

B Institut Municipal
de l'Habitatge
i Rehabilitació

Ajuntament de
Barcelona



Títol del projecte

**Construcció de 83 habitatges, 5 locals i 85 places
d'aparcament al c/ S'Agaró, s/n. UA3 Trinitat Nova. Barcelona.
Exp. 047/15**

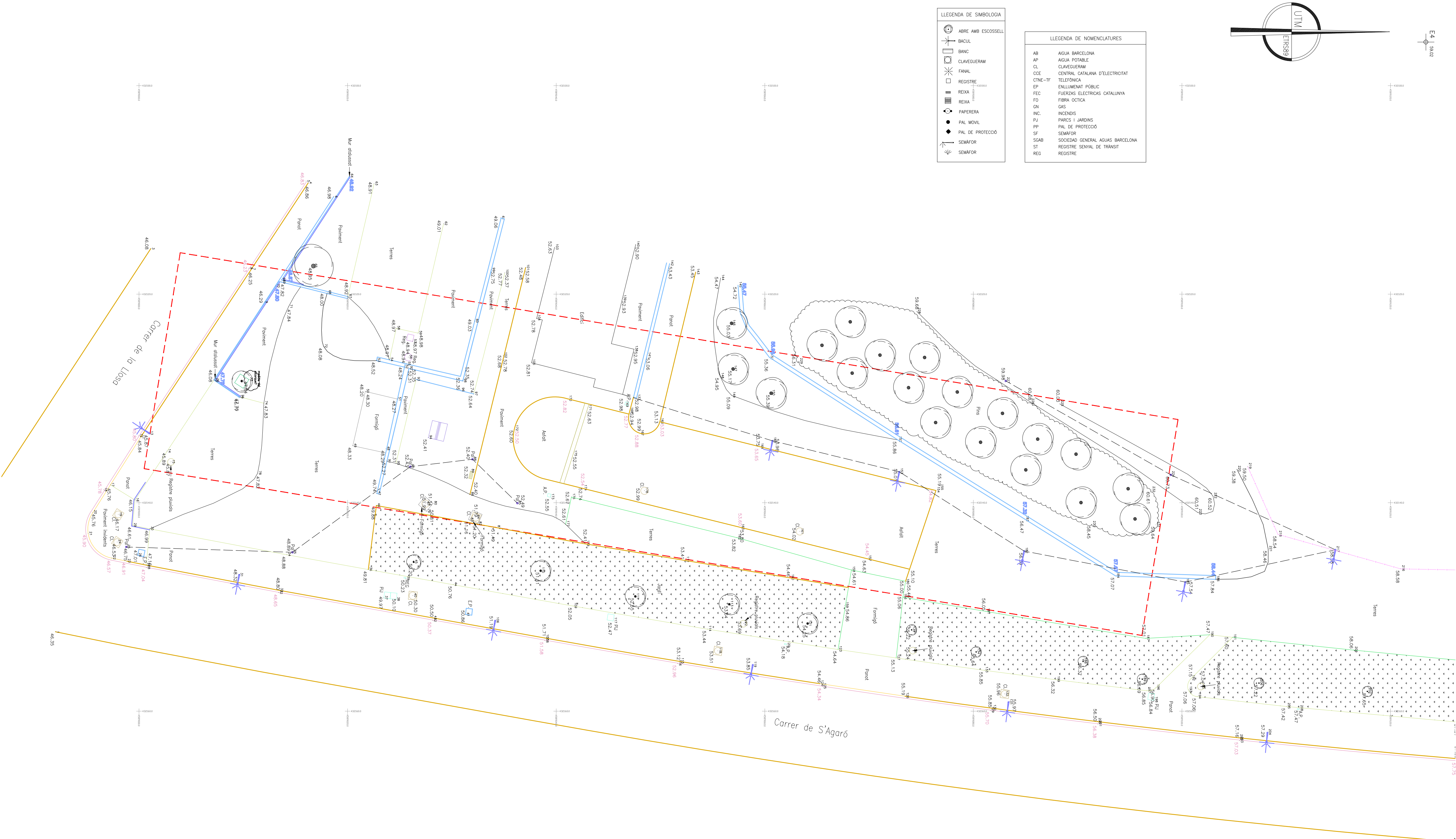
JULIOL 2025

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. ARQUITECTURA

PROJECTE EXECUTIU S'AGARO. LLISTAT DOCUMENTACIÓ GRAFICA.

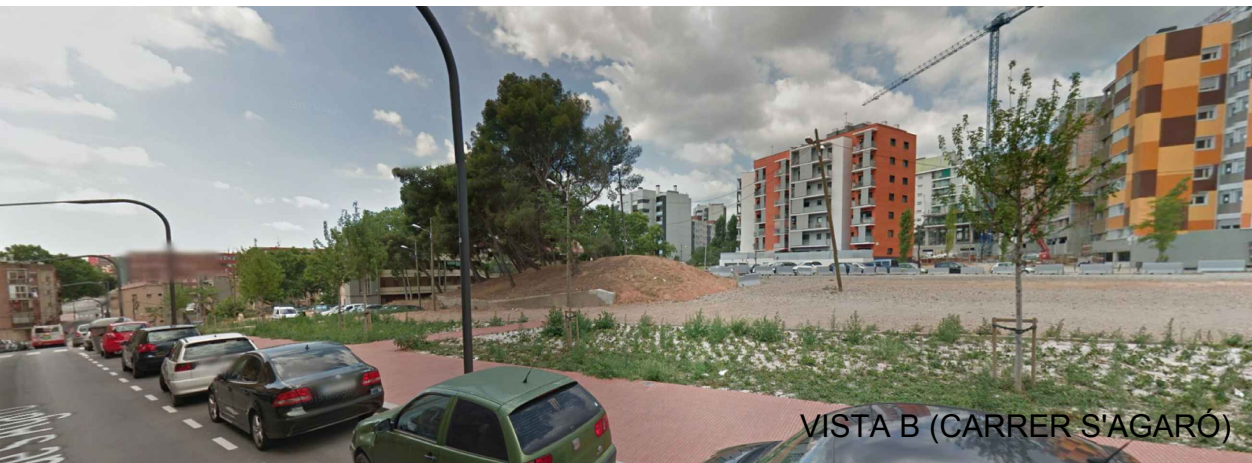
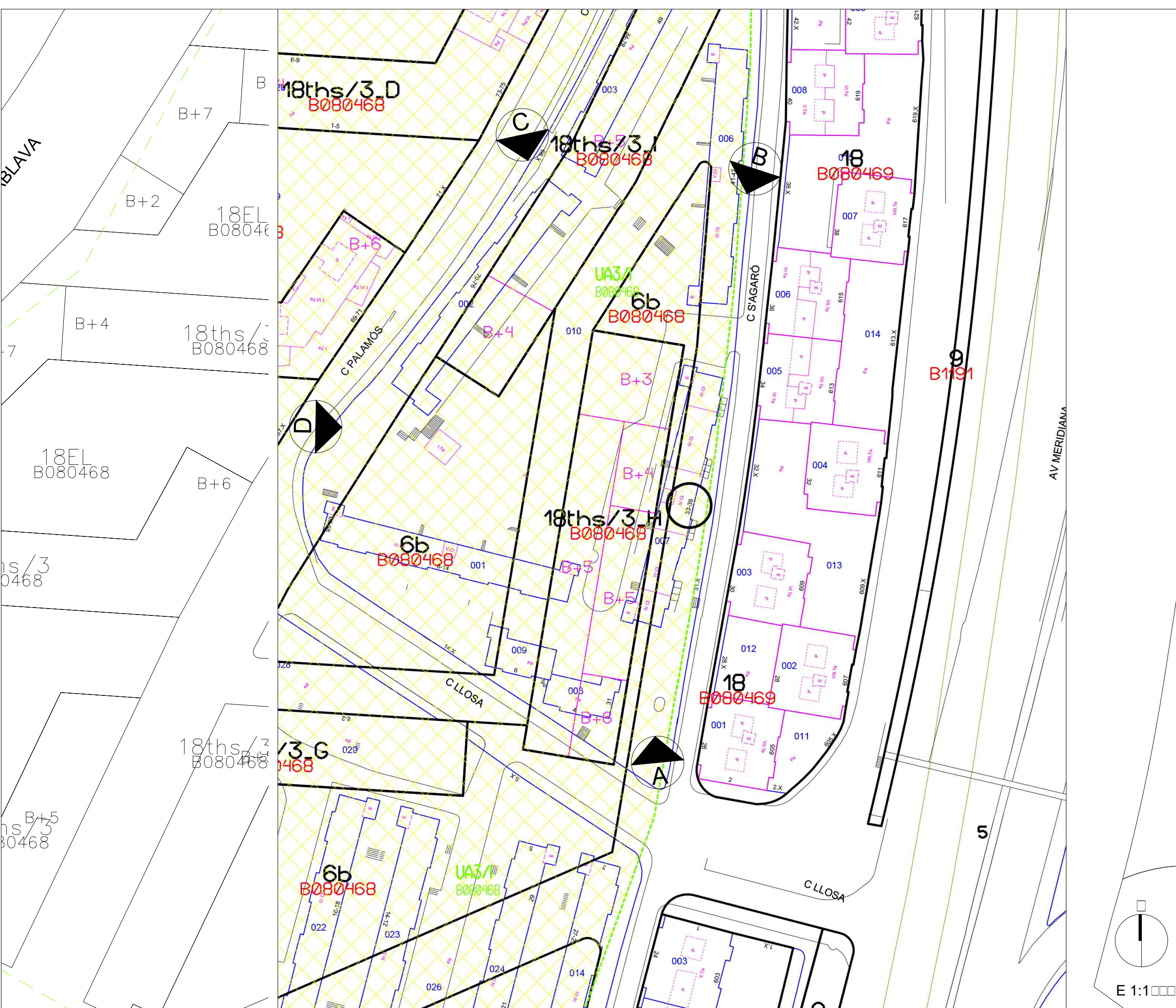
NUMERO	NOM	ESCALA A3	ESCALA A1
DG O. DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ			
1 DGO 01	SITUACIÓ - EMPLAÇAMENT - FOTOS SOLAR	1/2000	1/1000
2 DGO 01B	TOPOGRÀFIC Carrer S'AGARÓ	1/200	1/400
3 DGO 01C	TOPOGRÀFIC ACTUAL	1/200	1/400
4 DGO 02	SUPERFÍCIE D'EDIFICACIÓ. JUSTIFICACIÓ	1/200	1/400
5 DGO 03	REGULACIÓ DE L'EDIFICACIÓ - JUSTIFICACIÓ GÀLIBS	1/150	1/300
6 DGO 04	MOVIMENT DE TERRES		
DG A. DEFINICIÓ ARQUITECTONICA DE L'EDIFICI			
7 DGA 01	PLANTA GENERAL. SOTERRANI -1 i -2	1/300	1/150
8 DGA 02	PLANTA GENERAL. BAIXA i 1a	1/300	1/150
9 DGA 03.1	PLANTA GENERAL. 2a-3a-4a	1/300	1/150
10 DGA 03.2	PLANTA GENERAL. 5a-6a	1/300	1/150
11 DGA 04	PLANTA GENERAL. 7a i COBERTA	1/300	1/150
12 DGA 05	IMATGE 1: FAÇANA CARRER S'AGARÓ	S/E	S/E
13 DGA 06	IMATGE 2: FAÇANA PLAÇA	S/E	S/E
14 DGA 07	ALÇATS GENERALS. FAÇANA C/ S'AGARO I TESTER SUD	1/300	1/150
15 DGA 08	ALÇATS GENERALS. FAÇANA PLAÇA I TESTER NORD	1/300	1/150
16 DGA 09	SECCIONS GENERALS. SL 01 i SL 03	1/300	1/150
17 DGA 10	SECCIONS GENERALS. SL 02 i SL 04	1/300	1/150
18 DGA 11	SECCIONS GENERALS. ST 01, ST 02	1/200	1/100
19 DGA 12	SECCIONS GENERALS. ST 03, ST 04	1/200	1/100
20 DGA 13	SECCIONS GENERALS. ST 05, ST 06	1/200	1/100
21 DGA 14	SECCIONS GENERALS. ST 07, ST 08	1/200	1/100
22 DGA 15	PLANTA DETALL. BAIXA_I	1/100	1/50
23 DGA 16	PLANTA DETALL. BAIXA_II	1/100	1/50
24 DGA 17	PLANTA DETALL. BAIXA_III	1/100	1/50
25 DGA 18	PLANTA DETALL. BAIXA_IV	1/100	1/50
26 DGA 19	PLANTA DETALL. 1a _I	1/100	1/50
27 DGA 20	PLANTA DETALL. 1a _II	1/100	1/50
28 DGA 21	PLANTA DETALL. 1a _III	1/100	1/50
29 DGA 22	PLANTA DETALL. 1a _IV	1/100	1/50
30 DGA 23	PLANTA DETALL. 2a-3a-4a _I	1/100	1/50
31 DGA 24	PLANTA DETALL. 2a-3a-4a _II	1/100	1/50
32 DGA 25	PLANTA DETALL. 2a-3a-4a _III	1/100	1/50
33 DGA 26.1	PLANTA DETALL. 2a _IV	1/100	1/50
34 DGA 26.2	PLANTA DETALL. 3a-4a _IV	1/100	1/50
35 DGA 27	PLANTA DETALL. 5a-6a _I	1/100	1/50
36 DGA 28	PLANTA DETALL. 5a-6a _II	1/100	1/50
37 DGA 29	PLANTA DETALL. 5a-6a _III	1/100	1/50
38 DGA 30	PLANTA DETALL. 5a-6a _IV	1/100	1/50
39 DGA 31	PLANTA DETALL 7a_I	1/100	1/50
40 DGA 32	PLANTA DETALL 7a_II	1/100	1/50
41 DGA 33	PLANTA DETALL 7a_III	1/100	1/50
42 DGA 34	PLANTA DETALL 7a_IV	1/100	1/50
43 DGA 35	TIPOLOGIES I COMPLIMENT NORMATIU. T1 i T2	1/100	1/50
44 DGA 36	TIPOLOGIES I COMPLIMENT NORMATIU. T3 i T4	1/100	1/50
45 DGA 37	TIPOLOGIES I COMPLIMENT NORMATIU. HA1, HA2 i HA3	1/100	1/50
46 DGA 38.1	FAÇANES EXTERIORS. TESTER SUD_I	1/100	1/50
47 DGA 38.2	FAÇANES EXTERIORS. TESTER SUD_II	1/100	1/50
48 DGA 38.3	FAÇANES EXTERIORS. TESTER SUD_III	1/100	1/50
49 DGA 39.1	FAÇANES EXTERIORS. S'AGARO_I	1/100	1/50
50 DGA 39.2	FAÇANES EXTERIORS. S'AGARO_II	1/100	1/50
51 DGA 39.3	FAÇANES EXTERIORS. S'AGARO_III	1/100	1/50
52 DGA 40.1	FAÇANES EXTERIORS. TESTER NORD_I	1/100	1/50
53 DGA 40.2	FAÇANES EXTERIORS. TESTER NORD_II	1/100	1/50
54 DGA 41.1	FAÇANES EXTERIORS. PLAÇA_I	1/100	1/50
55 DGA 41.2	FAÇANES EXTERIORS. PLAÇA_II	1/100	1/50
56 DGA 42.1	FAÇANES INTERIORS_I	1/100	1/50
57 DGA 42.2	FAÇANES INTERIORS_II	1/100	1/50
58 DGA 42.3	FAÇANES INTERIORS_III	1/100	1/50
59 DGA 42.4	FAÇANES INTERIORS_IV	1/100	1/50
60 DGA 42.5	FAÇANES INTERIORS_V	1/100	1/50
61 DGA 43.1	FAÇANES PATI ED. PLAÇA E-1.2.3.4	1/100	1/50
62 DGA 43.2	FAÇANES PATI ED. S'AGARO E-2.3	1/100	1/50
63 DGA 44	PORXO EXTERIOR PB	1/100	1/50
64 DGA 45	DETALL DE COBERTES	1/20	1/10
65 DGA 45.1	COBERTA C1 BADALOTS ESCALES E-2, E-3, E-4 I E-5	1/100	1/50
66 DGA 45.2	COBERTA C2 BADALOT ESCALA E-1	1/100	1/50
67 DGA 45.3	SECCIÓ COBERTA BADALOTS ESCALES	1/100	1/50
68 DGA 46.1	CUINES I - CUINA TIPUS 1 - T1 I T2	1/40	1/20
69 DGA 46.2	CUINES II - CUINA TIPUS HABITATGE ADAPTAT - THA1	1/40	1/20
70 DGA 46.3	CUINES III - CUINA TESTER NE - T3	1/40	1/20

NUMERO	NOM	ESCALA A3	ESCALA A1
71 DGA 46.4	CUINES IV - CUINA TESTER SE - T4	1/40	1/20
72 DGA 47	BANYS I - BANYS TIPUS I ADAPTAT	1/40	1/20
73 DGA 48.1	IDENTIFICACIÓ DIVISORIES I ACABATS INTERIORS D'HABITATGES. T1 i T2. ed. S'Agaro	S/E	S/E
74 DGA 48.2	IDENTIFICACIÓ DIVISORIES I ACABATS INTERIORS D'HABITATGES. T1 i T2. ed. Plaça	S/E	S/E
75 DGA 48.3	IDENTIFICACIÓ DIVISORIES I ACABATS INTERIORS D'HABITATGES. T3 i T4	S/E	S/E
76 DGA 48.4	IDENTIFICACIÓ DIVISORIES I ACABATS INTERIORS D'HABITATGES. HA1, HA2 i HA3	S/E	S/E
77 DGA 49.1	IDENTIFICACIÓ D'ENVOLUPANTS, FUSTERIES I MANYERIA - PLANTES SOTERRANIS -1 I -2	1/250	1/125
78 DGA 49.2	IDENTIFICACIÓ D'ENVOLUPANTS, FUSTERIES I MANYERIA - PLANTES BAIXA I 1ª	1/250	1/125
79 DGA 49.3	IDENTIFICACIÓ D'ENVOLUPANTS, FUSTERIES I MANYERIA - PLANTES 2ª I 3ª-4ª	1/250	1/125
80 DGA 49.4	IDENTIFICACIÓ D'ENVOLUPANTS, FUSTERIES I MANYERIA - PLANTES 5ª I 6ª	1/250	1/125
81 DGA 49.5	IDENTIFICACIÓ D'ENVOLUPANTS, FUSTERIES I MANYERIA - PLANTES BADALOTS I COBERTA	1/250	1/125
82 DGA 50.1	QUADRE DE FUSTERIES EXTERIORS I	1/50	1/25
83 DGA 50.2	QUADRE DE FUSTERIES EXTERIORS II	VÀRIES	VÀRIES
84 DGA 50.3	QUADRE DE FUSTERIES EXTERIORS III	1/50	1/25
85 DGA 51.1	QUADRE MANYERIA I - VARIS - BARANES	1/40	1/20
86 DGA 51.2	QUADRE MANYERIA II - BARANES	1/40	1/20
87 DGA 51.3	QUADRE MANYERIA III - BARANES	VÀRIES	VÀRIES
88 DGA 51.4	QUADRE MANYERIA IV - BARANES	1/40	1/20
89 DGA 51.5	QUADRE MANYERIA V: ELEMENTS AMB XAPA PERFORADA (5.08)	VÀRIES	VÀRIES
90 DGA 51.5a	QUADRE MANYERIA Va: ELEMENTS AMB REIXA LAMES PERFILS Z (5.07)	1/20	1/10
91 DGA 51.5b	QUADRE MANYERIA Vb: MAMPARES PATIS (MP1, MP1* I MP2)	1/20	1/10
92 DGA 51.6A	QUADRE MANYERIA VI. ESCALES METÀL-LIQUES	1/20	1/10
93 DGA 51.6B	QUADRE MANYERIA VI. ESCALES METÀL-LIQUES	1/20	1/10
94 DGA 51.7	MANYERIA-BARANA. ESCALA 1 (ADAPTAT-ACCÉS HABITATGES)	1/100	1/50
95 DGA 51.8	MANYERIA-BARANA. ESCALA 2 (ACCÉS HABITATGES)	1/100	1/50
96 DGA 51.9	MANYERIA-BARANA. ESCALA 3 (ACCÉS HABITATGES)	1/100	1/50
97 DGA 51.10	MANYERIA-BARANA. ESCALA 4 (ACCÉS HABITATGES)	1/100	1/50
98 DGA 51.11	MANYERIA-BARANA. ESCALA 5 (ACCÉS HABITATGES)	1/100	1/50
99 DGA 51.12	MANYERIA-BARANA. ESCALES A I B (ACCÉS APARCAMENT SOTERRANIS)	1/100	1/50
100 DGA 51.13	MANYERIA-TANCAMENT EXT LOCALS PB I	1/100	1/50
101 DGA 51.14	MANYERIA-TANCAMENT EXT LOCALS PB II - TANCAMENT CT	1/100	1/50
102 DGA 52.1	QUADRE FUSTERIES INTERIORS I	1/50	1/25
103 DGA 52.2	QUADRE FUSTERIES INTERIORS II	1/50	1/25
104 DGA 53.1	ESCALA SOBRE RASANT - ESCALA 1 - ADAPTAT- ACCÉS HABITATGES	1/100	1/50
105 DGA 53.2	ESCALA SOBRE RASANT - ESCALA 2 - ACCÉS HABITATGES	1/100	1/50
106 DGA 53.3	ESCALA SOBRE RASANT - ESCALA 3- ACCÉS HABITATGES	1/100	1/50
107 DGA 53.4	ESCALA SOBRE RASANT - ESCALA 4- ACCÉS HABITATGES	1/100	1/50
108 DGA 53.5	ESCALA SOBRE RASANT - ESCALA 5- ACCÉS HABITATGES	1/100	1/50
109 DGA 54	ESCALES SOTA RASANT A I B. ACCÉS APARCAMENT SOTERRANIS	1/100	1/50
110 DGA 55.1	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 1 (ADAPTAT) - PB	1/50	1/25
111 DGA 55.2	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 1 (ADAPTAT) - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
112 DGA 55.3	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 1 (ADAPTAT) - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
113 DGA 55.4	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 1 (ADAPTAT) - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
114 DGA 55.5	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 1 (ADAPTAT) - CEL RAS I PAVIMENTS	1/50	1/25
115 DGA 56.1	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 2 (ADAPTAT) - PB	1/50	1/25
116 DGA 56.2	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 2 (ADAPTAT) - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
117 DGA 56.3	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 2 (ADAPTAT) - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
118 DGA 56.4	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 2 (ADAPTAT) - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
119 DGA 56.5	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 2 (ADAPTAT) - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
120 DGA 56.6	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 2 (ADAPTAT) - CEL RAS I PAVIMENTS	1/50	1/25
121 DGA 57.1	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 3 - PB	1/50	1/25
122 DGA 57.2	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 3 - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
123 DGA 57.3	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 3 - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
124 DGA 57.4	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 3 - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
125 DGA 57.5	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 3 - CEL RAS I PAVIMENTS	1/50	1/25
126 DGA 58.1	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 4 - PB I P01	1/50	1/25
127 DGA 58.2	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 4 - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
128 DGA 58.3	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 4 - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
129 DGA 58.4	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 4 - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
130 DGA 58.5	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 4 - CEL RAS I PAVIMENTS	1/50	1/25
131 DGA 59.1	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 5 - PB I P01	1/50	1/25
132 DGA 59.2	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 5 - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
133 DGA 59.3	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 5 - ALÇATS I SECCIONS	1/50	1/25
134 DGA 59.4	VESTÍBUL ACCÉS HABITATGES ESCALA 5 - CEL RAS I PAVIMENTS	1/50	1/25
135 DGA 60.1	IDENTIFICACIÓ PELLS FAÇANA I - PLANTES SOTERRANIS I BAIXA	1/300	1/150
136 DGA 60.2	IDENTIFICACIÓ PELLS FAÇANA II - PLANTES 2ª - 3ª - 4ª i 5ª	1/300	1/150
137 DGA 60.3	IDENTIFICACIÓ PELLS FAÇANA III - PLANTES 6ª, BADALOTS I COBERTA	1/300	1/150
138 DGA 61.1	IDENTIFICACIÓ FAÇANES HOT PINT	1/300	1/150
139 DGA 61.2	QUADRE HOT PINT I	1/50	1/25
140 DGA 61.3	QUADRE HOT PINT II	1/50	1/25
141 DGA 61.4	QUADRE HOT PINT III	1/50	1/25
142 DGA 61.5	QUADRE HOT PINT IV	1/50	1/25

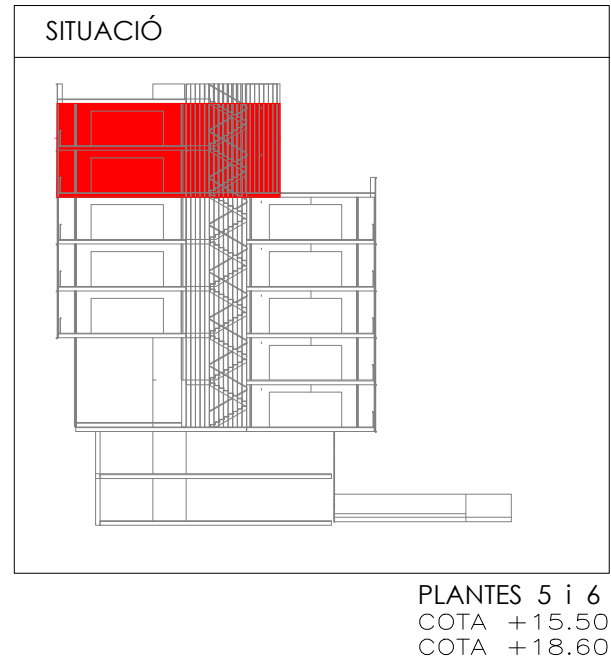
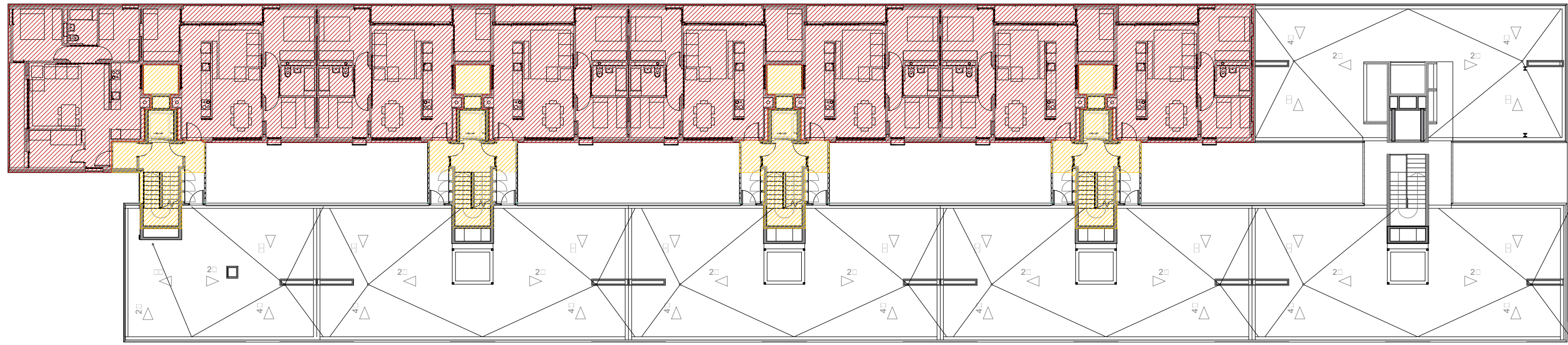


LLEGENDA DE SIMBOLOGIA	
	ABRE AMB ESCOSSELL
	BACUL
	CLAVOGUERA
	FANEL
	RETA
	RETA
	PAPERERA
	PAL DE PROTECCIÓ
	SEMAFOR
	SEMAFOR
LLEGENDA DE NOMENCLATURES	
AB	AGUA BARCELONA
AP	AGUA POTABLE
CL	CLAVEQUERAM
CUE	CENTRAL CATALANA D'ELECTRICITAT
CINE-TF	TELEFONICA
EP	ENLUMENAT PÚBLIC
FEC	FUERZAS ELECTRICAS CATALUNYA
FO	FIBRA OPTICA
GN	GAS
INC.	INCENDIOS
PU	PARKS I JARDINS
PP	PAL DE PROTECCIÓ
SF	SEMAFOR
SCAB	SOCIETAT GENERAL AGUAS BARCELONA
ST	REGISTRE GENERAL DE TRANSIT
REG	REGISTRE

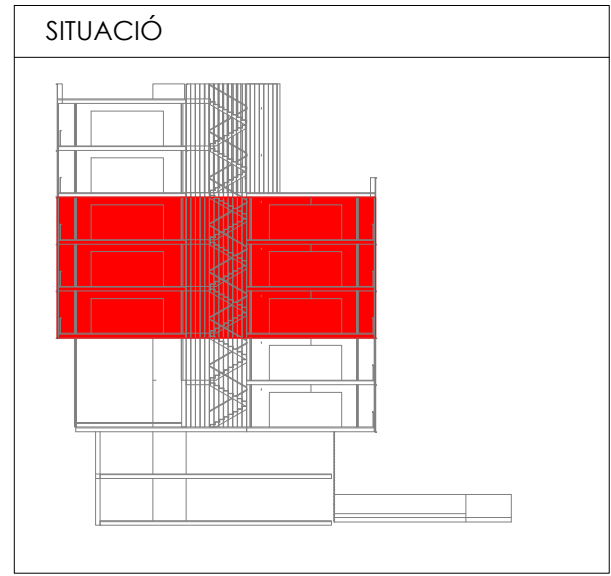
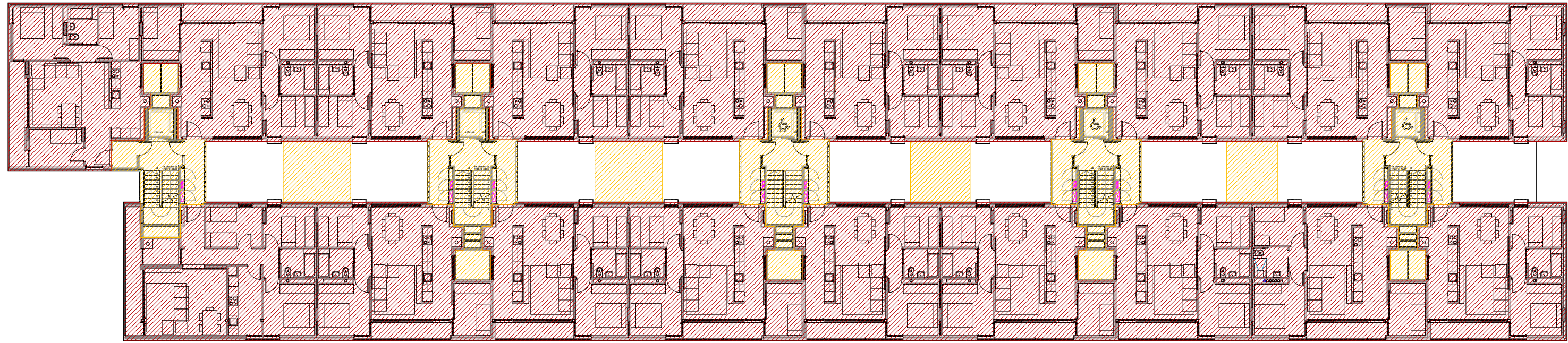
Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatge Trinitat Nova		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA TOPOGRÀFIC ACTUAL		Data JULIOL 2019
Escala A1 1/200 A3 1/400	Nº DGO-01C	Nº PMHB 047/15
l'Arquitecte CARLOS VALLS	El Contractista	El PMHB
 CARLOS VALLS ARQUITECTURA c. ROMA, 4 BCN cva@ccoc.net +34 934 514 419 www.carlosvalls.com		



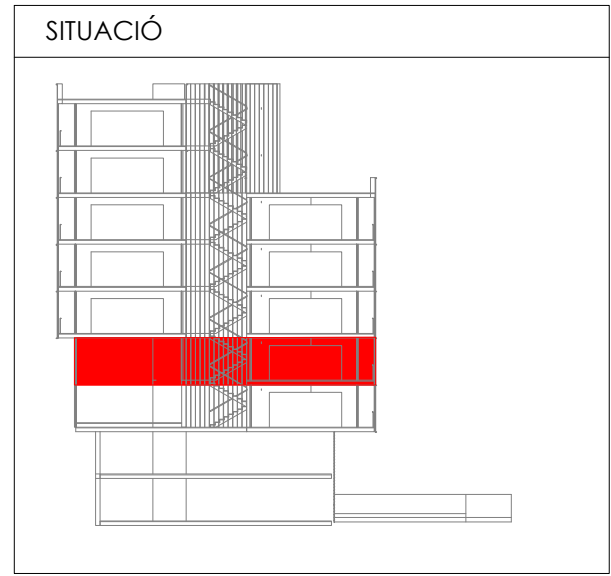
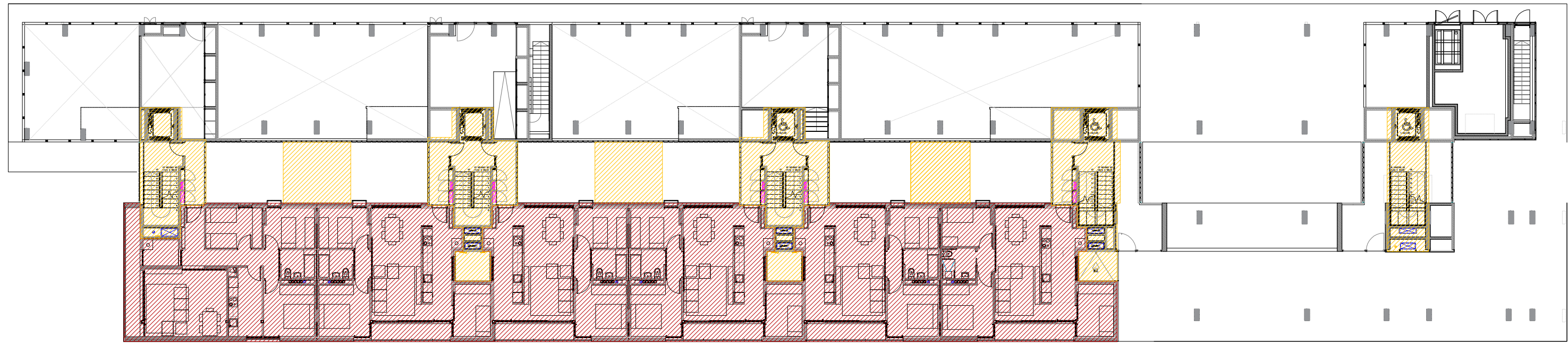
Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatges Trinitat Nova		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA SITUACIÓ - EMPLAÇAMENT - FOTOS SOLAR		Data JULIOL 2019
Escala A1 1/1000 A3 1/2000	Nº DGO-01	Nº PMHB 047/15
l'Arquitecte CARLOS VALLS	El Contractista	El PMHB
<div>  <div> CARLOS VALLS ARQUITECTURA </div> </div> <div> c. ROMA, 4 BCN cva@cva.net +34 934 514 410 www.carlosvalls.com </div>		



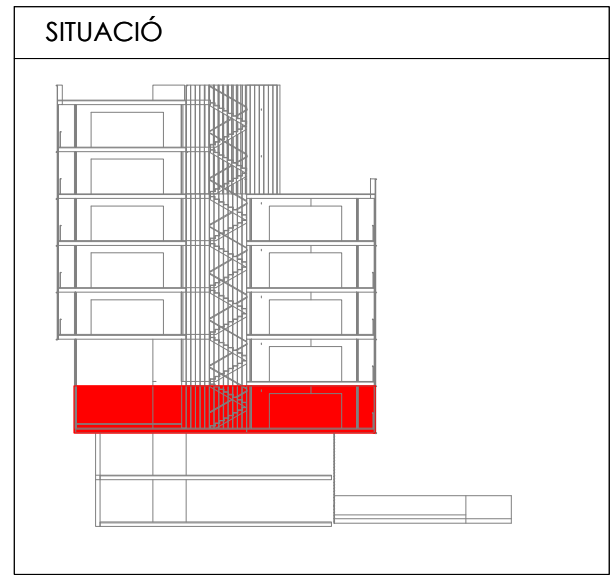
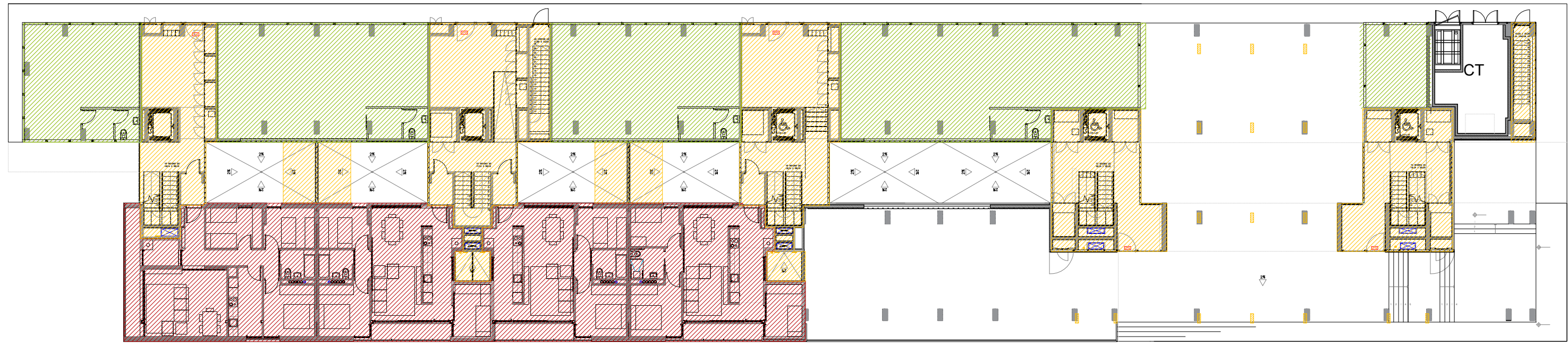
PLANTES 5 i 6
COTA +15.50
COTA +18.60



PLANTES 2 a 4
COTA +6.20
COTA +9.30
COTA +2.40



PLANTA 1
COTA +3.10



PLANTA BAIXA
COTA +0.00

PB	<div></div>	HABITATGES	337,40		
	<div></div>	ESPAIS COMUNS	373,76	711,16 X 1 =	711,16
P 1	<div></div>	HABITATGES	494,59		
	<div></div>	ESPAIS COMUNS	207,60	702,19 X 1 =	702,19
P 2 A 4	<div></div>	HABITATGES	1.522,67		
	<div></div>	ESPAIS COMUNS	257,54	1780,21 X 3 =	5.340,63
P 5 I 6	<div></div>	HABITATGES	638,33		
	<div></div>	ESPAIS COMUNS	118,57	756,90 X 2 =	1.513,80

EDIFICABILITAT HABITATGE PROJECTE = 8.267,78 m2

EDIFICABILITAT HABITATGE PLANEJAMENT = 8.280,00 m2
EDIFICABILITAT HABITATGE PROJECTE = 8.267,78 m2
8.267,78 < 8.280,00 m2

PB	<div></div>	TERCIARI	390,56	390,56 X 1 =	390,56
----	-------------	----------	--------	--------------	--------

EDIFICABILITAT TERCIARI PLANEJAMENT = 850,00 m2
EDIFICABILITAT TERCIARI PROJECTE = 390,56 m2
390,56 < 850,00 m2

TOTAL SOSTRE PLANEJAMENT = 9.135,00 m2
TOTAL SOSTRE PROJECTE = 8.658,34 m2
8.658,34,78 < 9.135,00 m2

PARÀMETRES URBANÍSTICS

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: 18 (volumetria específica)
UNITAT D'ACTUACIÓ: UA3 TRINITAT NOVA
UNITAT CONSTRUCTIVA: BLOC H

PERI Sector preestablert de remodelació dels habitatges de la Trinitat Nova, AD 22/03/2002
Ordenació volumètrica específica de Trinitat Nova destinada a habitatge social (18 THS73-H)

	PLANEJAMENT	PROJECTE
SUPERFÍCIE PARCEL·LA	2037 m2	2037 m2
ORDENACIÓ	Volumetria específica	Volumetria específica
ALINEACIÓ	segons PERI	
SOSTRE MÀX.	Habitatge 8.280 m² Altres usos 855 m² TOTAL 9.135 m²	8.267,78 m² 390,56 m² 8.658,34 m²
FAÇANA MÍNIMA	97m	97m
FONDARIA EDIFICABLE	21m	21m
Ús	Habitatge HPO	Habitatge HPO

Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
SUPERFÍCIE D'EDIFICACIÓ. JUSTIFICACIÓ

Escala
A1 1/200
A3 1/400

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

CVA CARLOS VALLS
ARQUITECTURA
C. ROMA, 8 B2N
+34 934 514 419
cva@carlosvalls.net
www.carlosvalls.com

Nº
DGO-02

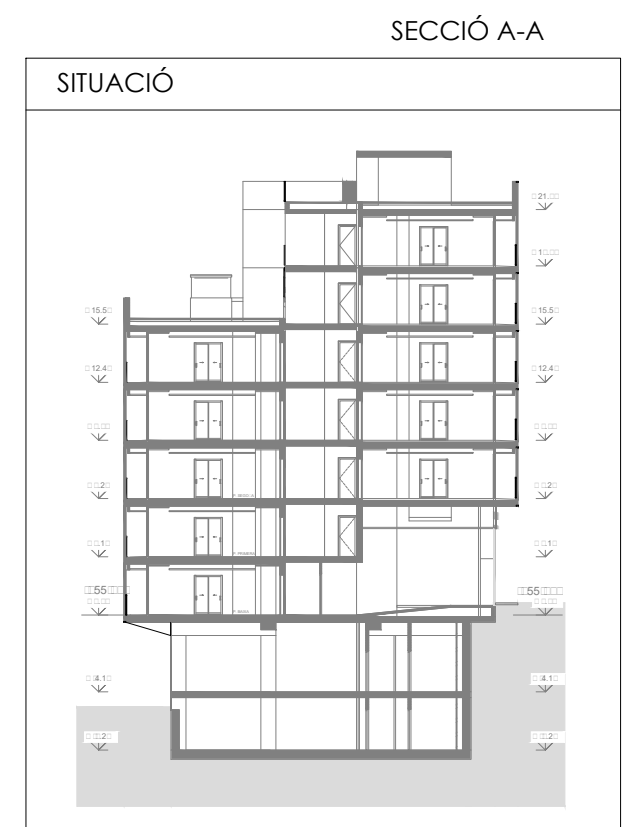
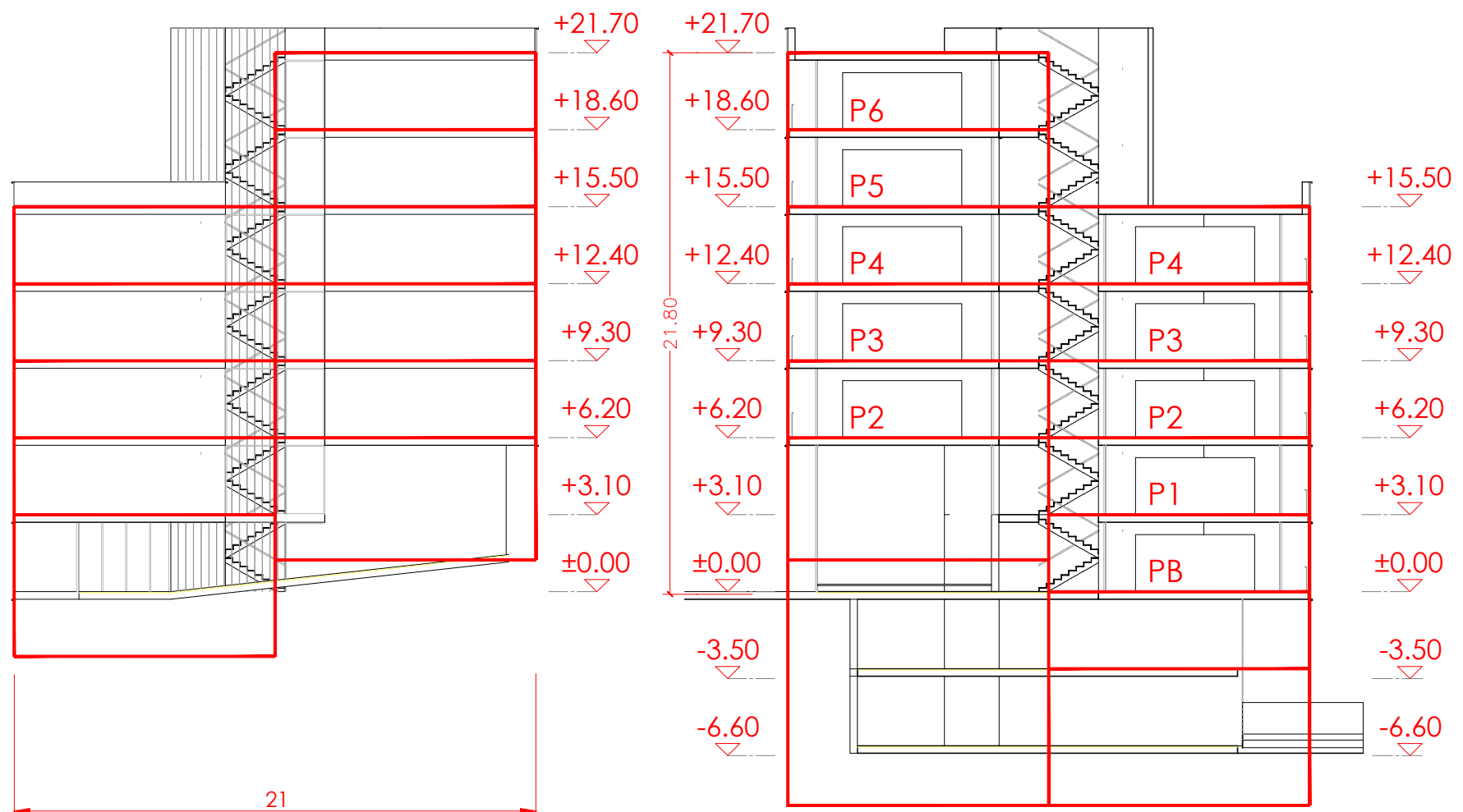
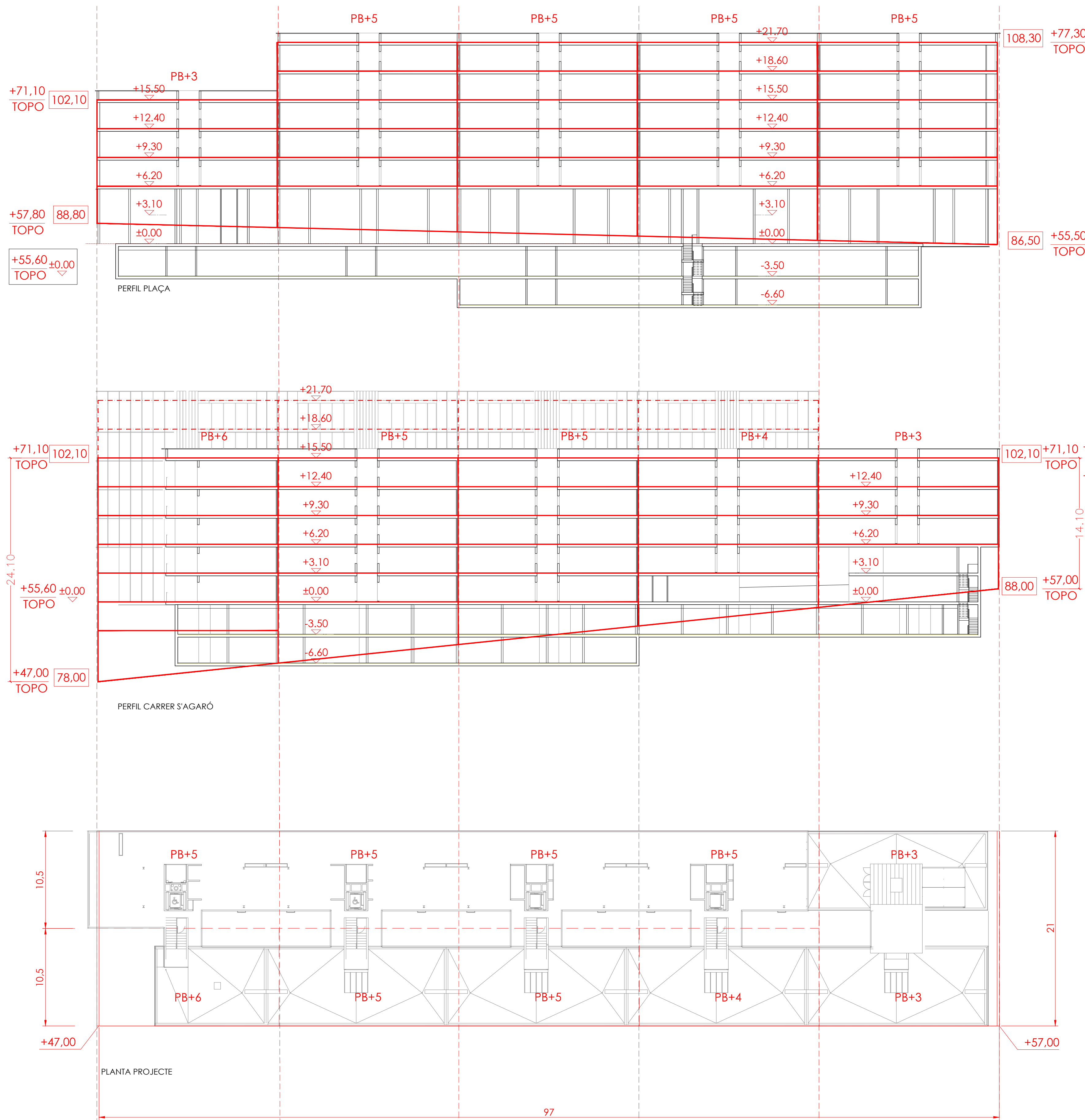
El Contractista

B
Institut Municipal
de l'Habitatge
i Rehabilitació

Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

El PMHB



PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR EN EL SECTOR PREESTABLERT DE REMODELACIÓ DELS HABITATGES DE LA TRINITAT NOVA Aprovació Definitiva 22/03/2002		
carrer S'AGARÓ, s/n. DISTRICTE NOU BARRIS BLOC H		
	PLANEJAMENT	PROJECTE
SOSTRE HABITATGE HPO	8.280 m²	8.267,78 m²
NOMBRE D'HABITATGES EDIFICABLES	92	83
SOSTRE TERCARI	850 m2	390,56 m2
ARM carrer s'Agaró	24.10m / 14.10m	24.10m / 14.10m
ARM nova plaça	21.80m / 13.30m	21.80m / 13.30m
NOMBRE MÀXIM DE PLANTES	PB + 3PP /4PP/5PP/6PP	PB + 3PP /4PP/5PP/6PP
NOMBRE PLACES APARCAMENT	1xH<90m2= 92	86

Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
REGULACIÓ DE L'EDIFICACIÓ -
JUSTIFICACIÓ GÀLIBS

Escala
A1 1/150
A3 1/300

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

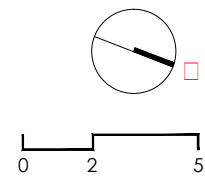
CARLOS VALLS
ARQUITECTURA
c. ROMA, 4 BCN cva@cvaoc.net
+34 931 514 419 www.carlosvalls.com

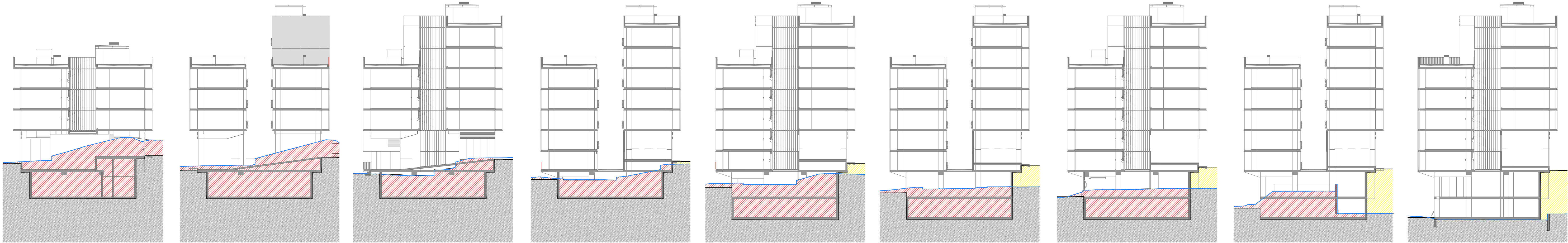
Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

EI Contractista

EI PMHB





SECCIÓ TRANSVERSAL 01
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 134,20 m²
REOMPLERT: 000 m²

SECCIÓ TRANSVERSAL 02
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 114,72 m²
REOMPLERT: 000 m²

SECCIÓ TRANSVERSAL 03
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 73,92 m²
REOMPLERT: 000 m²

SECCIÓ TRANSVERSAL 04
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 55,53 m²
REOMPLERT: 111 m²

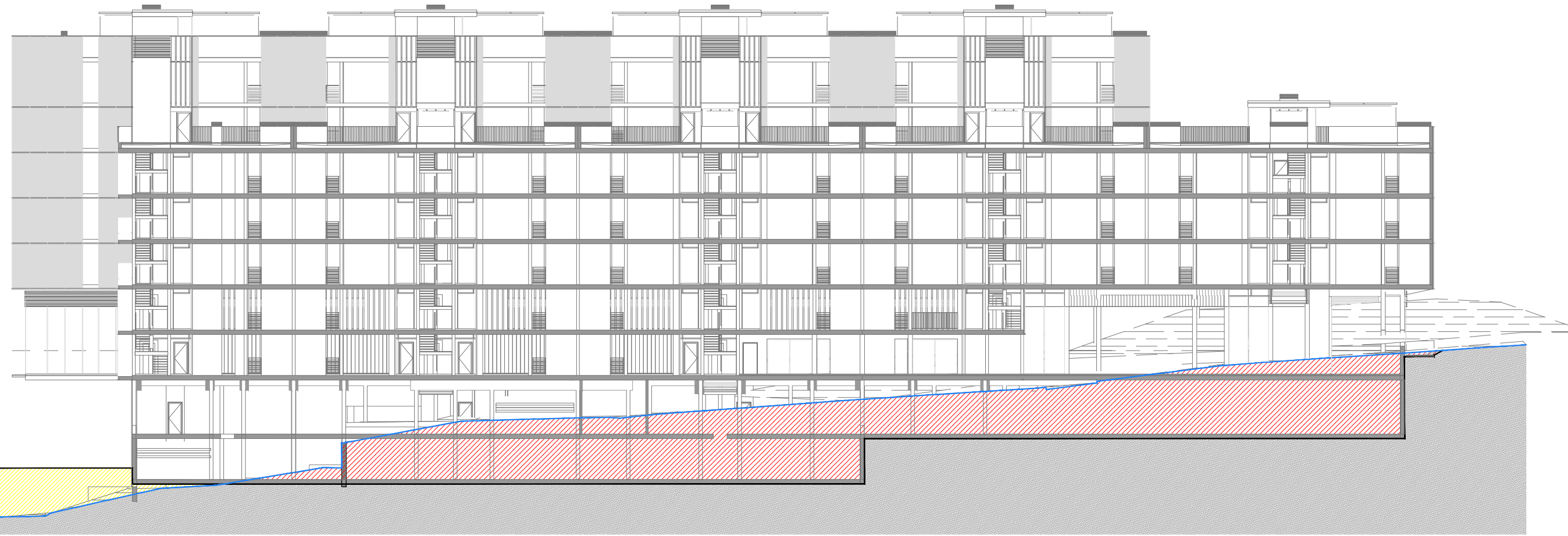
SECCIÓ TRANSVERSAL 05
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 94,89 m²
REOMPLERT: 414 m²

SECCIÓ TRANSVERSAL 06
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 77,48 m²
REOMPLERT: 111 m²

SECCIÓ TRANSVERSAL 07
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 73,53 m²
REOMPLERT: 111 m²

SECCIÓ TRANSVERSAL 08
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 53,70 m²
REOMPLERT: 251 m²

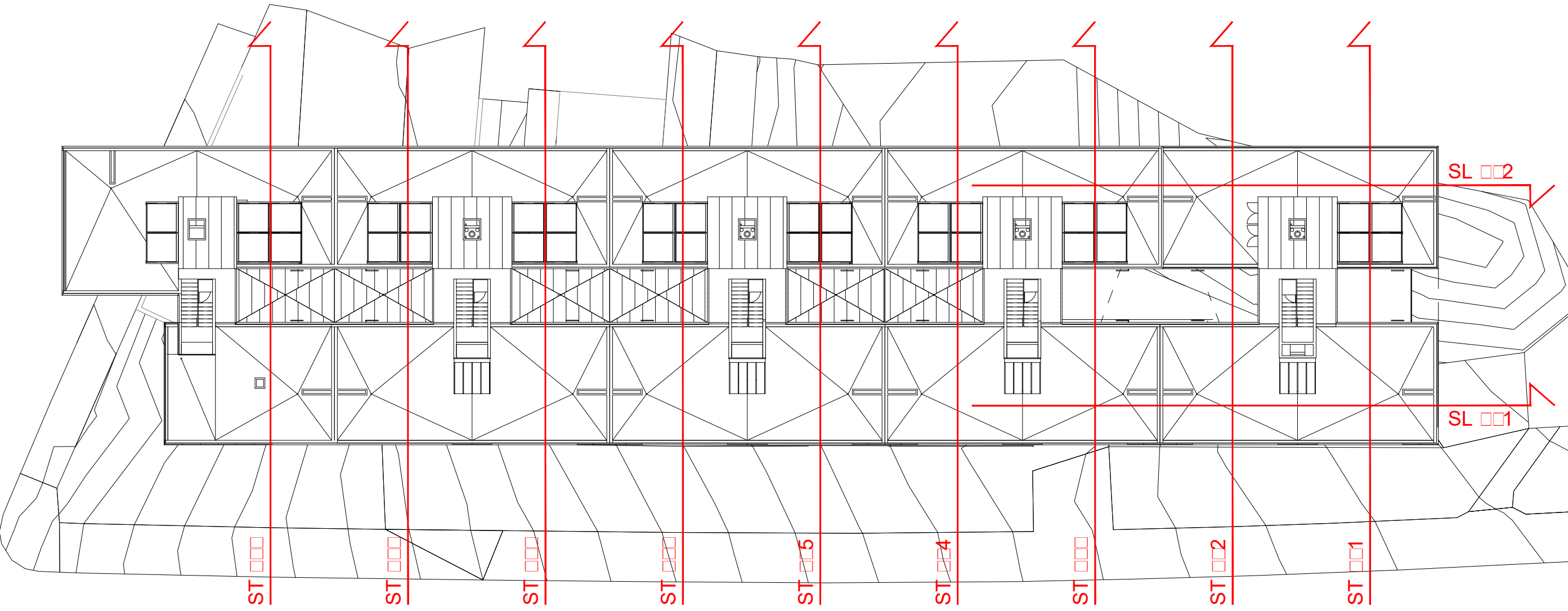
SECCIÓ TRANSVERSAL 09
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 0,00 m²
REOMPLERT: 211 m²



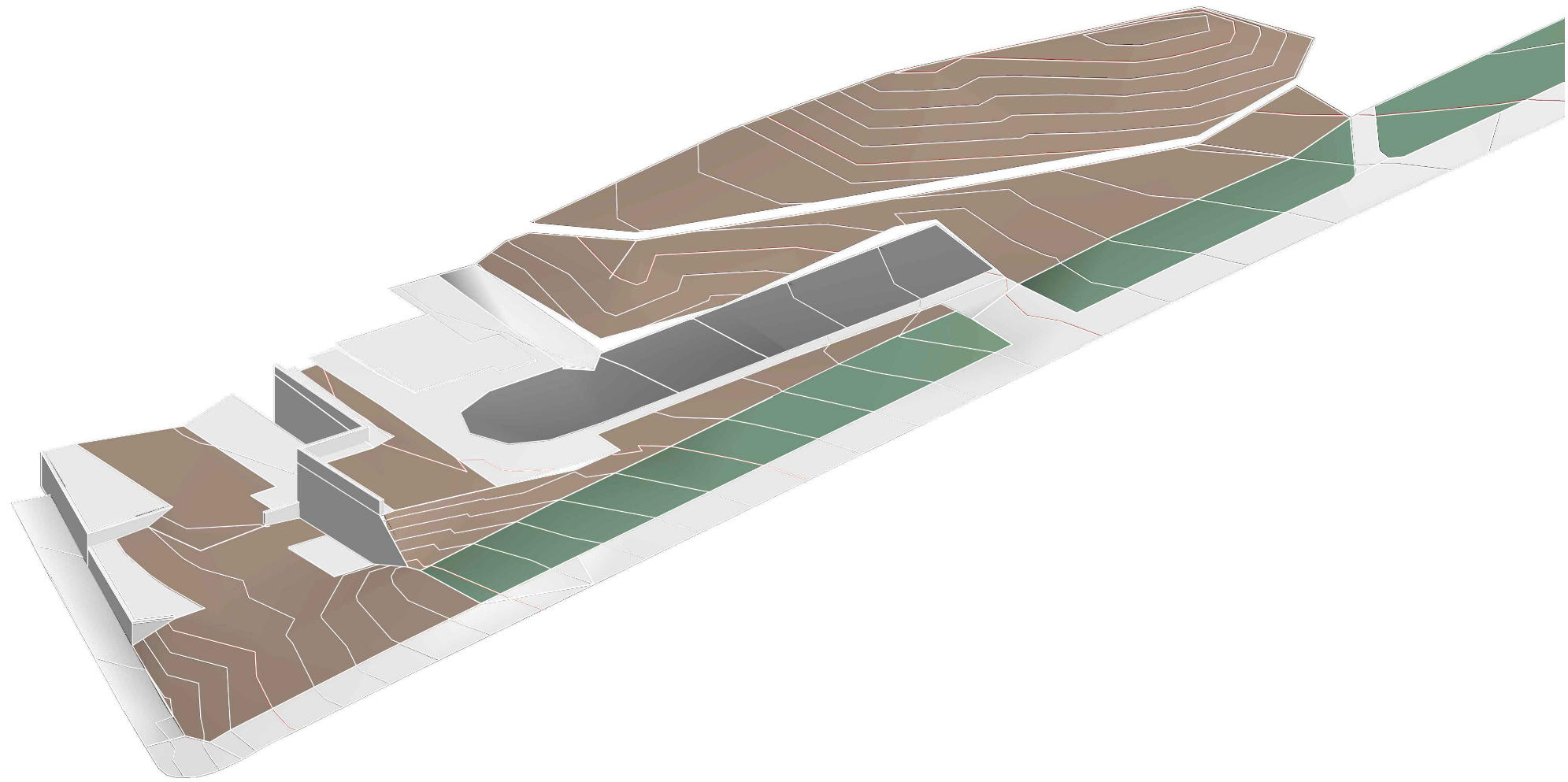
SECCIÓ LONGITUDINAL 01
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 321,13 m²
REOMPLERT: 211 m²



SECCIÓ LONGITUDINAL 02
1 : 1000
EXCAVACIÓ: 429,82 m²
REOMPLERT: 111 m²

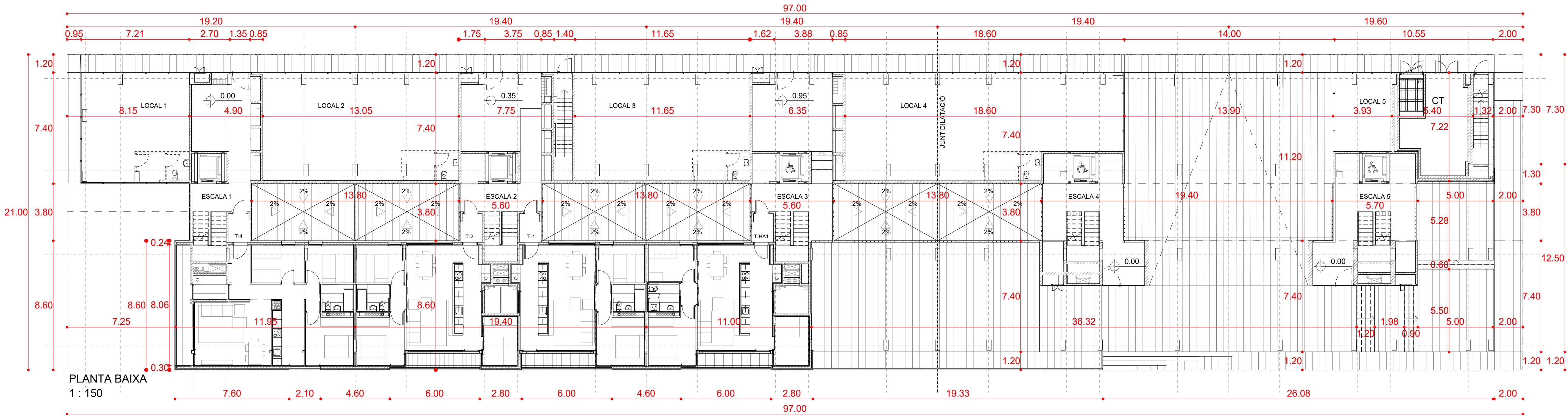
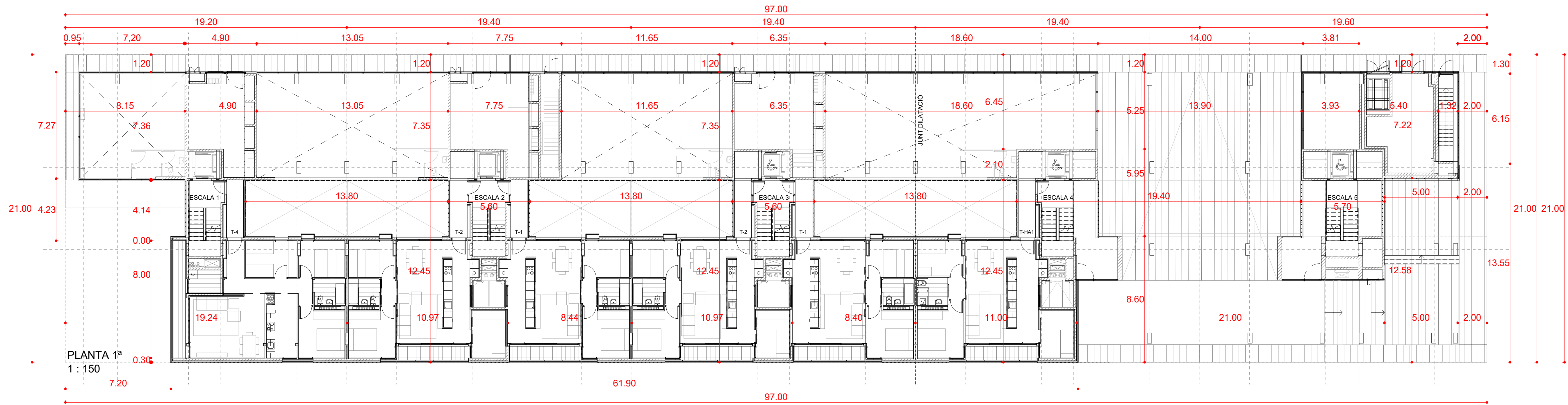


TOPOGRÀFIC ESTAT ACTUAL
1 : 1000



VISTA TOPOGRÀFIC

Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatges Trinitat Nova		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ADEQUACIÓ DEL TERRENY MOVIMENTS DE TERRA SECCIONS		Data JULIOL 2019
Escala 1/300	Nº DGO 04	Nº PMHB 047/15
l'Arquitecte CARLOS VALLS	El Contractista	El PMHB
<small>c. ROMA, 4 BCN cval@coac.net +34 934 514 419 www.carlosvalls.com</small>		



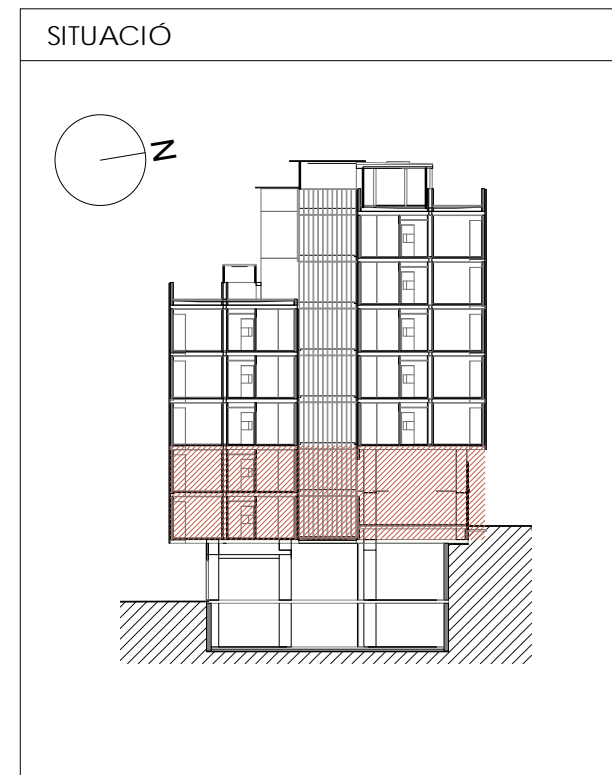
QUADRE RESUM DE LES SUPERFÍCIES UTILS I CONSTRUÏDES TOTALES

	Nombre	Superfície útil	Superfície construïda
HABITATGES	83	5.547,45	6.662,73
APARCAMENTS	-	1.870,51	2.185,60
TRASTERS	-	-	-
LOCALS	5	364,57	390,56
SALES POLIVALENTS (1)	-	-	-
ESPÀIS COMUNITARIS (2)	-	-	1.231,44
ALTRES DEPENDÈNCIES (3)	-	-	142,98
EQUIPAMENTS	-	-	-
		7.782,53	10.613,31

QUADRE DE SUPERFÍCIES UTILS I CONSTRUÏDES DELS HABITATGES

TIPUS	TIPOLOGIA*	S.UTIL TIPUS	S. CONST. TIPUS	QUANTITAT	S.UTIL TOTAL TIPUS	S. CONST. TOTAL TIPUS
T1	20+1b	61,74	73,78	33	2.037,42	2.434,74
T2	3D+1b	69,17	83,01	37	2.559,29	3.071,37
T3	3D+1b	69,21	84,02	5	346,05	420,10
T4	3D+1b	79,52	97,48	5	397,60	487,40
HA1	3D+1b	69,03	83,04	3	207,09	249,12
TOTALS HABITATGES				83	5.547,45	6.662,73

	HABITATGE	EECC	LOCALS	CT/INST/BADALOT	APARCAMENT	TOTAL
SOT-2					796,80	796,8
SOT-1					1.388,80	1.388,8
P8	337,31	331,28	390,56	35,25		1.094,4
P1	494,10	484,10				978,2
P2	1.518,83	166,12				1.684,95
P3	1.518,83	166,12				1.684,95
P4	1.518,83	166,12				1.684,95
P5	637,40	126,90		22,10		786,4
P6	637,40	126,90				764,3
Coberta					85,83	85,83
TOTAL	6.662,73	1.231,44	390,56	142,98	2.185,60	10.613,31



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
PLANTA GENERAL
BAIXA i 1ª

Escala
1/150

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

INSTITUT MUNICIPAL
de Habitatge
i Rehabilitació

DATA
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

El Contractista

El PMHB

CVA

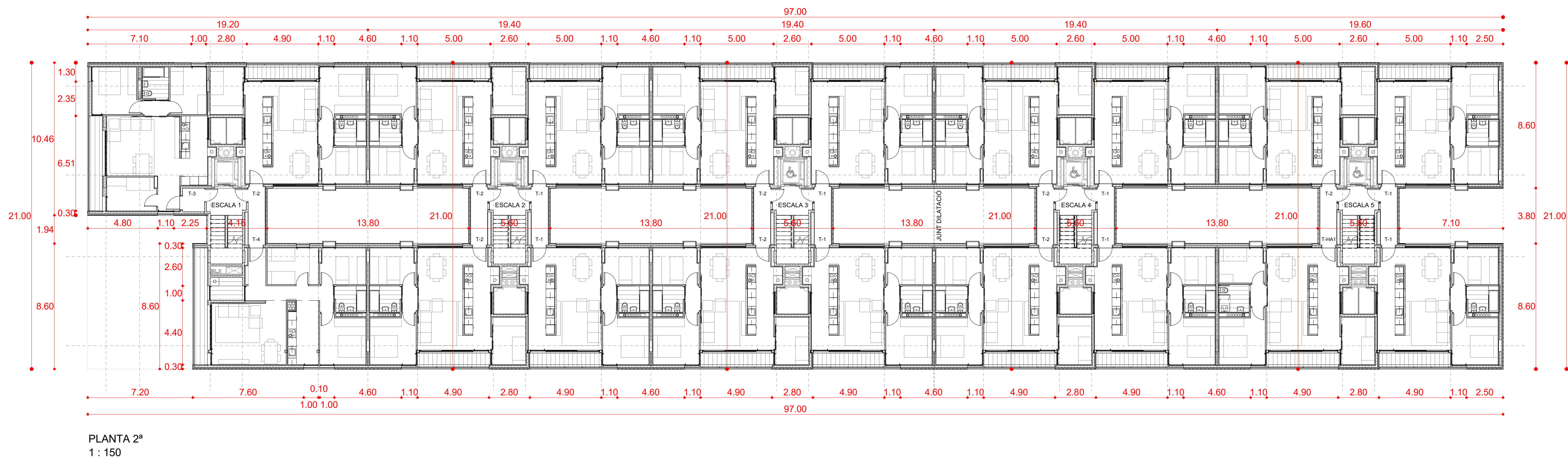
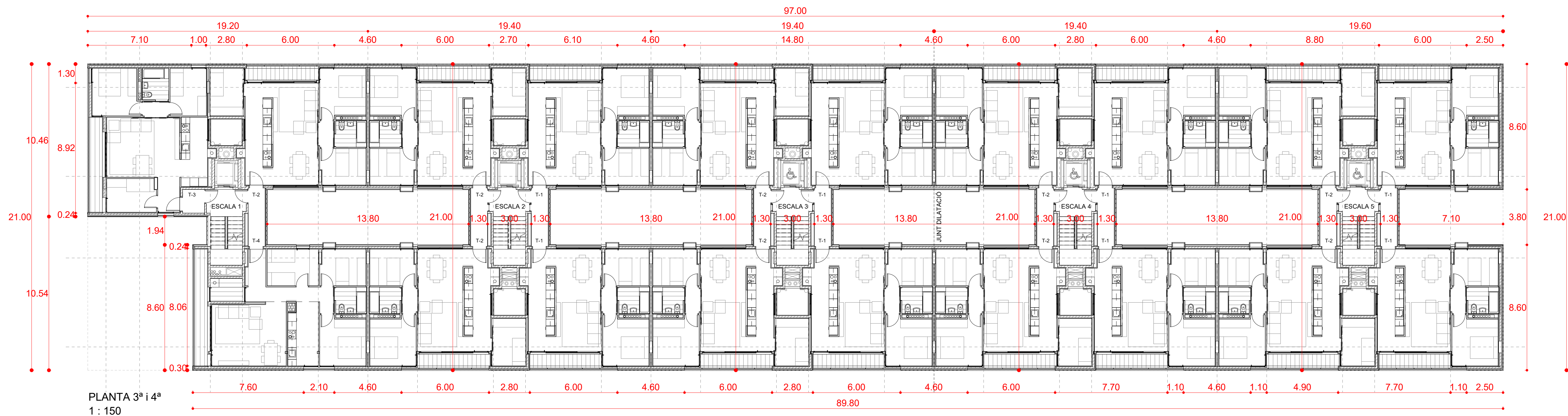
CARLOS VALLS
ARQUITECTURA

c. ROMA, 4 BCN

cva@cvcn.net

+34 934 514 419

www.carlosvalls.com



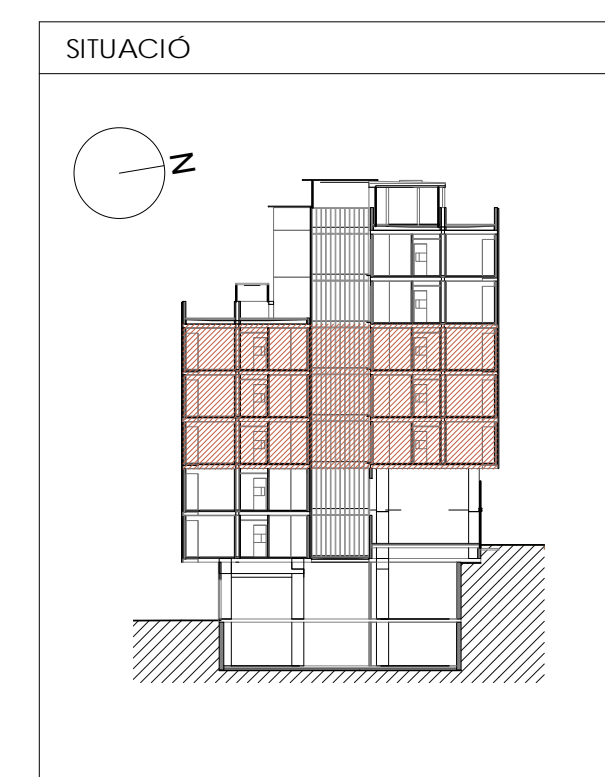
QUADRE RESUM DE LES SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES TOTALS



	Nombre	Superficie útil	Superficie construida
HABITATGES	83	5.547,45	6.662,73
APARCAMENTS		1.870,51	2.185,60
TRÀSTERS		-	-
LOCALS	5	364,57	390,56
SALAS POLIVALENTS (1)		-	-
ESPAIS COMUNITARIS (2)		-	1.231,44
ALTRES DEPENDÈNCIES (3)		-	142,98
EQUIPAMENTS		-	-
		7.782,53	10.613,31

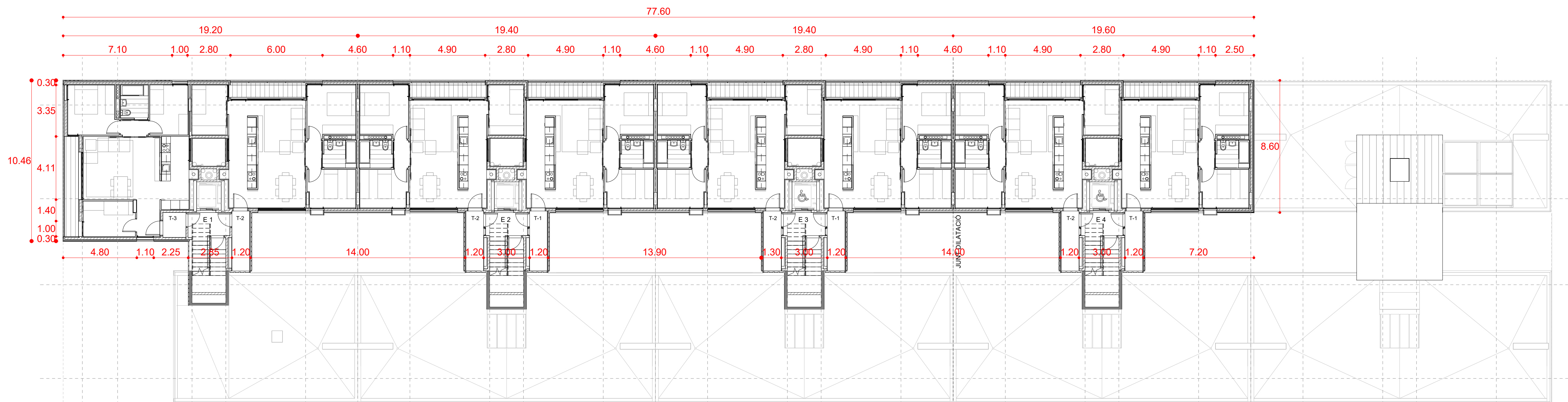
QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES DELS HABITATGES

TIPUS	TIPOLOGIA*	S.UTIL TIPUS	S. CONST. TIPUS	QUANTITAT	S.UTIL TOTAL TIPUS	S. CONST. TOTAL TIPUS
T1	2D+1b	61,74	73,78	33	2.037,42	2.371,74
T2	3D+1b	69,17	83,01	2	2.559,29	3.434,73
T3	3D+1b	69,21	84,02	5	346,05	420,10
T4	3D+1b	79,52	97,48	5	307,60	487,40
HA1	3D+1b	69,03	83,04	1	297,09	249,12
TOTALS HABITATGES				83	5.547,45	6.662,73

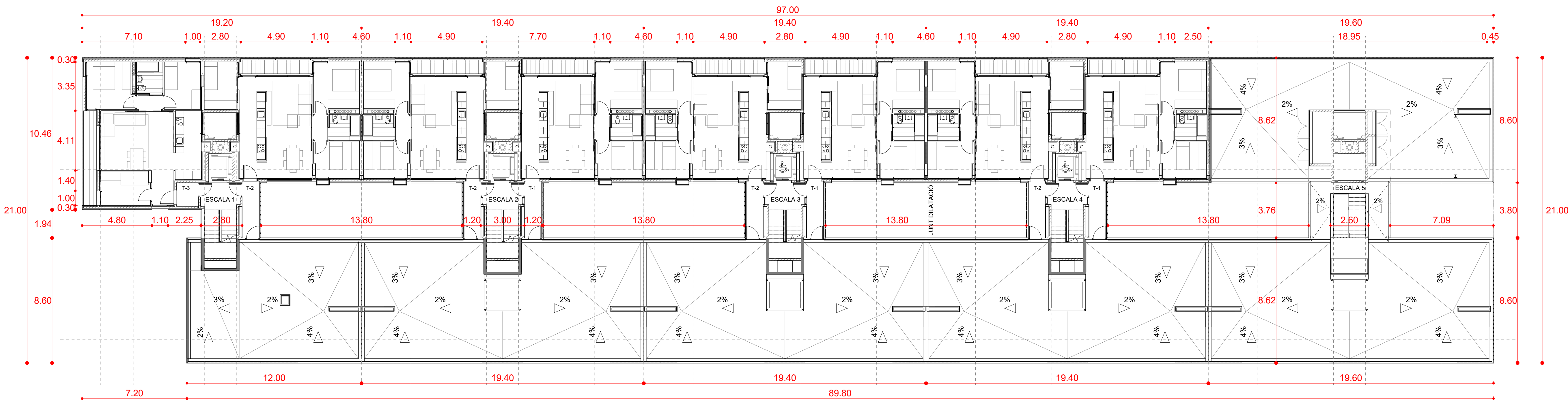
	HABITATGE	EERC	LOCALS	CT/ INST/BADALOT	APARCAMENT	TOTAL
SOT-2					796,90	796,88
SOT-1					1.388,80	1.388,88
PB	337,31	331,28	390,56	35,25		1.094,40
P1	494,10	148,00				642,10
P2	1.518,86	166,12				1.684,98
P3	1.518,83	166,12				1.684,95
P4	1.518,83	166,12				1.684,96
P5	637,40	129,50		22,10		788,40
P6	637,40	129,50				766,30
Coberta				85,63		85,63
TOTAL	6.662,73	1.231,44	390,56	142,93	2.185,60	10.613,31



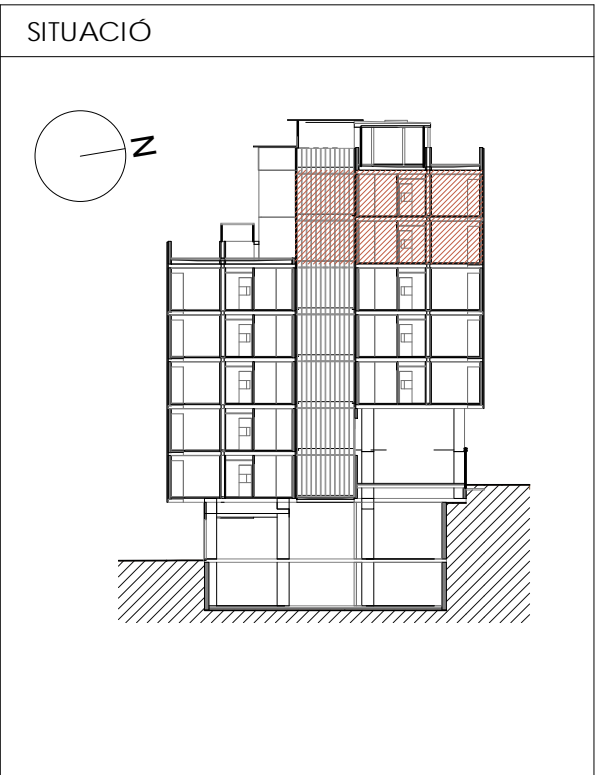
Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatges Trinitat Nova		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA PLANTA GENERAL 2ª i 3ª-4ª		Data JULIOL 2019
Escala 1/150	Nº DGA 03.1	Nº PMHB 047/15
l'Arquitecte CARLOS VALLS	El Contractista	El PMHB
<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-between;"> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 10px;"> CARLOS VALLS ARQUITECTURA </div> </div> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-between; width: 80%;"> <small>c/ ROMA, 4 BCN</small> <small>cva@cvaoc.net</small> </div> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-between; width: 80%;"> <small>c/ LES GLÉS, 11-8 4103</small> <small>www.carlosvalls.com</small> </div> </div>		



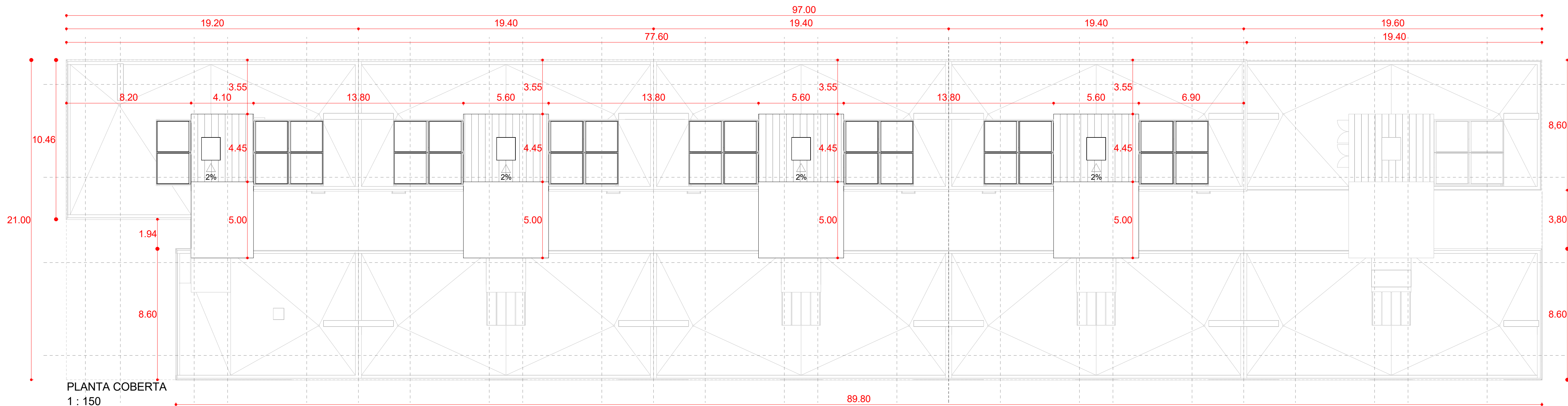
PLANTA 6ª
1 : 150



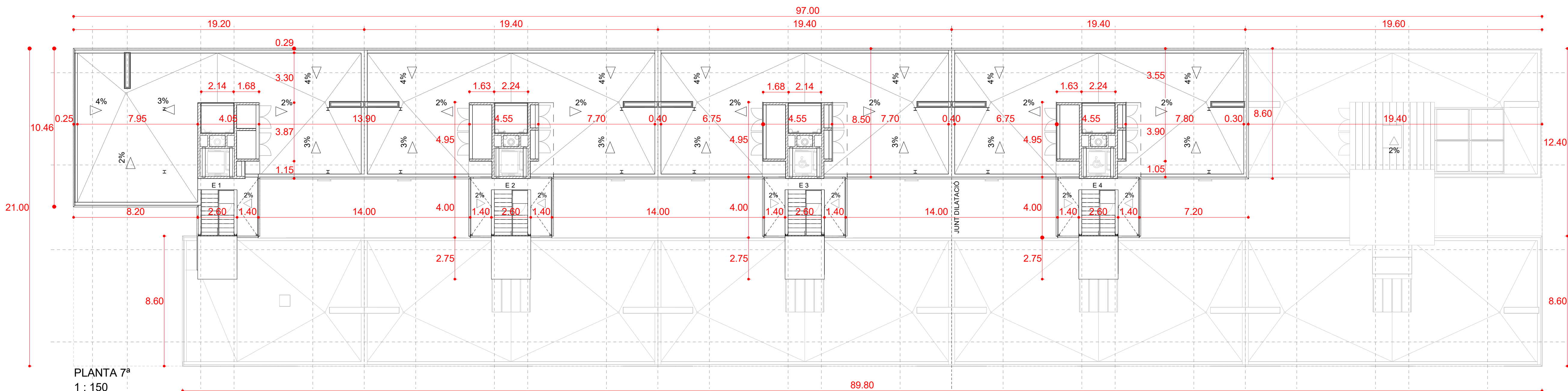
PLANTA 5ª
1 : 150



Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatges Trinitat Nova		
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA PLANTA GENERAL 5ª-6ª		Data JULIOL 2019
Escala 1/150	Nº DGA 03.2	Nº PMHB 047/15
L'Arquitecte CARLOS VALLS	El Contractista	El PMHB
c. ROMA, 4 BCN cval@carosv.net www.carlosvalls.com +34 934 514 419		



PLANTA COBERTA
1 : 150



PLANTA 7ª
1 : 150

QUADRE RESUM DE LES SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES TOTALES

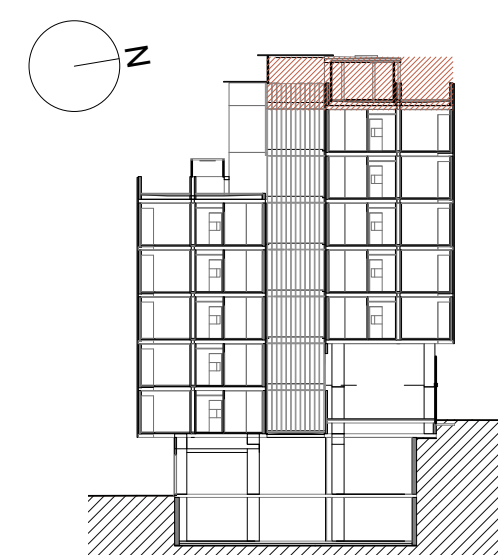
	Nombre	Superfície útil	Superfície construïda
HABITATGES	83	5.547,45	6.662,73
APARCAMENTS		1.870,51	2.185,60
TRASTERS		-	-
LOCALS	5	364,57	390,56
SALES POLIVALENTS (1)		-	-
ESPAIS COMUNITARIS (2)		-	1.231,44
ALTRES DEPENDENCIES (3)		-	142,98
EQUIPAMENTS		-	-
		7.782,53	10.613,31

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES DELS HABITATGES

TIPUS	TIPOLOGIA*	S. ÚTIL TIPUS	S. CONST. TIPUS	QUANTITAT	S. ÚTIL TOTAL	TIPUS	S. CONST. TOTAL
T1	2D+1b	61,74	73,78	33	2.037,42	2.434,74	
T2	3D+1b	69,17	83,01	37	2.559,29	3.071,37	
T3	3D+1b	69,21	84,02	5	346,05	420,10	
T4	3D+1b	79,52	97,48	5	397,60	487,40	
HA1	3D+1b	69,03	83,04	3	207,09	249,12	
TOTALS HABITATGES				83	5.547,45	6.662,73	

	HABITATGE	EECC	LOCALS	CT/ INST/ BADALOT	APARCAMENT	TOTAL
SOT-2					796,80	796,8
SOT-1					1.388,80	1388,8
P8	337,31	331,28	390,56	35,25		1094,4
P1	494,10	148,00				642,1
P2	1.518,86	166,12				1684,98
P3	1.518,83	166,12				1684,95
P4	1.518,83	166,12				1684,95
P5	637,40	126,90		22,10		786,4
P6	637,40	126,90				764,3
Coberta				85,83		85,83
TOTAL	6.662,73	1.231,44	390,56	142,98	2.185,60	10.613,31

SITUACIÓ



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
PLANTA GENERAL
7ª i COBERTA

Escala
1/150

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

CVA CARLOS VALLS
ARQUITECTURA
c. ROMA, 1 BCN cva@cosac.net
t. 93 554 514 419 www.carlosvalls.com





Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

El Contractista

El PMHB



Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatges Trinitat Nova		
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA IMATGE 1: FAÇANA CARRER S'AGARÓ		Data JULIOL 2019
Escala SE	Nº DGA 05	Nº PMHB 047/15
l'Arquitecte CARLOS VALLS		EI Contractista EI PMHB
 c. ROMANA, 4 BCN cval@ccop.net +34 934 514 419 www.carlosvalls.com		



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
IMATGE 2: FAÇANA PLAÇA

Escala
SE

Nº
DGA 06

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

El Contractista

 **CARLOS VALLS**
ARQUITECTURA
c. ROMANA, 4 BCN cva@ccoc.net
+34 934 514 419 www.carlosvalls.com



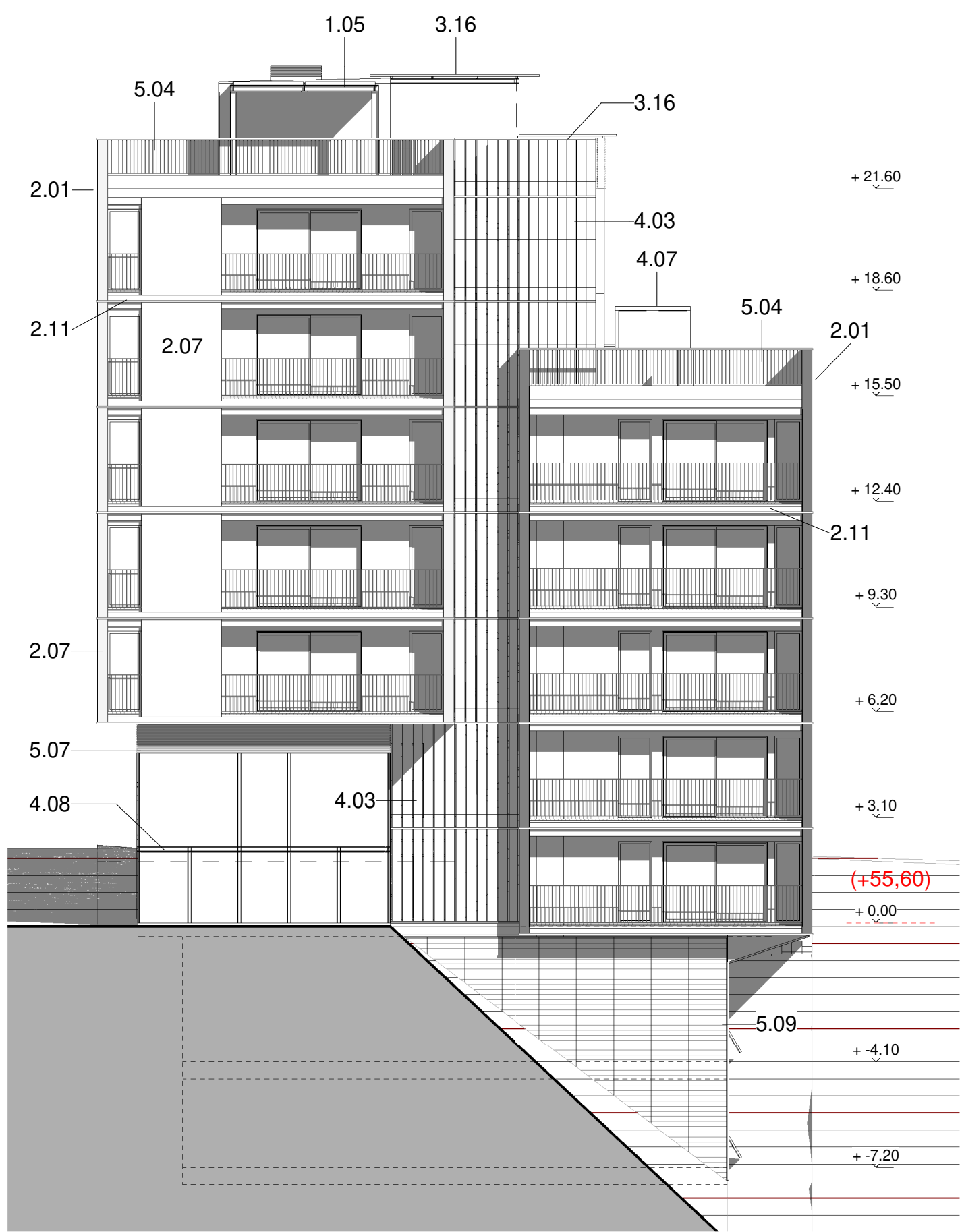
Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

El PMHB



FAÇANA CARRER S'AGARÓ
1 : 150



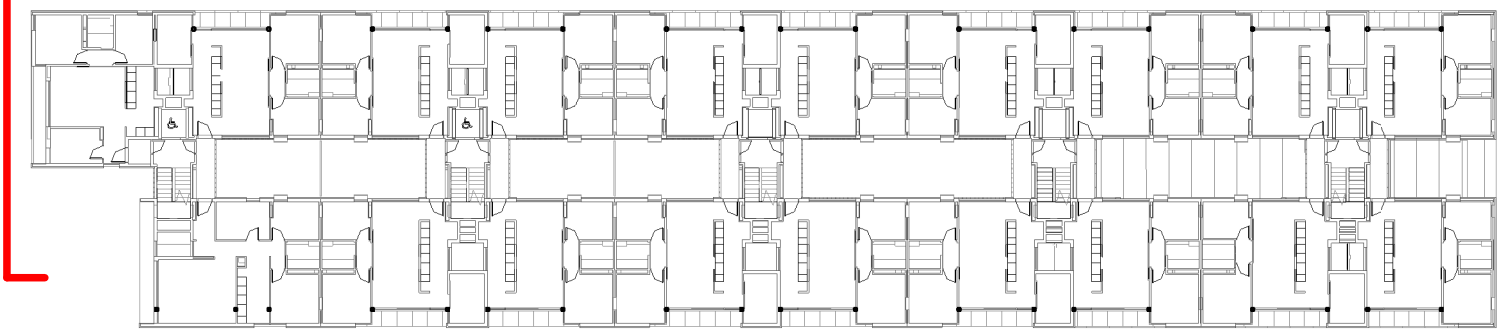
FAÇANA TESTER SUD
1 : 150

LLEENDA MATERIALS

- 1.03 MUR DE FORMIGÓ ARMAT, e=20cm ACABAT VIST
- 1.05 ESTRUCTURA METÀL·LICA DE SUPORT DE LES PLAQUES SOLARS
- 2.01 FAÇANA VENTILADA AMB ACABAT DE PANELL DE FIBROCIMENT, e=8mm EQUITONE PICTURA NATURA DE EURONIT. AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 2.03 SISTEMA DE FAÇANA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE) AMB PANELL AÏLLANT EPS, e=90mm AMB ACABAT EXTERIOR CONTINU DE MORTER ACRÍLIC
- 2.07 SISTEMA DE FAÇANA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE) AMB PANELL AÏLLANT EPS, e=60mm AMB ACABAT EXTERIOR CONTINU DE MORTER ACRÍLIC
- 2.11 PERFIL HORIZONTAL D'ALUMINI TIPUS 'Z' 50x150x20x3mm PERFORAT, LACAT
- 3.16 COBERTA DE PANELL DE XAPA GRECADA D'ACER GALVANITZAT e= 0,6mm TIPUS EUROCOVER 34N, ACABAT LACAT, SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER 50x50mm
- 4.03 TANCAMENT DE VIDRE TIPUS U-GLAS 262x40x6mm I PERFIL PERIMETRAL D'ALUMINI
- 4.07 CLARABOIA DE PERFIL D'ALUMINI I VIDRE DE SEGURETAT SOBRE SUPORT METÀL·LIC
- 4.08 ESTRUCTURA DE SUPORT DEL TANCAMENT EXTERIOR DELS LOCALS DE PB FORMAT PER MUNTANTS DE PERFIL D'ACER HEB100 I TRAVERSSER DE PERFIL D'ACER HEB140
- 5.04 BARANA FORMADA PER PASSAMÀ I TRAVERSSER DE XAPA D'ACER GALVANITZAT 50X10mm I BRÈNDOLES DE RODONS D'ACER CADA 10cm h=1,10m ACABAT PINTAT
- 5.07 REIXA DE VENTILACIÓ FORMADA PER LAMES FIXES HORIZONTALS DE PERFILS Z D'ALUMINI TIPUS 50. FIXATS A UN BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT FIXAT AL SOSTRE. ACABAT LACAT COLOR A DEFINIR PER LA DF
- 5.09 PORTA MOTORITZADA D'ACCÉS A L'APARCAMENT DE XAPA PERFORADA D'ACER GALVANITZAT, e=3mm LACAT SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT

SITUACIÓ

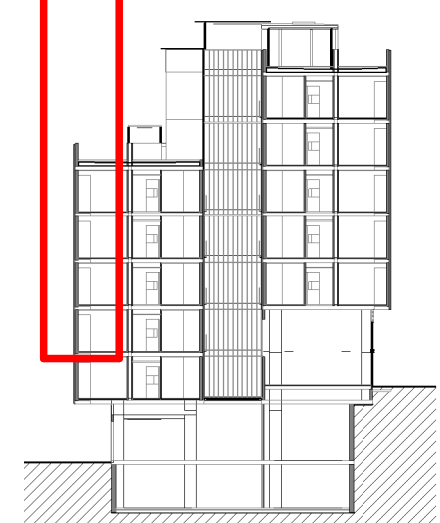
FAÇANA TESTER SUD



FAÇANA CARRER S'AGARÓ

SITUACIÓ

FAÇANA c./S'AGARÓ



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
ALÇATS
FAÇANA c./S'AGARÓ i TESTER SUD

Escala
1/150

Nº
DGA 07

Nº PMHB
047/15

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

El Contractista

El PMHB

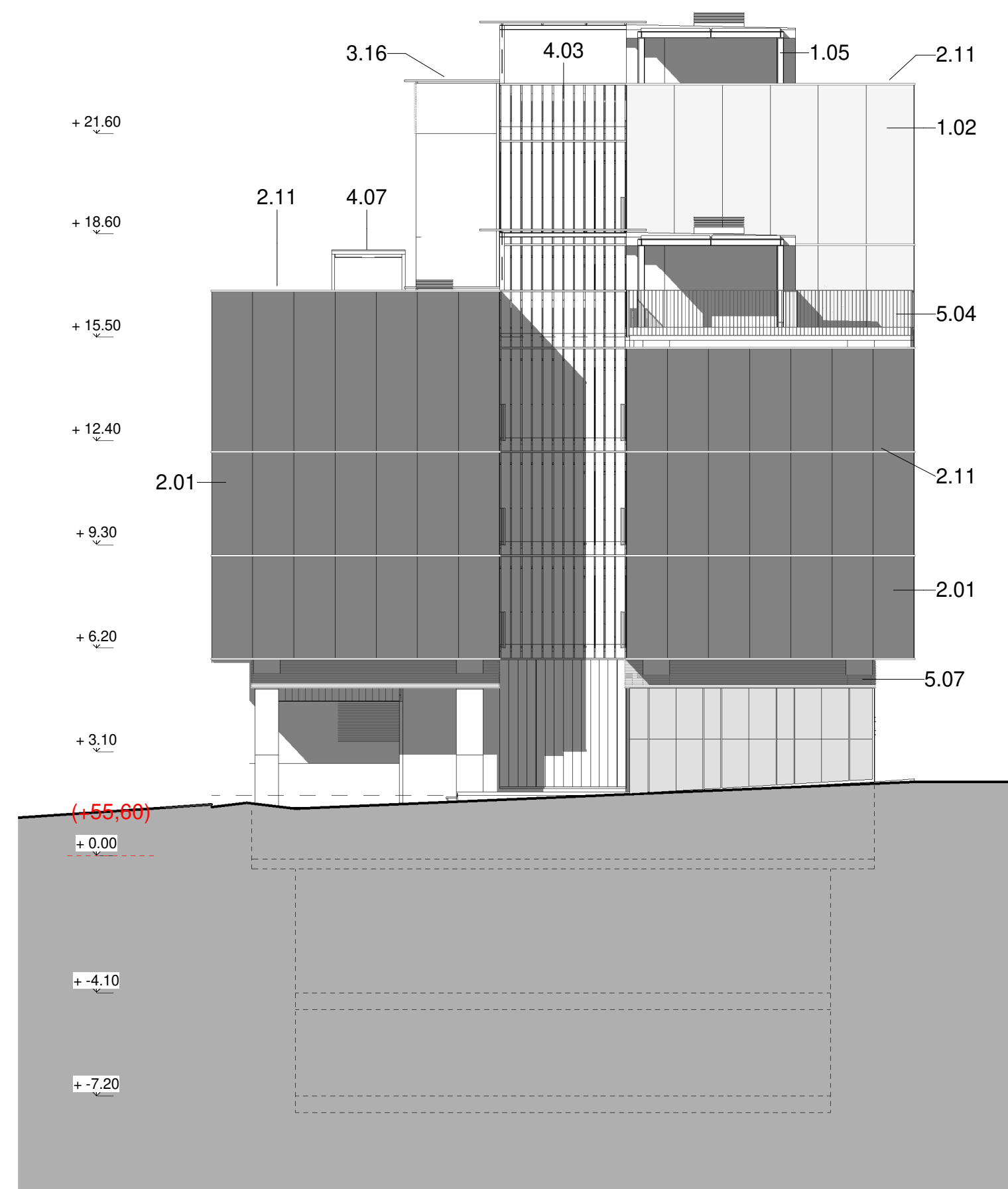
CVA CARLOS VALLS
ARQUITECTURA
c. ROMA, 4 BCN cva@cosac.net
+34 934 514 419 www.carlosvalls.com



Data
JULIOL 2019



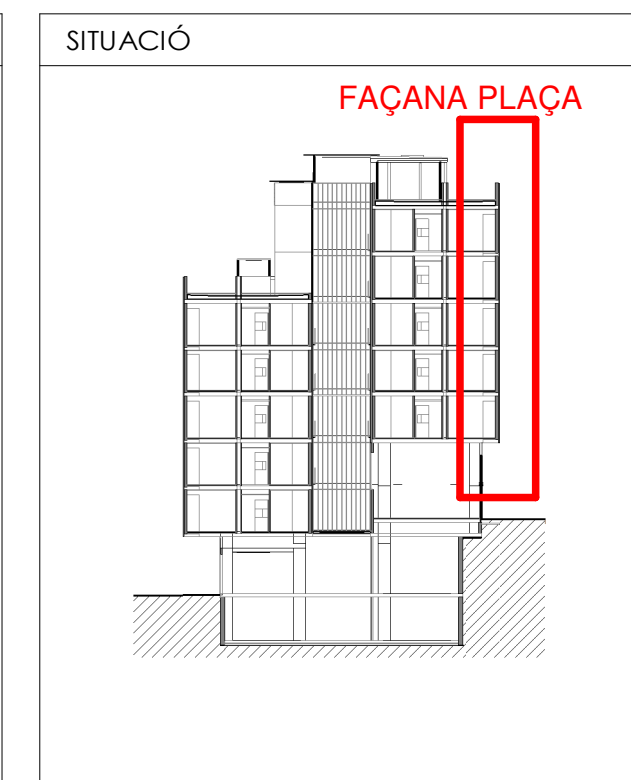
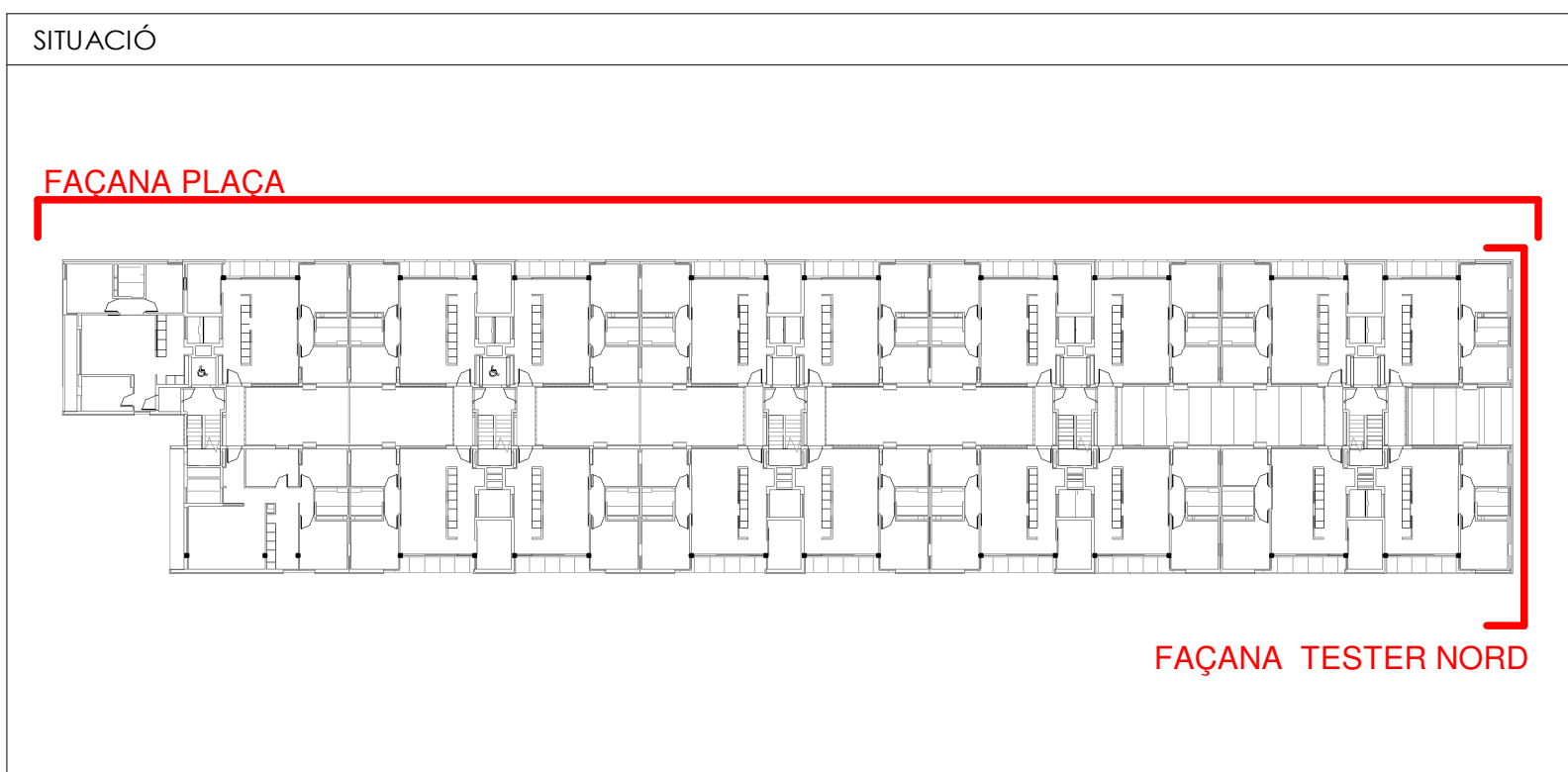
FAÇANA PLAÇA
1 : 150





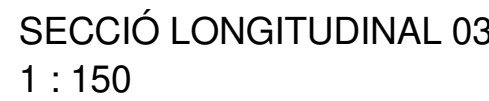
FAÇANA TESTER NORD
1 : 150

LLEENDA MATERIALS

- 1.02 MÈNSULA DE FORMIGÓ ARMAT. ACABAT VIST
- 1.03 MUR DE FORMIGÓ ARMAT. e=20cm ACABAT VIST
- 1.05 ESTRUCTURA METÀL·LICA DE SUPORT DE LES PLAQUES SOLARS
- 2.01 FAÇANA VENTILADA AMB ACABAT DE PANELL DE FIBROCIMENT, e=8mm
EQUITONE PICTURANATURA DE EURONIT. AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 2.02 FAÇANA VENTILADA AMB ACABAT DE PANELL LAMINAT D'ALTA PRESSIÓ (HPL), e=8mm VIVIX DE FORMICA. AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 2.11 PERFIL HORIZTONTAL D'ALUMINI TIPUS 'Z' 50x150x20x3mm PERFORAT, LACAT
- 3.16 COBERTA DE PANELL DE XAPA GRECADA D'ACER GALVANITZAT e= 0,6mm TIPUS EUROCOVER 34N, ACABAT LACAT, SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER 50x50mm
- 4.02 FUSTERIA EXTERIOR DE PERFIL D'ACER GALVANITZAT LACAT I VIDRE LAMINAR SOBRE BASTIMENT
- 4.03 TANCAMENT DE VIDRE TIPUS U-GLAS 262x40x6mm I PERFIL PERIMETRAL D'ALUMINI
- 4.07 CLARABOIA DE PERFIL D'ALUMINI I VIDRE DE SEGURETAT SOBRE SUPORT METÀL·LIC
- 4.08 ESTRUCTURA DE SUPORT DEL TANCAMENT EXTERIOR DELS LOCALS DE PB FORMAT PER MUNTANTS DE PERFIL D'ACER HEB100 I TRAVERSSER DE PERFIL D'ACER HEB140
- 5.04 BARANA FORMADA PER PASSAMÀ I TRAVERSSER DE XAPA D'ACER GALVANITZAT 50X10mm I BRÈNDOLES DE RODONS D'ACER CADA 10cm h=1,10m ACABAT PINTAT
- 5.07 REIXA DE VENTILACIÓ FORMADA PER LAMES FIXES HORIZTONTALS DE PERFILS Z D'ALUMINI TIPUS 50, FIXATS A UN BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT FIXAT AL SOSTRE. ACABAT LACAT COLOR A DEFINIR PER LA DF
- 5.10 CEL RAS EXTERIOR DE PLACA DE GUIX LAMINAR HIDRÒFUG, e=15mm. ACABAT PINTAT, FIXAT SOBRE BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT

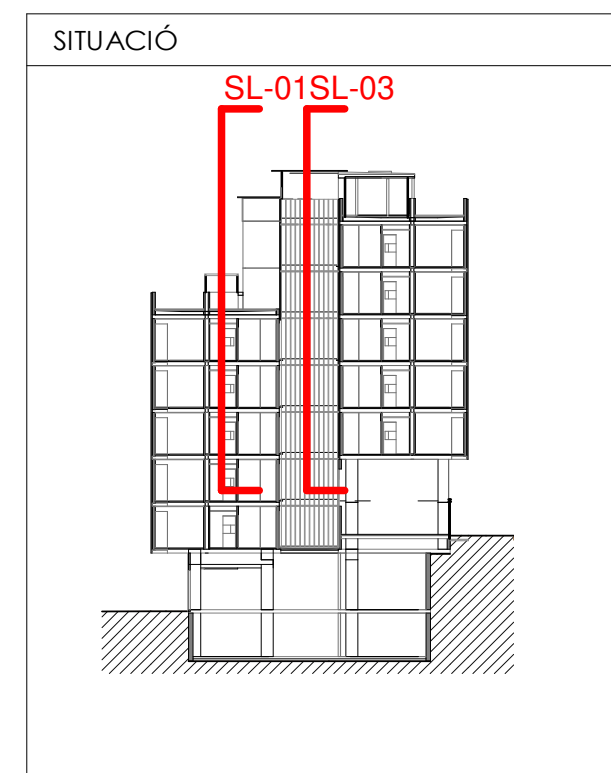
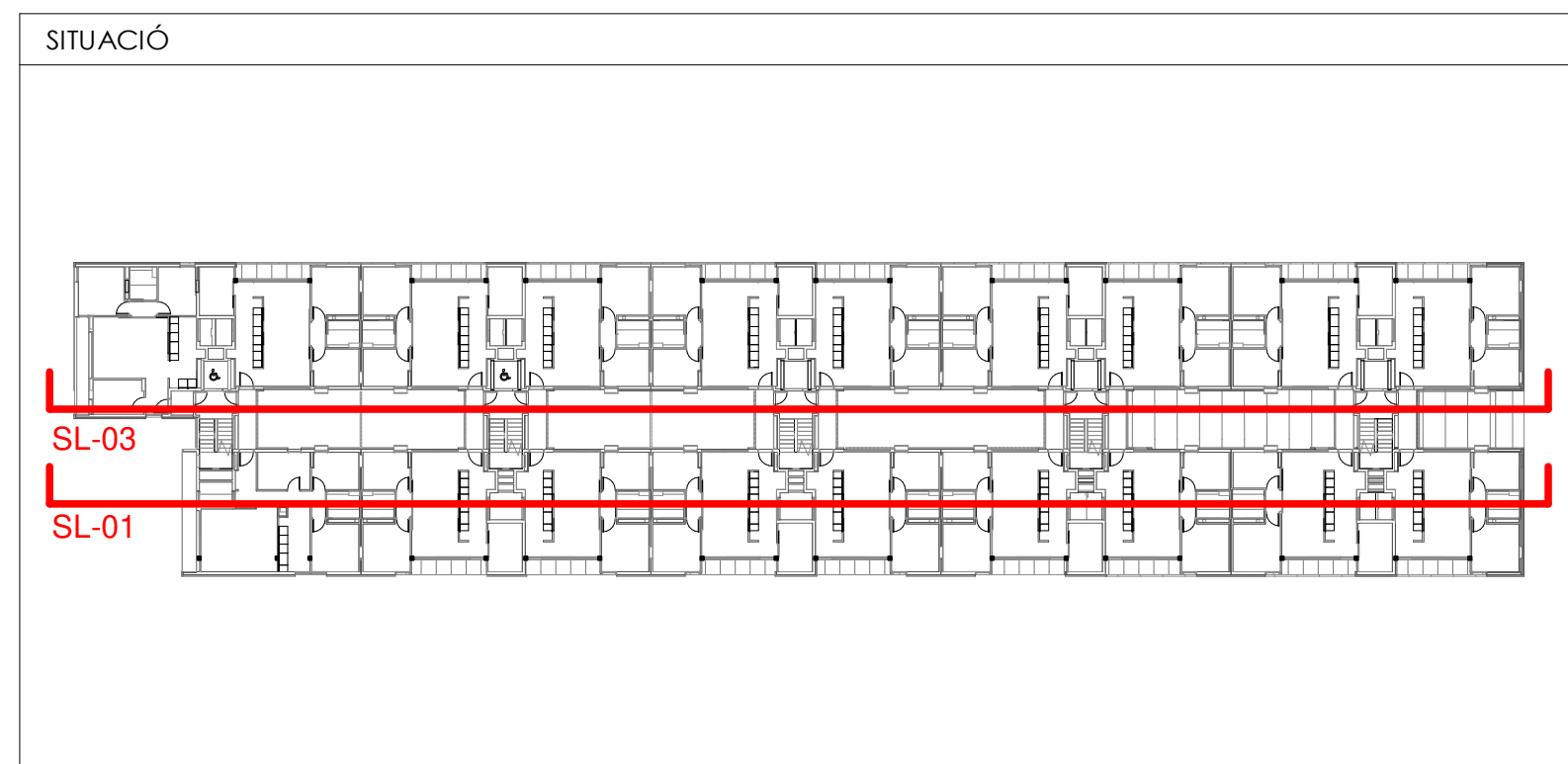




Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatges Trinitat Nova		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA ALÇATS FAÇANA PLAÇA i TESTER NORD		Data JULIOL 2019
Escala 1/150	Nº DGA 08	Nº PMHB 047/15
L'Arquitecte CARLOS VALLS	El Contractista	El PMHB
 CARLOS VALLS ARQUITECTURA c. ROMA, 4 BCN cva@cosac.net +34 934 514 419 www.carlosvalls.com		



-

SECCIÓ LONGITUDINAL 01
1 : 150



Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitages Trinitat Nova		
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA SECCIONS SECCIÓ LONGITUDINAL 01 i 03		Data JULIOL 2019
Escala 1/150	Nº DGA 09	Nº PMHB 047/15
l'Arquitecte CARLOS VALLS	El Contractista	El PMHB
<div>  <div> CARLOS VALLS + A R Q U I T E C T A </div> </div> <div> c. ROMÀ, 4 BCN +34 934 514 419 www.carlosvalls.com </div>		

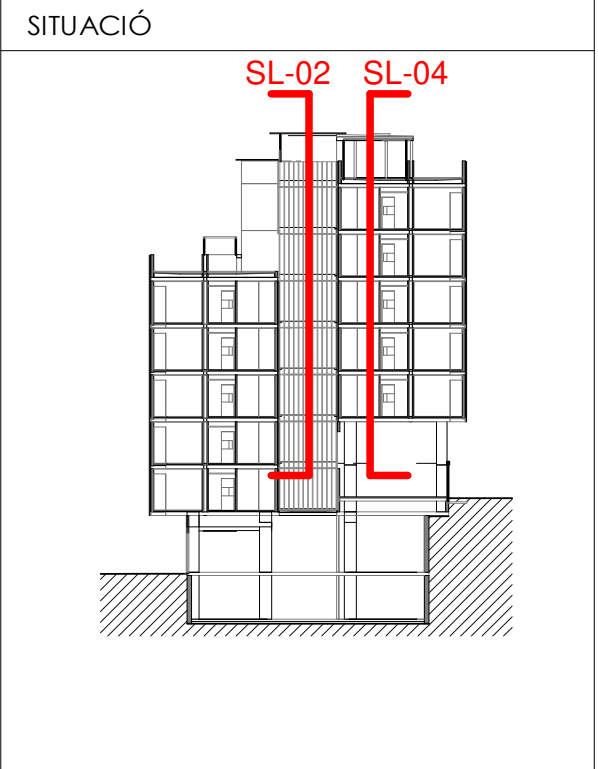
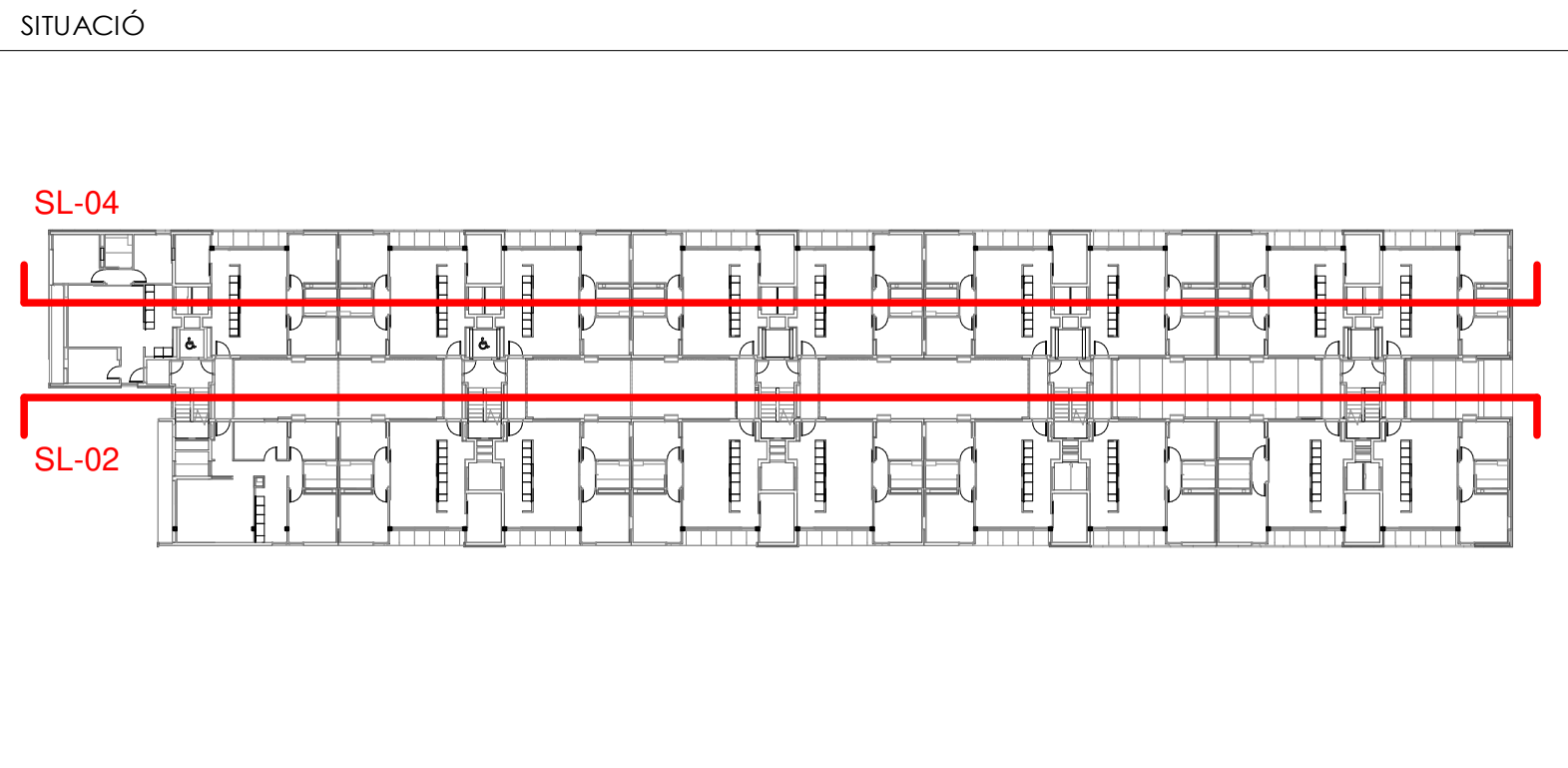


- LLEENDA MATERIALS**
- 1.03 MUR DE FORMIGÓ ARMAT, e=20cm ACABAT VIST
 - 1.05 ESTRUCTURA METÀL·LICA DE SUPORT DE LES PLAQUES SOLARS
 - 2.01 FAÇANA VENTILADA AMB ACABAT DE PANELL DE FIBROCIMENT, e=8mm EQUIVONE PICTURANATURA DE EURONIT, AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
 - 2.03 SISTEMA DE FAÇANA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE) AMB PANELL AÏLLANT EPS, e=90mm AMB ACABAT EXTERIOR CONTINU DE MORTER ACRÍLIC
 - 2.08 SISTEMA DE FAÇANA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE) AMB PANELL AÏLLANT EPS, e=40mm AMB ACABAT EXTERIOR CONTINU DE MORTER ACRÍLIC
 - 2.11 PERFIL HORIZONTAL D'ALUMINI TIPUS 'Z' 50x150x20x3mm PERFORAT, LACAT
 - 3.01 PAVIMENT FLOTANT DE COBERTA VENTILADA DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ DE MORTER, e=5cm, SOBRE SUPORTS REGULABLES DE POLIPROPILE
 - 3.08 ACABAT DE COBERTA PLANA AMB PEÇA DE GRES ANTILLISCANT, e=1cm PRES AMB MORTER DE CIMENT
 - 3.16 COBERTA DE PANELL DE XAPA GRECADA D'ACER GALVANITZAT e= 0.6mm TIPUS EUROCOVER 34N, ACABAT LACAT, SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER 50x50mm
 - 4.02 FUSTERIA EXTERIOR DE PERFIL D'ACER GALVANITZAT LACAT I VIDRE LAMINAR SOBRE BASTIMENT
 - 4.03 TANCAMENT DE VIDRE TIPUS U-GLAS 262x40x6mm I PERFIL PERIMETRAL D'ALUMINI
 - 4.08 ESTRUCTURA DE SUPORT DEL TANCAMENT EXTERIOR DELS LOCALS DE PB FORMAT PER MUNTANTS DE PERFIL D'ACER HEB100 I TRAVERSER DE PERFIL D'ACER HEB140
 - 5.04 BARANA FORMADA PER PASSAMA I TRAVERSER DE XAPA D'ACER GALVANITZAT 50X10mm I BRÈNDOLLS DE RODONS D'ACER CADA 10cm h=1,10m ACABAT PINTAT
 - 5.05 BARANA FORMADA PER LAMES HORIZONTALS D'ALUMINI LACAT, I SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT, h=1,10m
 - 5.07 REIXA DE VENTILACIÓ FORMADA PER LAMES FIXES HORIZONTALS DE PERFILS Z D'ALUMINI TIPUS 50, FIXATS A UN BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT FIXAT AL SOSTRE, ACABAT LACAT COLOR A DEFINIR PER LA DF
 - 5.08 TANCAMENT FORMAT PER XAPA PERFORADA D'ACER GALVANITZAT, e=3mm LACAT SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT
 - 5.10 CEL RAS EXTERIOR DE PLACA DE GUIX LAMINAR HIDRÒFUG, e=15mm ACABAT PINTAT, FIXAT SOBRE BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
 - 6.01 PAVIMENT EXTERIOR DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ, MODEL VULCANO DE BREINCO 60x40x5cm PRES AMB MORTER DE CIMENT

SECCIÓ LONGITUDINAL 02
1 : 150



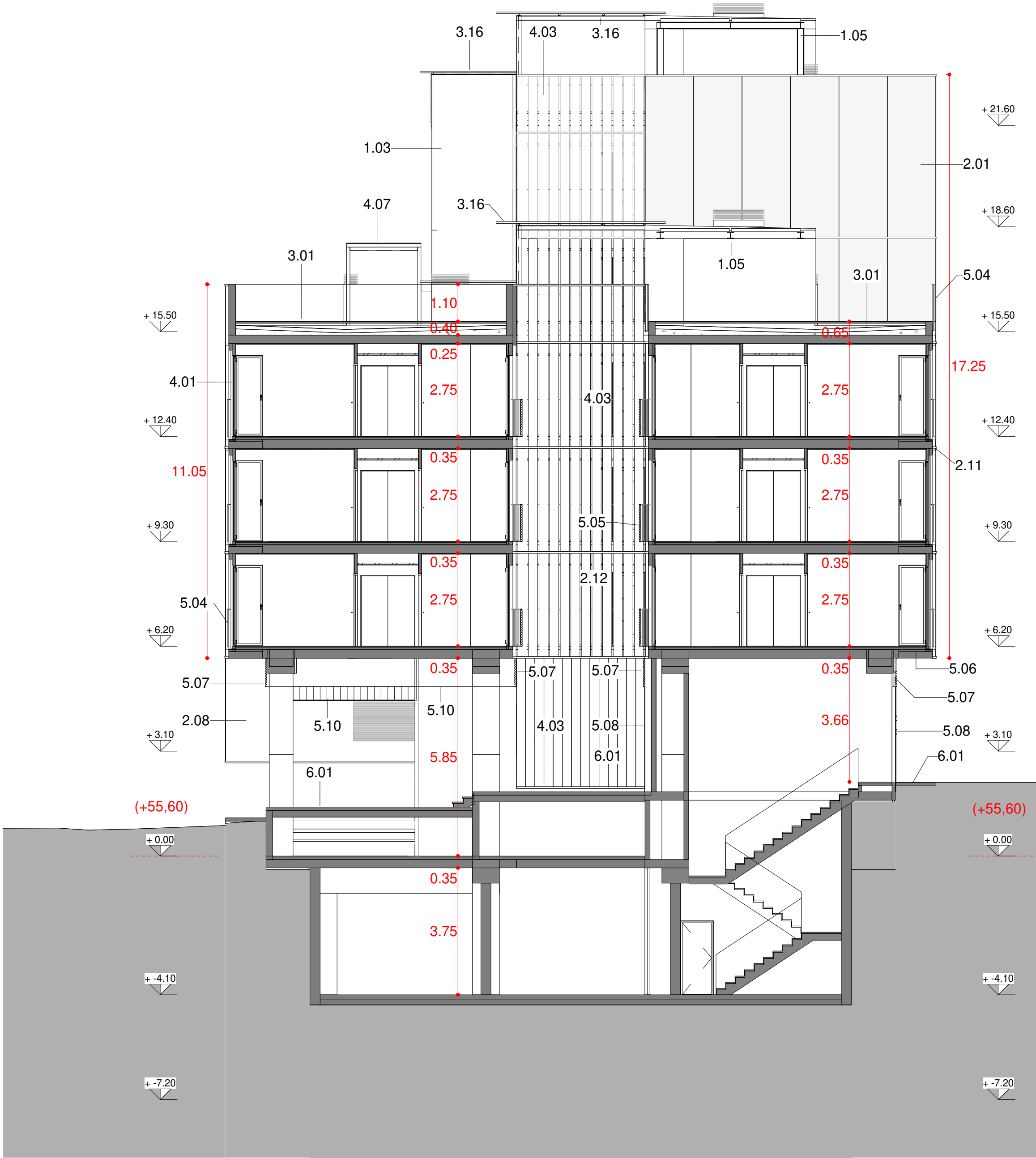
SECCIÓ LONGITUDINAL 04
1 : 150



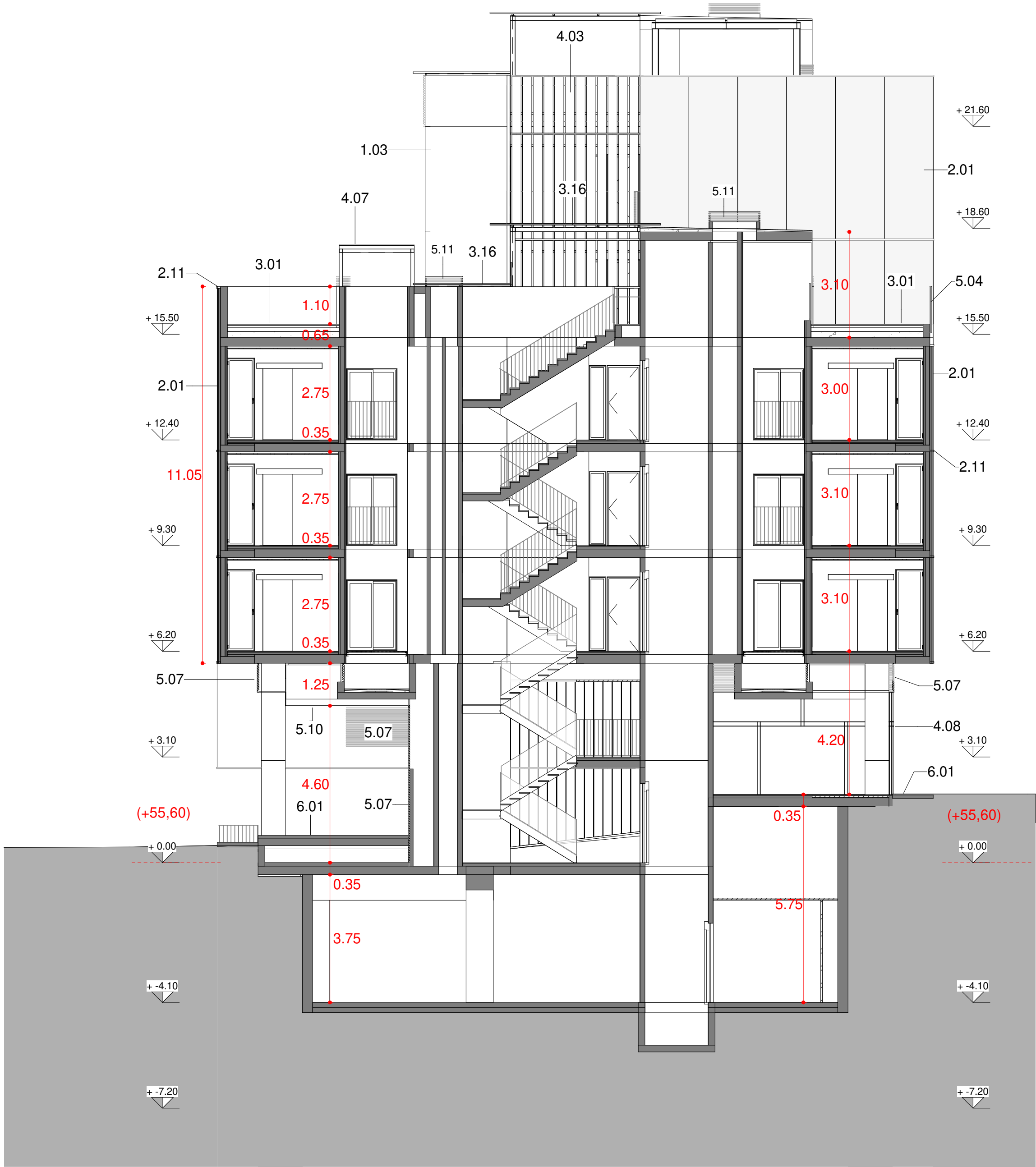
Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatges Trinitat Nova		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA SECCIONS SECCIÓ LONGITUDINAL 02 i 04		Data JULIOL 2019
Escala 1/150	Nº DGA 10	Nº PMHB 047/15
L'Arquitecte CARLOS VALLS	El Contractista	El PMHB
 CVA CARLOS VALLS ARQUITECTURA		
c. ROMA, 4 BCN cva@cosac.net +34 934 514 419 www.carlosvalls.com		

LLEENDA MATERIALS

- 1.03 MUR DE FORMIGÓ ARMAT, e=20cm ACABAT VIST
- 1.05 ESTRUCTURA METÀL·LICA DE SUPORT DE LES PLAQUES SOLARS
- 2.01 FAÇANA VENTILADA AMB ACABAT DE PANELL DE FIBROCIMENT, e=8mm
- EQUITONE PICTURA/NATURA DE EURONIT. AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 2.08 SISTEMA DE FAÇANA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE) AMB PANELL AÏLLANT EPS, e=40mm AMB ACABAT EXTERIOR CONTINU DE MORTER ACRILIC
- 2.11 PERFIL HORIZONTAL D'ALUMINI TIPUS 'Z' 50x150x20x3mm PERFORAT, LACAT
- 2.12 PERFIL D'ACER LAMINAR L100.10 FIXAT MECANICAMENT AL SUPORT
- 3.01 PAVIMENT FLOTANT DE COBERTA VENTILADA DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ DE MORTER, e=5cm, SOBRE SUPORTS REGULABLES DE POLIPROPILE
- 3.16 COBERTA DE PANELL DE XAPA GRECADA D'ACER GALVANITZAT e= 0,6mm TIPUS EUROCOVER 34N, ACABAT LACAT, SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER 50x50mm
- 4.01 FUSTERIA EXTERIOR DE PERFIL D'ALUMINI LACAT AMB RPT I VIDRE DOBLE BAIX EMISSIU SOBRE BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 4.03 TANCAMENT DE VIDRE TIPUS U-GLAS 262x40x6mm I PERFIL PERIMETRAL D'ALUMINI
- 4.07 CLARABOIA DE PERFIL D'ALUMINI I VIDRE DE SEGURETAT SOBRE SUPORT METÀL·LIC
- 4.08 ESTRUCTURA DE SUPORT DEL TANCAMENT EXTERIOR DELS LOCALS DE PB FORMAT PER MUNTANTS DE PERFIL D'ACER HEB100 I TRAVERSER DE PERFIL D'ACER HEB140
- 5.04 BARANA FORMADA PER PASSAMÀ I TRAVERSER DE XAPA D'ACER GALVANITZAT 50X10mm I BRÈNDOLES DE RODONS D'ACER CADA 10cm h=1,10m ACABAT PINTAT
- 5.05 BARANA FORMADA PER LAMES HORIZONTALS D'ALUMINI LACAT, I SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT, h=1,10m
- 5.06 CEL RAS EXTERIOR DE PANELL DE FIBROCIMENT, e=8mm EQUITONE PICTURA/NATURA DE EURONIT AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 5.07 REIXA DE VENTILACIÓ FORMADA PER LAMES FIXES HORIZONTALS DE PERFILS Z D'ALUMINI TIPUS 50, FIXATS A UN BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT FIXAT AL SOSTRE. ACABAT LACAT COLOR A DEFINIR PER LA DF
- 5.08 TANCAMENT FORMAT PER XAPA PERFORADA D'ACER GALVANITZAT, e=3mm LACAT SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT
- 5.10 CEL RAS EXTERIOR DE PLACA DE GUIX LAMINAR HIDRÓFUG, e=15mm ACABAT PINTAT, FIXAT SOBRE BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 5.11 REMAT DE XEMENEIA DE LAMES HORIZONTALS D'ALUMINI LACAT FIXADA A SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 6.01 PAVIMENT EXTERIOR DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ, MODEL VULCANO DE BREINCO 60x40x5cm PRES AMB MORTER DE CIMENT

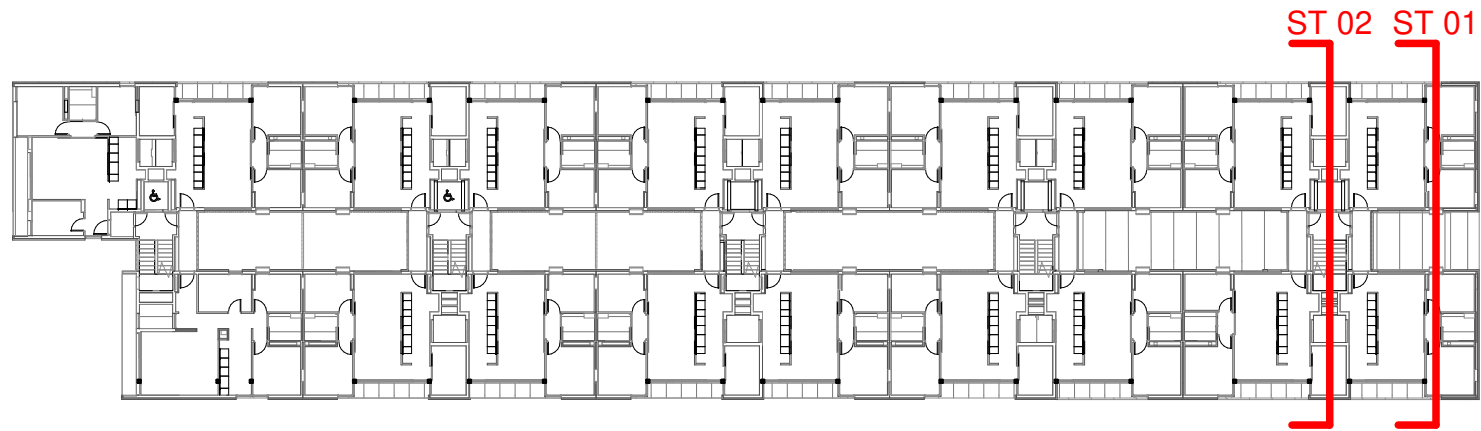


SECCIÓ TRANSVERSAL 01
1 : 100



SECCIÓ TRANSVERSAL 02
1 : 100

SITUACIÓ



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
SECCIONS
SECCIÓ TRANSVERSAL 01 i 02

Escala
1/100

Nº
DGA 11

Nº PMHB
047/15

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

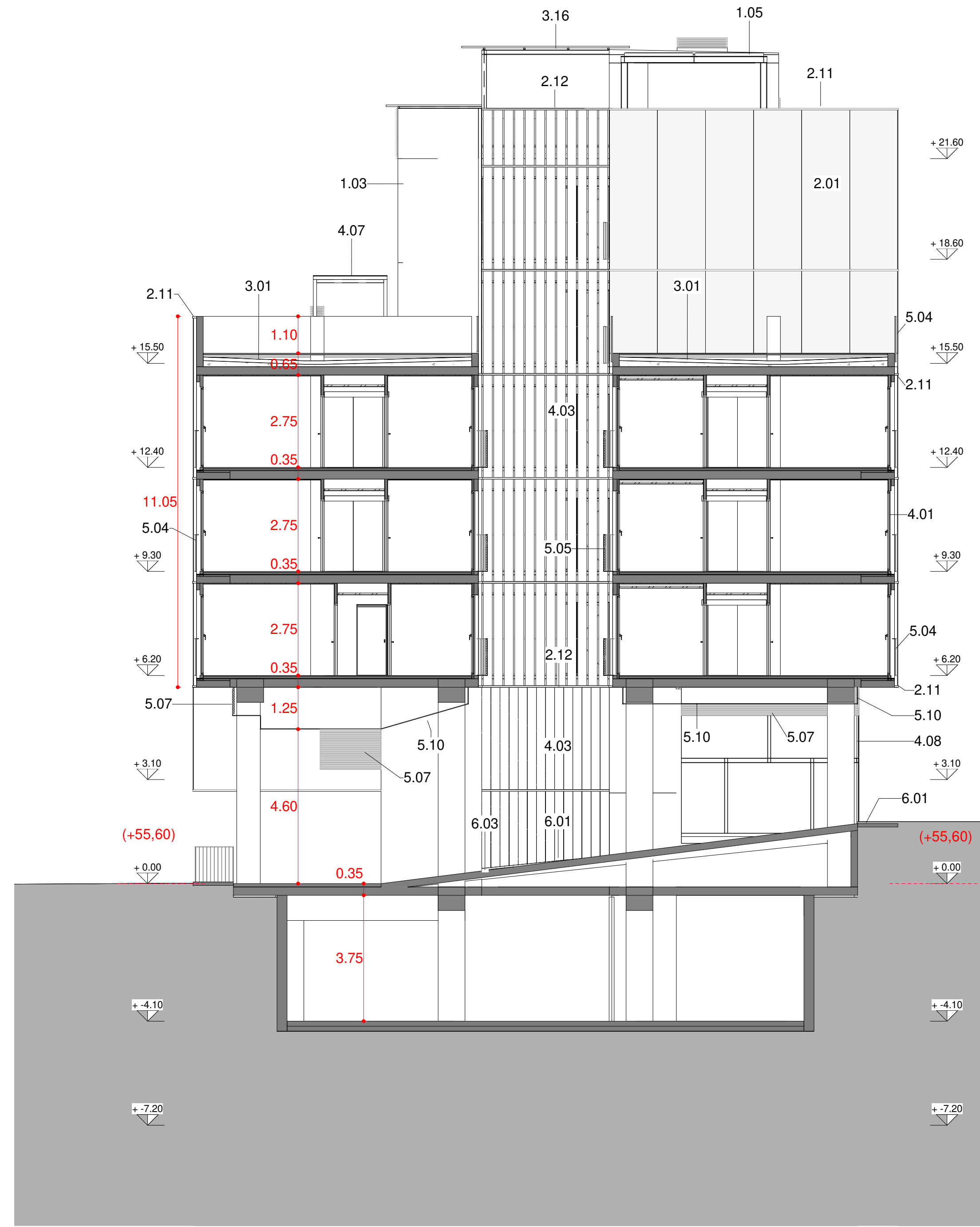
El Contractista

El PMHB

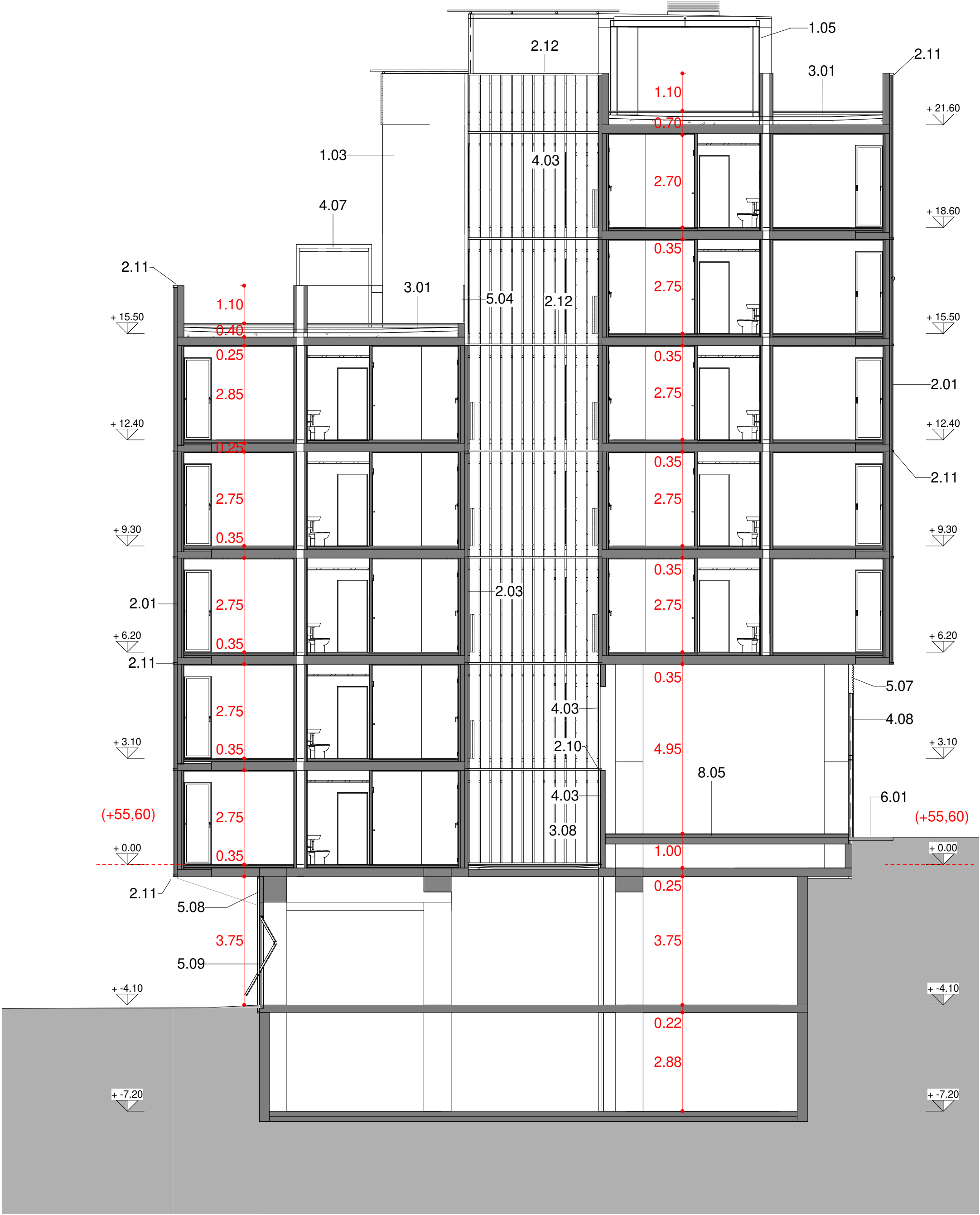
CVA CARLOS VALLS
ARQUITECTURA
c. ROMA, 1 BCN cva@cosac.net
+34 934 514 419 www.carlosvalls.com



Data
JULIOL 2019



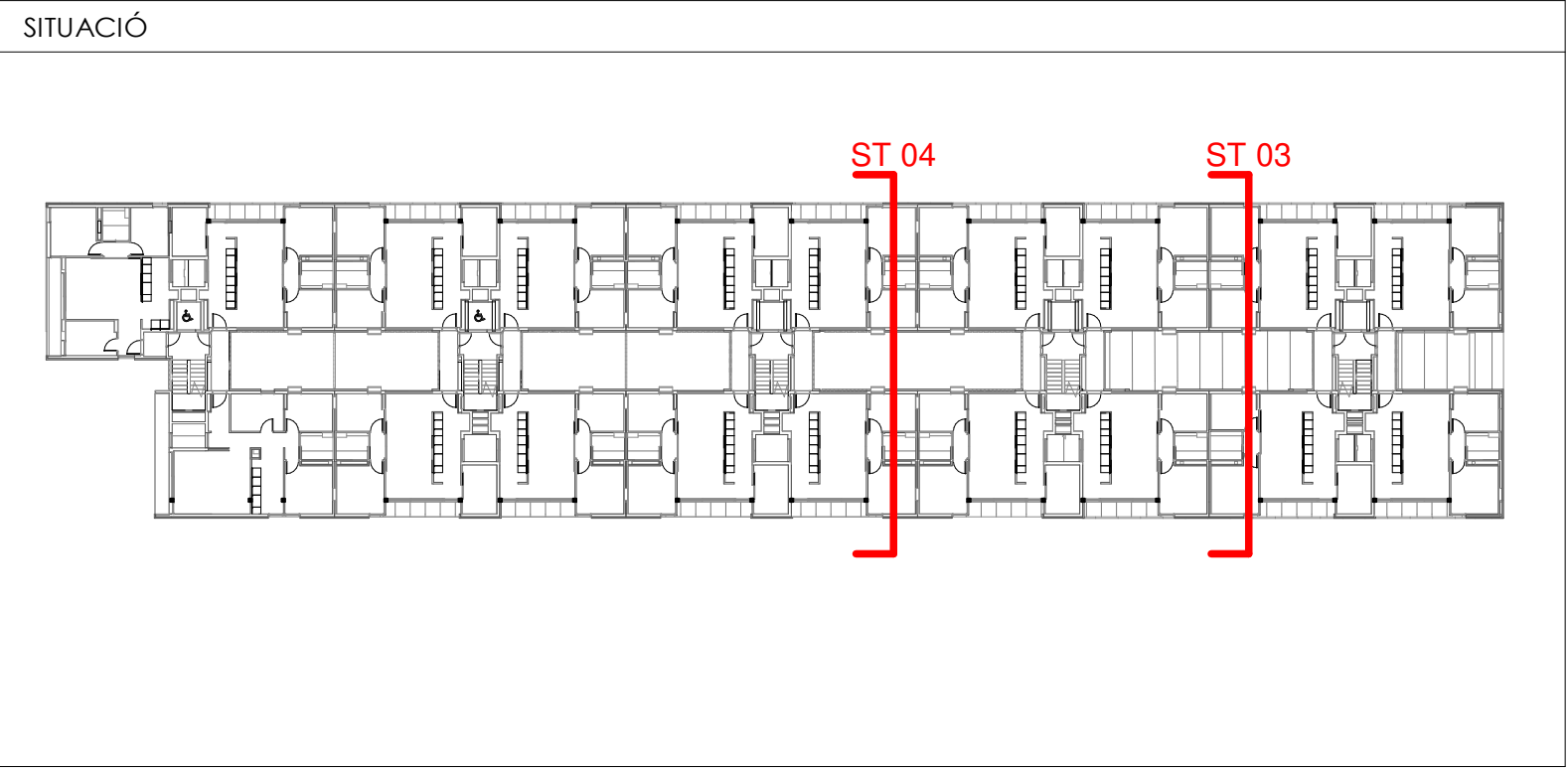
SECCIÓ TRANSVERSAL 03
1 : 100



SECCIÓ TRANSVERSAL 04
1 : 100

LLEGGENDA MATERIALS

- 1.03 MUR DE FORMIGÓ ARMAT, e=20cm ACABAT VIST
- 1.05 ESTRUCTURA METÀL·LICA DE SUPORT DE LES PLAQUES SOLARS
- 2.01 FAÇANA VENTILADA AMB ACABAT DE PANELL DE FIBROCIMENT, e=8mm
EQUITONE PICTURANATURA DE EUROINIT. AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 2.03 SISTEMA DE FAÇANA D'ALLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE) AMB PANELL AILLANT EPS, e=90mm AMB ACABAT EXTERIOR CONTINU DE MORTER ACRILIC
- 2.10 PERFIL D'ACER LAMINAR L60.60 FIXAT MECANICAMENT AL SUPORT
- 2.11 PERFIL HORIZONTAL D'ALUMINI TIPOS 'Z' 50x150x20x3mm PERFORAT, LACAT
- 2.12 PERFIL D'ACER LAMINAR L100.10 FIXAT MECANICAMENT AL SUPORT
- 3.01 PAVIMENT FLOTANT DE COBERTA VENTILADA DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ DE MORTER, e=5cm, SOBRE SUPORTS REGULABLES DE POLIPROPILÈ
- 3.08 ACABAT DE COBERTA PLANA AMB PEÇA DE GRES ANTILLISCANT, e=1cm PRES AMB MORTER DE CIMENT
- 3.16 COBERTA DE PANELL DE XAPA GRECADA D'ACER GALVANITZAT e= 0.6mm TIPUS EUROCOVER 34N, ACABAT LACAT, SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER 50x50mm
- 4.01 FUSTERIA EXTERIOR DE PERFIL D'ALUMINI LACAT AMB RPT I VIDRE DOBLE BAIX EMISSIU SOBRE BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 4.03 TANCAMENT DE VIDRE TIPUS U-GLAS 262x40x6mm I PERFIL PERIMETRAL D'ALUMINI
- 4.07 CLARABOIA DE PERFIL D'ALUMINI I VIDRE DE SEGURETAT SOBRE SUPORT METÀL·LIC
- 4.08 ESTRUCTURA DE SUPORT DEL TANCAMENT EXTERIOR DELS LOCALS DE PB FORMAT PER MUNTANTS DE PERFIL D'ACER HEB100 I TRAVESSER DE PERFIL D'ACER HEB140
- 5.04 BARANA FORMADA PER PASSAMÀ I TRAVESSER DE XAPA D'ACER GALVANITZAT 50X10mm I BRÈNDOLES DE RODONS D'ACER CADA 10cm h=1,10m ACABAT PINTAT
- 5.05 BARANA FORMADA PER LAMES HORIZONTALS D'ALUMINI LACAT, I SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT, h=1,10m
- 5.07 REIXA DE VENTILACIÓ FORMADA PER LAMES FIXES HORIZONTALS DE PERFILS Z D'ALUMINI TIPOS 50, FIXATS A UN BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT FIXAT AL SOSTRE. ACABAT LACAT COLOR A DEFINIR PER LA DF
- 5.08 TANCAMENT FORMAT PER XAPA PERFORADA D'ACER GALVANITZAT, e=3mm LACAT SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT
- 5.09 PORTA MOTORITZADA D'ACCES A L'APARCAMENT DE XAPA PERFORADA D'ACER GALVANITZAT, e=3mm LACAT SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT
- 5.10 CEL RAS EXTERIOR DE PLACA DE GUIX LAMINAR HIDRÒFUG, e=15mm ACABAT PINTAT, FIXAT SOBRE BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 6.01 PAVIMENT EXTERIOR DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ, MODEL VULCANO DE BREINCO 60x40x5cm PRES AMB MORTER DE CIMENT
- 6.03 CANAL PREFABRICADA DE FORMIGÓ POLIMÈRIC AMB REIXA D'ACER GALVANITZAT
- 8.05 RECRESQUIT DE PAVIMENT AMB TAULER D'ENCADELLAT CERÀMIC I CAPA DE FORMIGÓ, e=10cm SOBRE ENVANET DE SOSTRE MORT



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
SECCIONS
SECCIÓ TRANSVERSAL 03 i 04

Escala
1/100

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

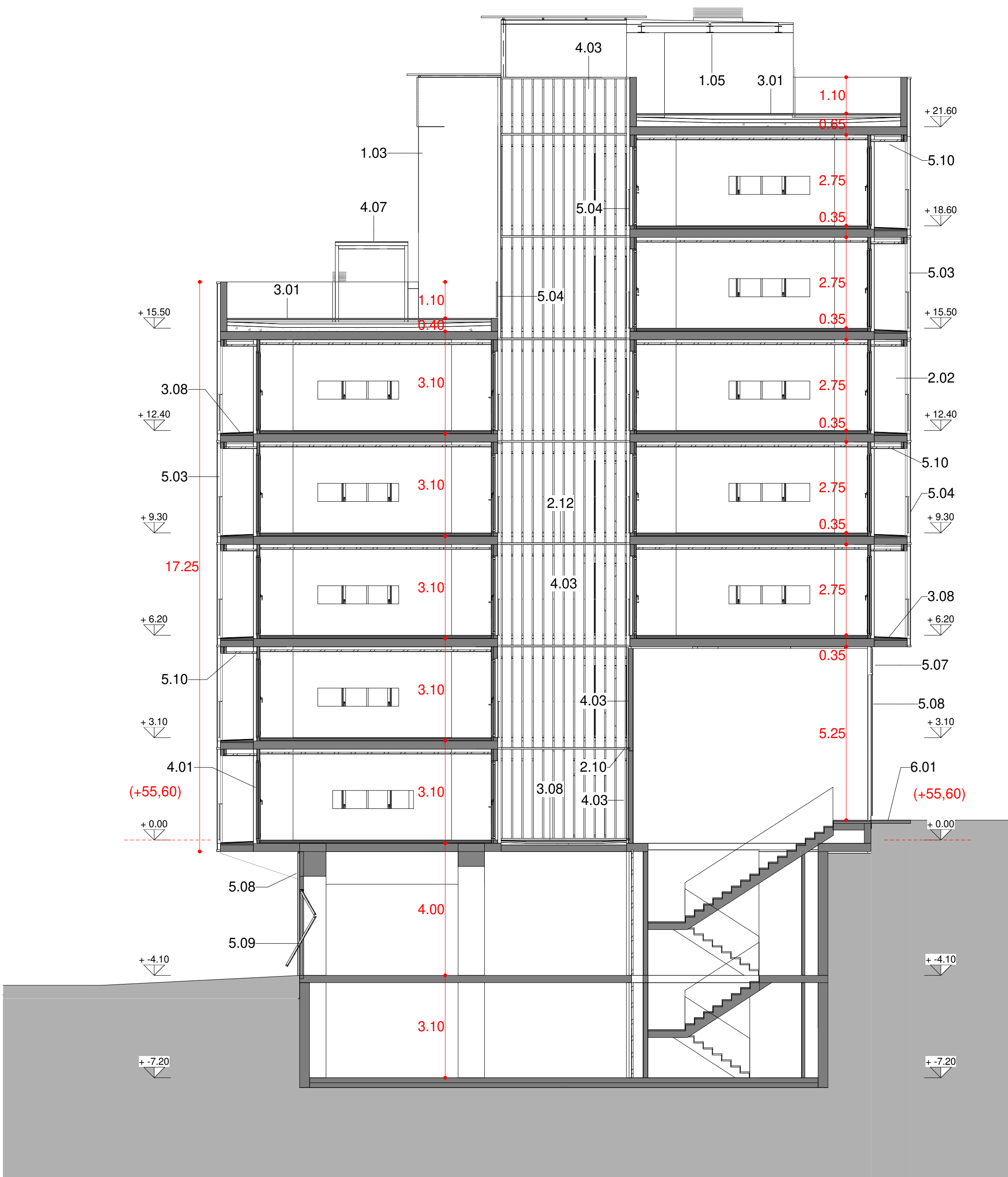
CVA
CARLOS VALLS
ARQUITECTURA
c. ROMANA, 4 BCN
cva@cosac.net
+34 934 514 419 www.carlosvalls.com



Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

El Contractista
El PMHB



SECCIÓ TRANSVERSAL 05
1 : 100

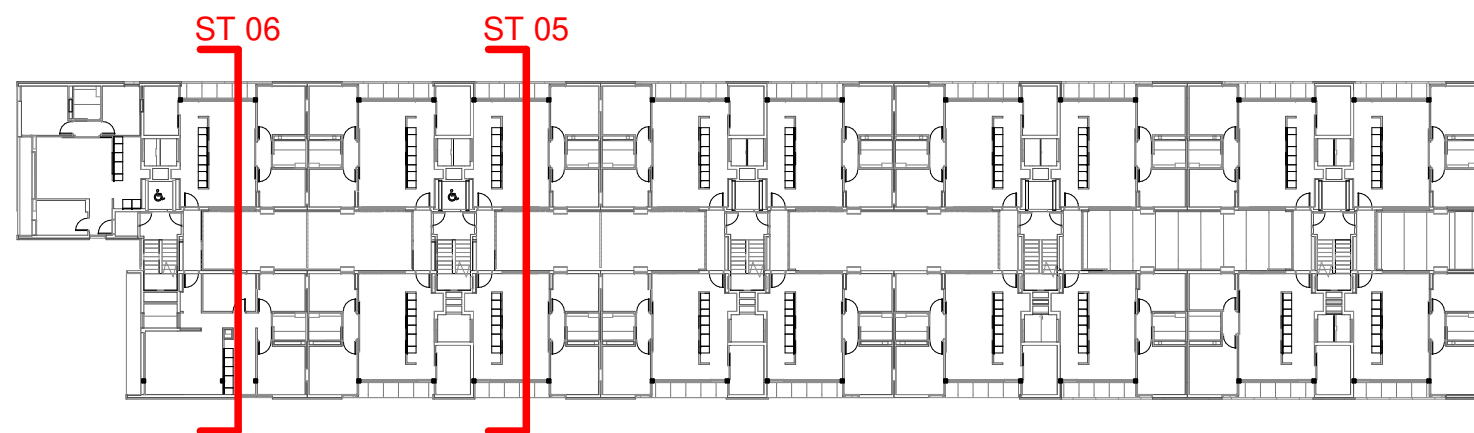


SECCIÓ TRANSVERSAL 06
1 : 100

LLEGENDA MATERIALS

- 1.02 MÈNSULA DE FORMIGÓ ARMAT, ACABAT VIST
- 1.03 MUR DE FORMIGÓ ARMAT, e=20cm ACABAT VIST
- 1.05 ESTRUCTURA METÀL·LICA DE SUPORT DE LES PLAQUES SOLARS
- 2.02 FAÇANA VENTILADA AMB ACABAT DE PANELL LAMINAT D'ALTA PRESSIÓ (HPL), e=8mm VIVIX DE FORMICA. AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 2.10 PERFIL D'ACER LAMINAR L60.60 FIXAT MECANICAMENT AL SUPORT
- 2.11 PERFIL HORIZONTAL D'ALUMINI TIPUS 'Z' 50x150x20x3mm PERFORAT, LACAT
- 2.12 PERFIL D'ACER LAMINAR L100.10 FIXAT MECANICAMENT AL SUPORT
- 3.01 PAVIMENT FLOTANT DE COBERTA VENTILADA DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ DE MORTER, e=5cm, SOBRE SUPORTS REGULABLES DE POLIPROPILE
- 3.08 ACABAT DE COBERTA PLANA AMB PEÇA DE GRES ANTILLISCANT, e=1cm PRES AMB MORTER DE CIMENT
- 3.16 COBERTA DE PANELL DE XAPA GRECADA D'ACER GALVANITZAT e= 0,6mm TIPUS EUROCOVER 34N, ACABAT LACAT, SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER 50x50mm
- 4.01 FUSTERIA EXTERIOR DE PERFIL D'ALUMINI LACAT AMB RPT I VIDRE DOBLE BAIX EMISSIU SOBRE BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 4.03 TANCAMENT DE VIDRE TIPUS U-GLAS 262x40x6mm I PERFIL PERIMETRAL D'ALUMINI
- 4.07 CLARABOIA DE PERFIL D'ALUMINI I VIDRE DE SEGURETAT SOBRE SUPORT METÀL·LIC
- 4.08 ESTRUCTURA DE SUPORT DEL TANCAMENT EXTERIOR DELS LOCALS DE PB FORMAT PER MUNTANTS DE PERFIL D'ACER HEB100 I TRAVERSSER DE PERFIL D'ACER HEB140
- 5.03 MUNTANT DE XAPA D'ACER GALVANITZAT 60X10mm DE SUPORT DE LES GUIES
- 5.04 BARANA FORMADA PER PASSAMÀ I TRAVERSSER DE XAPA D'ACER GALVANITZAT 50X10mm I BRÈNDOLES DE RODONS D'ACER CADA 10cm h=1,10m ACABAT PINTAT
- 5.06 CEL RAS EXTERIOR DE PANELL DE FIBROCIMENT, e=8mm EQUITONE PICTURA/NATURA DE EURONIT AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 5.07 REIXA DE VENTILACIÓ FORMADA PER LAMES FIXES HORIZONTALS DE PERFILS 'Z' D'ALUMINI TIPUS 50, FIXATS A UN BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT FIXAT AL SOSTRE. ACABAT LACAT COLOR A DEFINIR PER LA DF
- 5.08 TANCAMENT FORMAT PER XAPA PERFORADA D'ACER GALVANITZAT, e=3mm LACAT SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT
- 5.09 PORTA MOTORITZADA D'ACCÉS A L'APARCAMENT DE XAPA PERFORADA D'ACER GALVANITZAT, e=3mm LACAT SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT
- 5.10 CEL RAS EXTERIOR DE PLACA DE GUIX LAMINAR HIDRÓFUG, e=15mm ACABAT PINTAT, FIXAT SOBRE BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 5.11 REMAT DE XEMENEIA DE LAMES HORIZONTALS D'ALUMINI LACAT FIXADA A SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 6.01 PAVIMENT EXTERIOR DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ, MODEL VULCANO DE BREINCO 60x40x5cm PRES AMB MORTER DE CIMENT

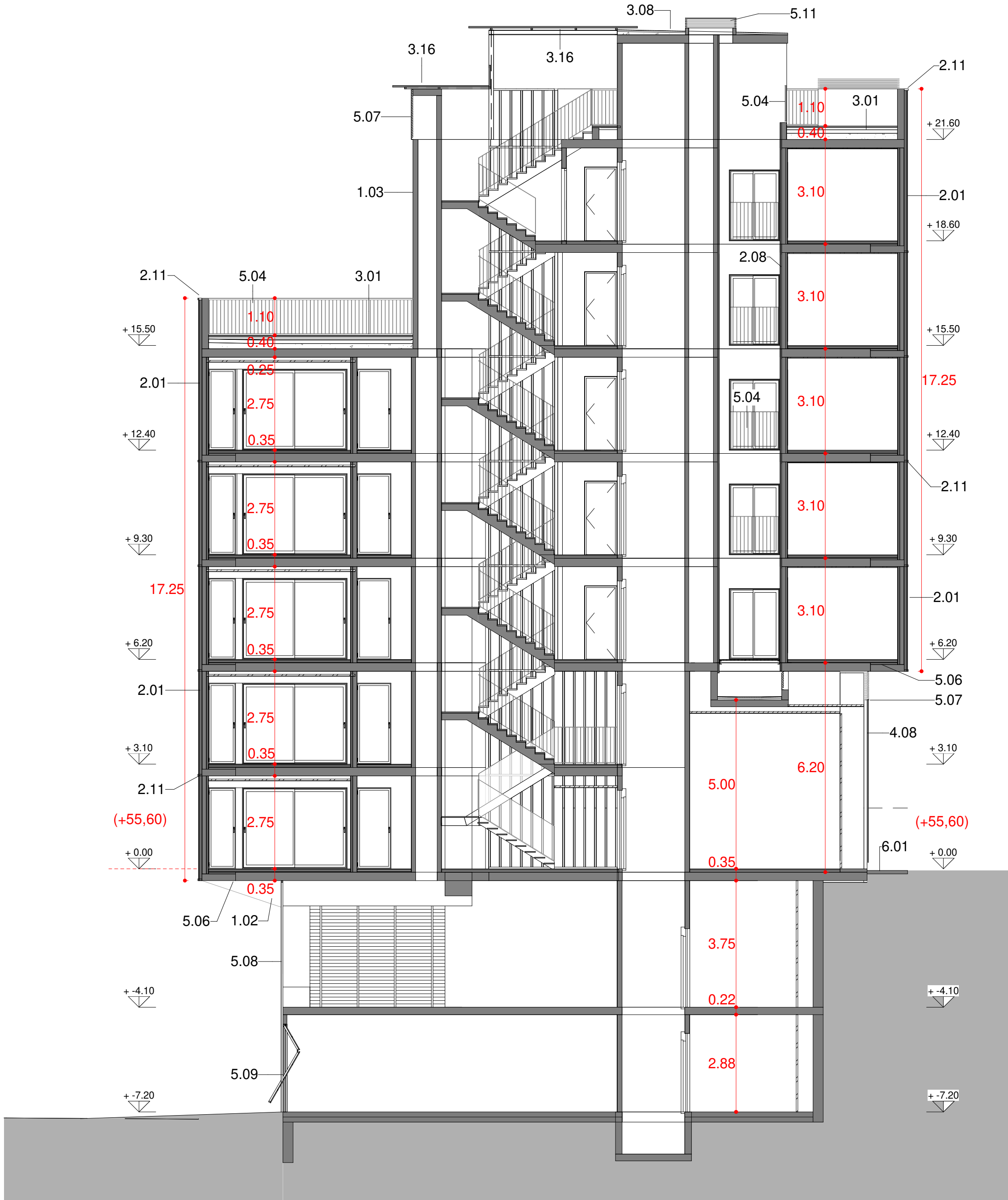
SITUACIÓ



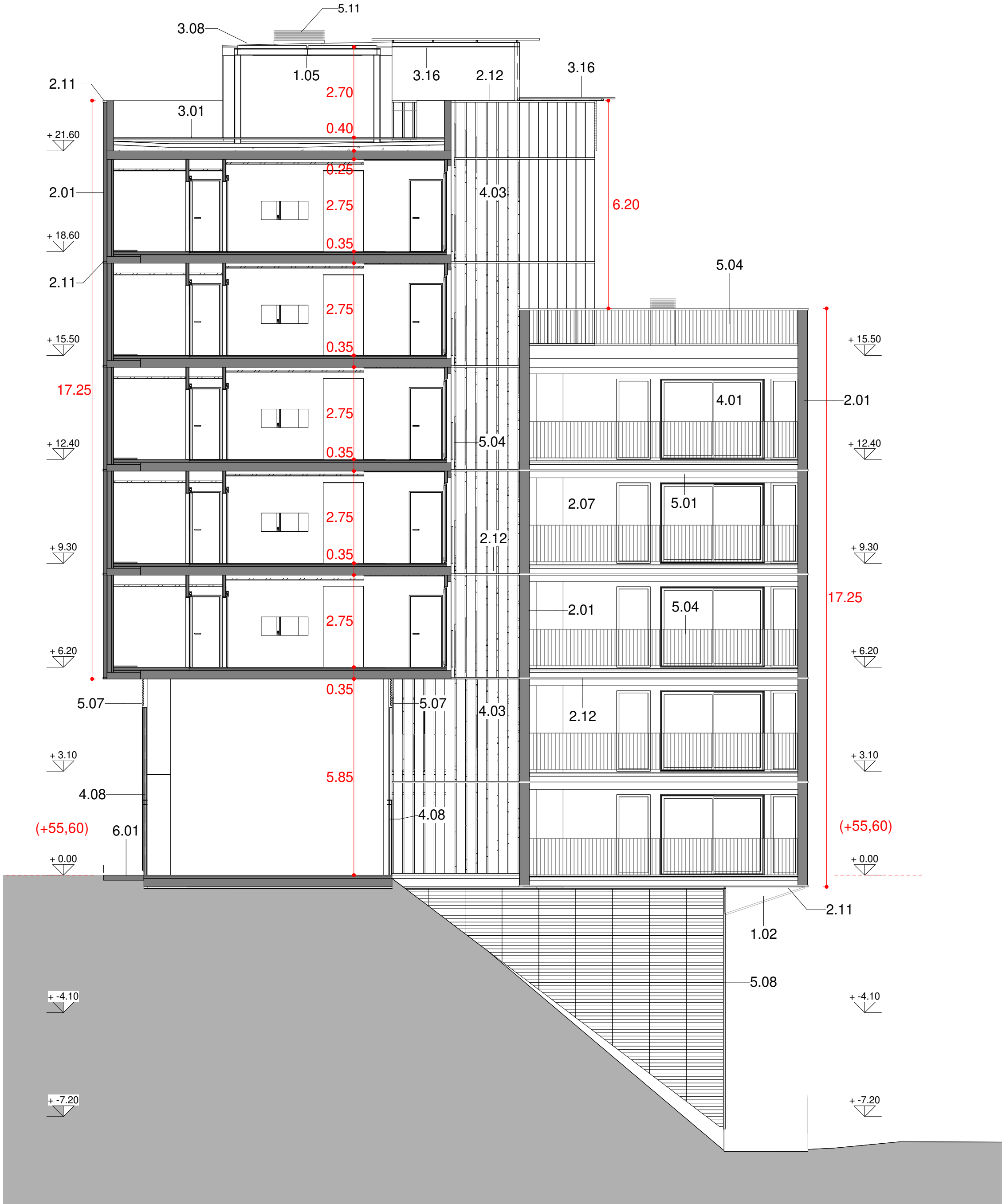
Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatges Trinitat Nova		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA SECCIONS SECCIÓ TRANSVERSAL 05 i 06		Data JULIOL 2019
Escala 1/100	Nº DGA 13	Nº PMHB 047/15
l'Arquitecte CARLOS VALLS		El Contractista El PMHB
 c. ROMA, 4 BCN cva@coac.net +34 934 514 419 www.carlosvalls.com		

LLEENDA MATERIALS

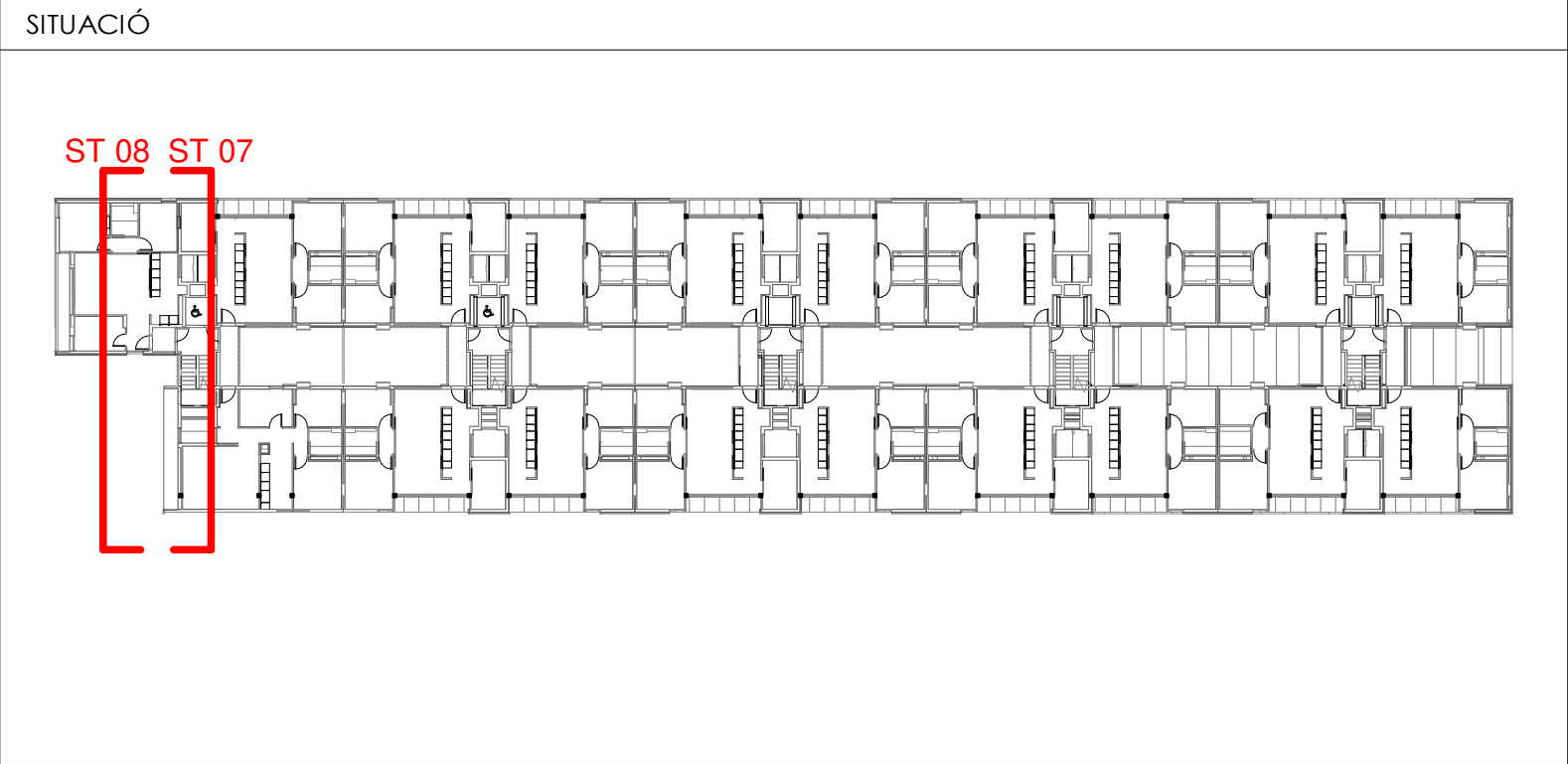
- 1.02 MÈNSULA DE FORMIGÓ ARMAT, ACABAT VIST
- 1.03 MUR DE FORMIGÓ ARMAT, e=20cm ACABAT VIST
- 1.05 ESTRUCTURA METÀL·LICA DE SUPORT DE LES PLAQUES SOLARS
- 2.01 FAÇANA VENTILADA AMB ACABAT DE PANELL DE FIBROCIMENT, e=8mm
- EQUITONE PICTURA/NATURA DE EURONIT, AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 2.07 SISTEMA DE FAÇANA D'ALLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE) AMB PANELL AILLANT EPS, e=60mm AMB ACABAT EXTERIOR CONTINU DE MORTER ACRILIC
- 2.08 SISTEMA DE FAÇANA D'ALLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE) AMB PANELL AILLANT EPS, e=40mm AMB ACABAT EXTERIOR CONTINU DE MORTER ACRILIC
- 2.11 PERFIL HORIZONTAL D'ALUMINI TIPUS 'Z' 50x150x20x3mm PERFORAT, LACAT
- 2.12 PERFIL D'ACER LAMINAR L100.10 FIXAT MECANICAMENT AL SUPORT
- 3.01 PAVIMENT FLOTANT DE COBERTA VENTILADA DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ DE MORTER, e=5cm, SOBRE SUPORTS REGULABLES DE POLIPROPILE
- 3.08 ACABAT DE COBERTA PLANA AMB PEÇA DE GRES ANTILLISCANT, e=1cm PRES AMB MORTER DE CIMENT
- 3.16 COBERTA DE PANELL DE XAPA GRECADA D'ACER GALVANITZAT e= 0,6mm TIPUS EUROCOVER 34N, ACABAT LACAT, SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER 50x50mm
- 4.01 FUSTERIA EXTERIOR DE PERFIL D'ALUMINI LACAT AMB RPT I VIDRE DOBLE BAIX EMISSIU SOBRE BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 4.03 TANCAMENT DE VIDRE TIPUS U-GLAS 262x40x6mm I PERFIL PERIMETRAL D'ALUMINI
- 4.08 ESTRUCTURA DE SUPORT DEL TANCAMENT EXTERIOR DELS LOCALS DE PB FORMAT PER MUNTANTS DE PERFIL D'ACER HEB100 I TRAVERSSER DE PERFIL D'ACER HEB140
- 5.01 REMAT DE XAPA D'ACER GALVANITZAT, e= 2mm, ACABAT LACAT
- 5.04 BARANA FORMADA PER PASSAMÀ I TRAVERSSER DE XAPA D'ACER GALVANITZAT 50X10mm I BRENDOLLES DE RODONS D'ACER CADA 10cm h=1,10m ACABAT PINTAT
- 5.06 CEL RAS EXTERIOR DE PANELL DE FIBROCIMENT, e=8mm EQUITONE PICTURA/NATURA DE EURONIT AMB FIXACIÓ MECÀNICA VISTA D'ACER INOXIDABLE
- 5.07 REIXA DE VENTILACIÓ FORMADA PER LAMES FIXES HORIZONTALS DE PERFILS Z D'ALUMINI TIPUS 50, FIXATS A UN BASTIMENT DE TUB D'ACER GALVANITZAT FIXAT AL SOSTRE. ACABAT LACAT COLOR A DEFINIR PER LA DF
- 5.08 TANCAMENT FORMAT PER XAPA PERFORADA D'ACER GALVANITZAT, e=3mm LACAT SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT
- 5.09 PORTA MOTORITZADA D'ACCÉS A L'APARCAMENT DE XAPA PERFORADA D'ACER GALVANITZAT, e=3mm LACAT SOBRE SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT PINTAT
- 5.11 REMAT DE XEMENEIA DE LAMES HORIZONTALS D'ALUMINI LACAT FIXADA A SUPORT DE TUB D'ACER GALVANITZAT
- 6.01 PAVIMENT EXTERIOR DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ, MODEL VULCANO DE BREINCO 60x40x5cm PRES AMB MORTER DE CIMENT



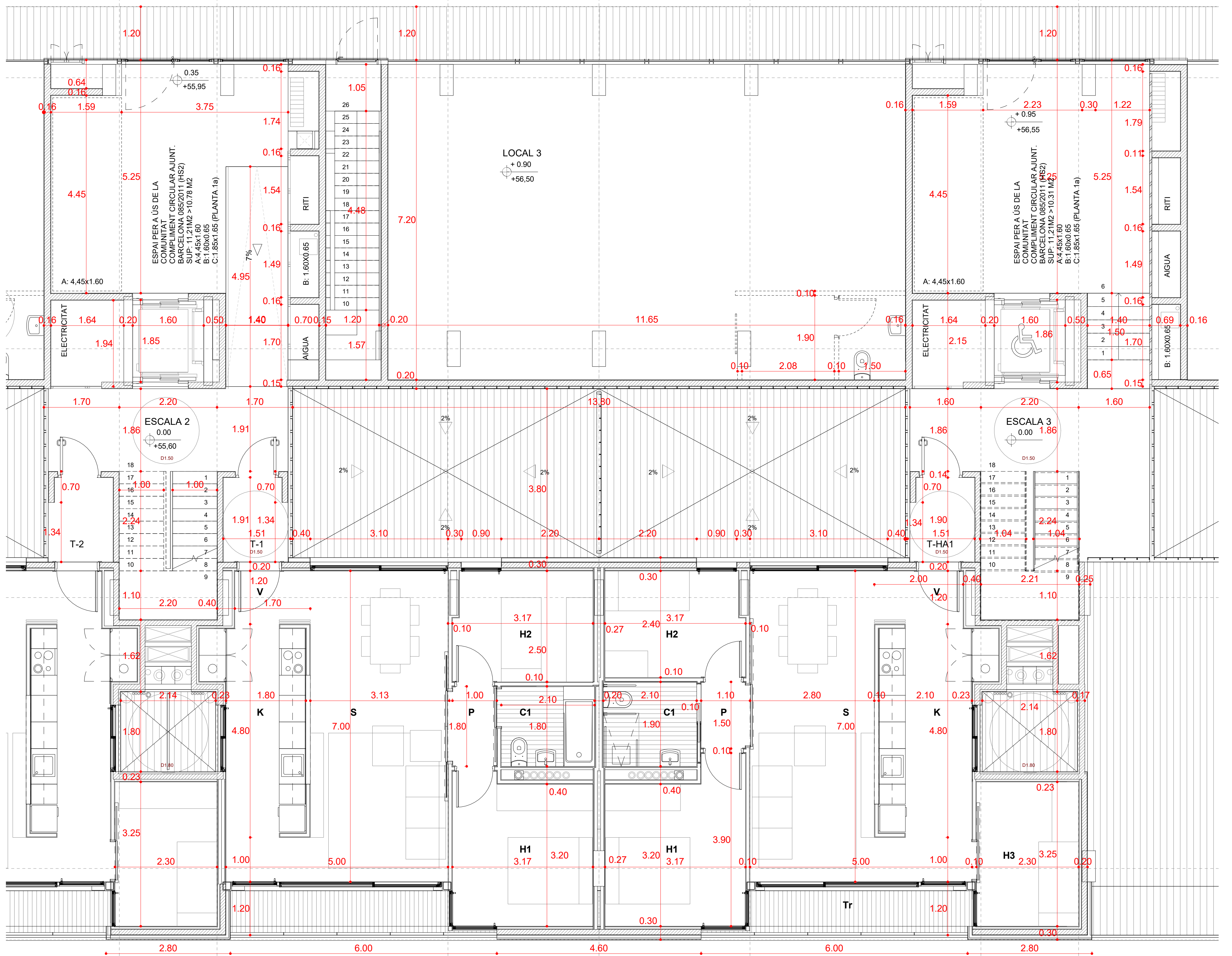
SECCIÓ TRANSVERSAL 07
1 : 100



SECCIÓ TRANSVERSAL 08
1 : 100



Projecte Projecte executiu bloc H 83 Habitatges Trinitat Nova		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova		
Plànol ARQUITECTURA SECCIONS SECCIÓ TRANSVERSAL 07 i 08		Data JULIOL 2019
Escala 1/100	Nº DGA 14	Nº PMHB 047/15
l'Arquitecte CARLOS VALLS	El Contractista	El PMHB
 CARLOS VALLS ARQUITECTURA c. ROMA, 4 BCN cva@coac.net www.carlosvalls.com +34 934 514 419		



PLANTA BAIXA - II
1 : 50

QUADRE DE SUPERFÍCIES HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	T1
QUANTITAT	33
IDENTIFICACIÓ (escala, pla, porta)	
Esc. 1 -	
Esc. 2 -	
Esc. 3 -	
Esc. 4 -	
Esc. 5 -	

CLASSIFICACIÓ (Compleix o redueix)	
NOMBRE DE DORMITORIS	2

Peça	Sup. útil
K. CUINA	10.09
S. ESTAR - MENJADOR	22.21
H1. DORMITORI 1	10.54
H2. DORMITORI 2	7.98
H3. DORMITORI 3	3.87
C1. BANY PRINCIPAL	2.28
V. REBEDOR	1.94
P. PASSADIS-DISTRIBUIDOR	-
R. RENTADOR INTERIOR	-
TOTAL TOTAL ÚTIL INTERIOR	58.89

Peça	Sup. útil
Px. PORXOS	5.70
Tr. TERRASSES	-
Rt. RENTADOR EXTERIOR	-
TOTAL TOTAL EXTERIOR COMP.	5.70
TOTAL TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	61.74

1/8 Sup.	Sup. Vent.
1.28	2.16
2.78	7.20
1.32	2.16
1.00	2.16

QUADRE DE SUPERFÍCIES HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	HA1
QUANTITAT	3
IDENTIFICACIÓ (escala, pla, porta)	
Esc. 1 -	
Esc. 2 -	
Esc. 3 -	
Esc. 4 -	
Esc. 5 -	

CLASSIFICACIÓ (Compleix o redueix)	
NOMBRE DE DORMITORIS	3

Peça	Sup. útil
K. CUINA	10.50
S. ESTAR - MENJADOR	24.27
H1. DORMITORI 1	10.82
H2. DORMITORI 2	7.56
H3. DORMITORI 3	7.41
C1. BANY PRINCIPAL	3.89
V. REBEDOR	-
P. PASSADIS - DISTRIBUIDOR	1.73
R. RENTADOR INTERIOR	-
TOTAL TOTAL ÚTIL INTERIOR	66.18

Peça	Sup. útil
Px. PORXOS	5.70
Tr. TERRASSES	-
Rt. RENTADOR EXTERIOR	-
TOTAL TOTAL EXTERIOR COMP.	5.70
TOTAL TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	69.03

1/8 Sup.	Sup. Vent.
1.31	2.16
3.03	7.20
1.35	2.16
0.95	2.16

QUADRE RESUM DE LES SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES TOTALES

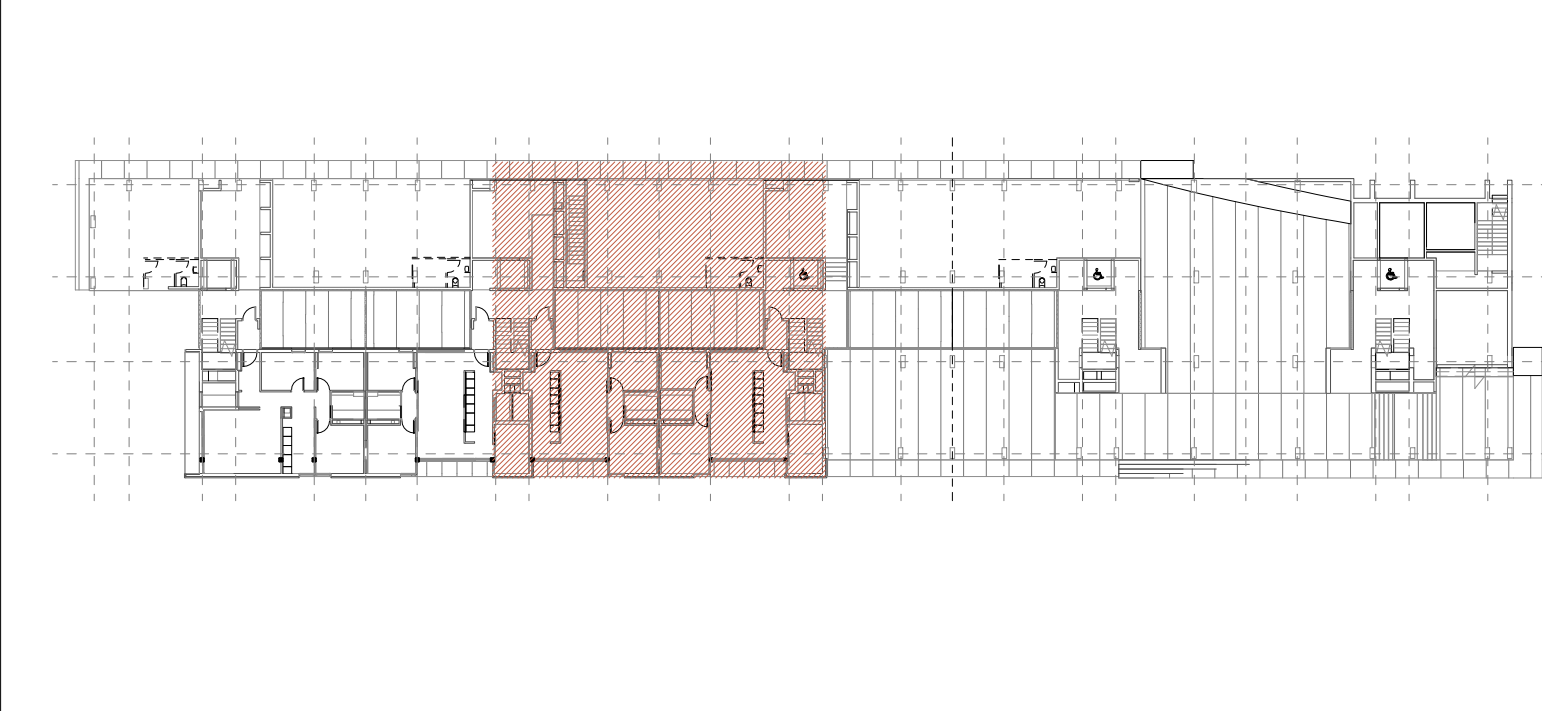
HABITATGES	Nombre	Superficie útil	Superficie construida
APARCAMENTS	83	5.547,45	6.662,73
TRASTERS	-	1.870,51	2.185,00
LOCALS	5	364,57	390,56
SALES POLIVALENTS (1)	-	-	-
ESPAIS COMUNITARIS (2)	-	-	1.231,44
ALTRES DEPENDENCIES (3)	-	-	142,98
EQUIPAMENTS	-	-	-
TOTAL	88	7.782,53	10.613,31

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES DELS HABITATGES

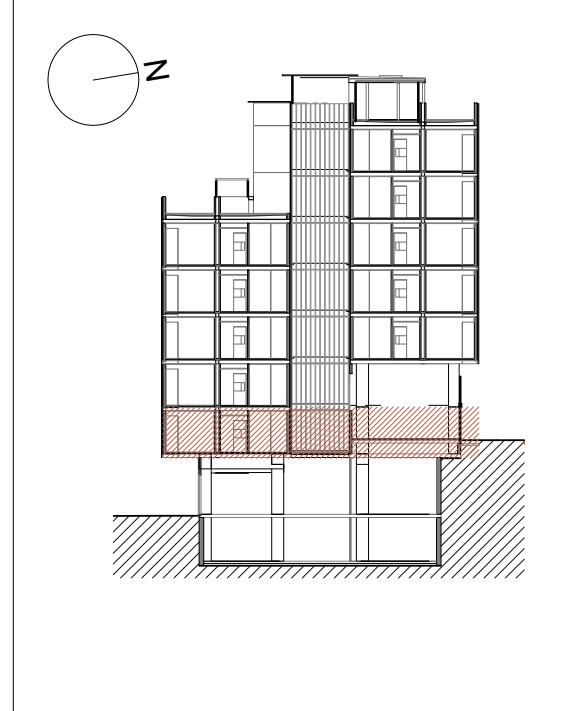
TIPUS	TIPOLOGIA	S. ÚTIL TIPUS	S. CONST. TIPUS	QUANTITAT	S. ÚTIL TOTAL TIPUS	S. CONST. TOTAL TIPUS
T1	2D+1b	61,74	73,78	33	2.037,42	2.434,74
T2	3D+1b	69,17	83,01	37	2.559,29	3.071,37
T3	3D+1b	69,21	84,02	5	345,05	420,10
T4	3D+1b	79,52	97,48	5	397,60	487,40
HA1	3D+1b	69,03	83,04	3	207,09	249,12
TOTALS HABITATGES		83	5.547,45		6.662,73	

Bloc	Escala	Porta	Sup. útil	Superfícies construida
1			51,24	54,42
2			91,33	97,99
3			91,54	97,99
4			120,95	128,40
5			19,51	22,04
6			-	-
7			-	-
8			-	-
9			-	-
TOTAL			384,57	390,56

SITUACIÓ



SITUACIÓ



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
PLANTA DETALL
BAIXA - II

Escala
1/50

Arquitecte
CARLOS VALLS

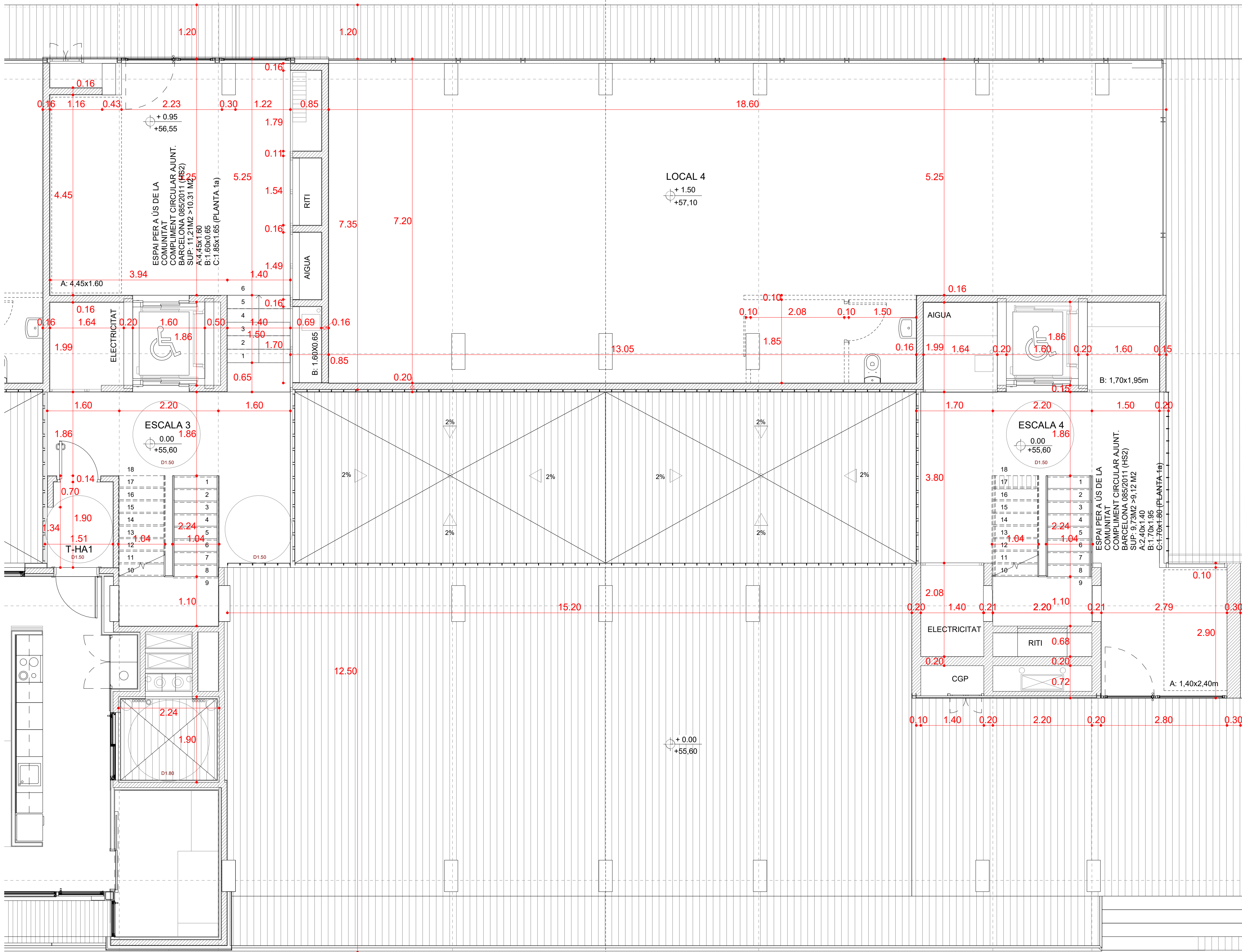
El Contractista

Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

El PMHB

c. ROMA, 4 BCN
t. 93 554 514 419
cva@cva.cat
www.carlosvalls.com



PLANTA BAIXA - III
1 : 50

QUADRE RESUM DE LES SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES TOTALES

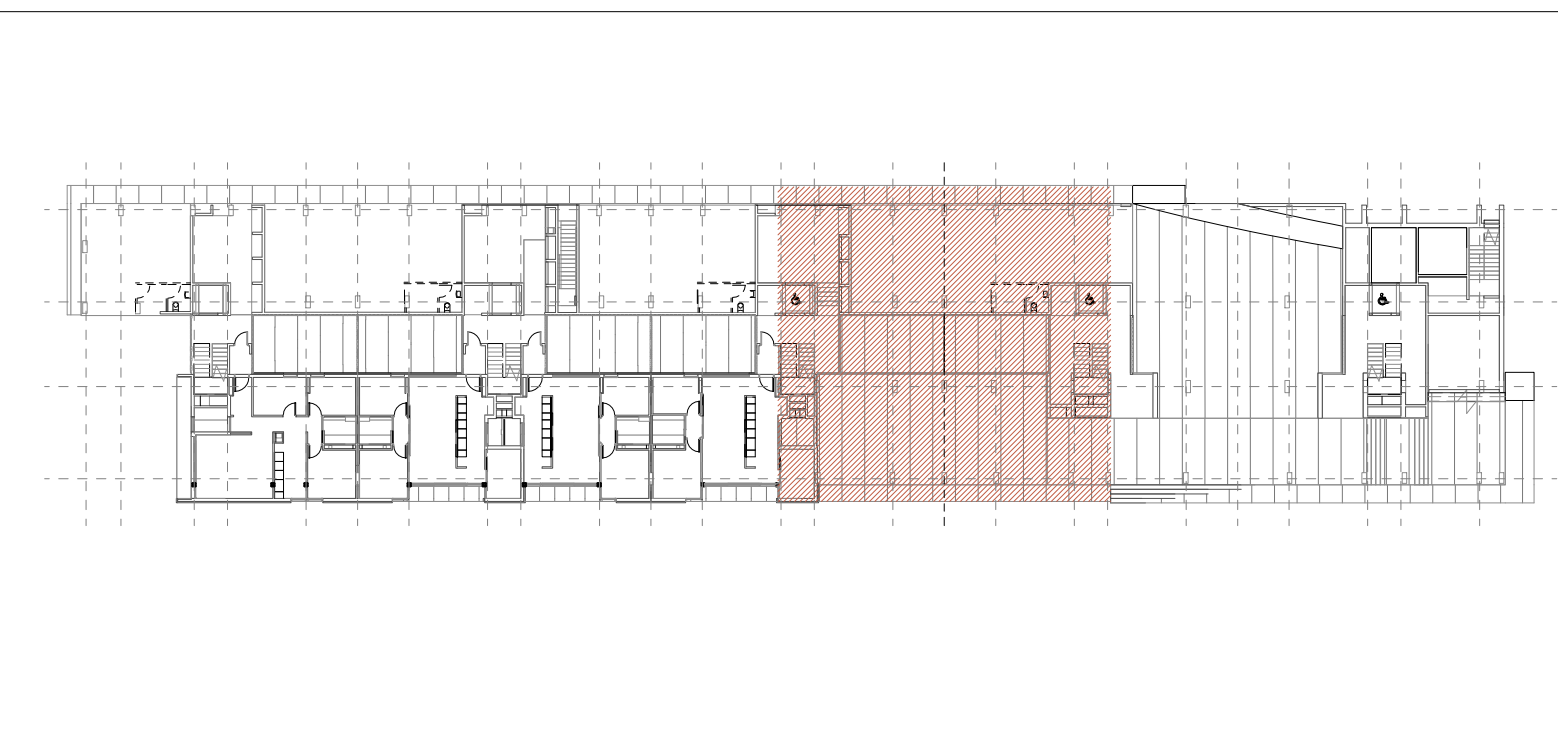
	Nombre	Superfície útil	Superfície construïda
HABITATGES	83	5.547,45	6.662,73
APARCAMENTS		1.870,51	2.185,00
TRASTERS			
LOCALS	5	364,57	390,56
SALES POLIVALENTS (1)		-	-
ESPais COMUNITARIS (2)		-	1.231,44
ALTRES DEPENDENCIES (3)		-	142,98
EQUIPAMENTS		-	-
TOTALS HABITATGES	83	7.782,53	10.613,31

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES DELS HABITATGES

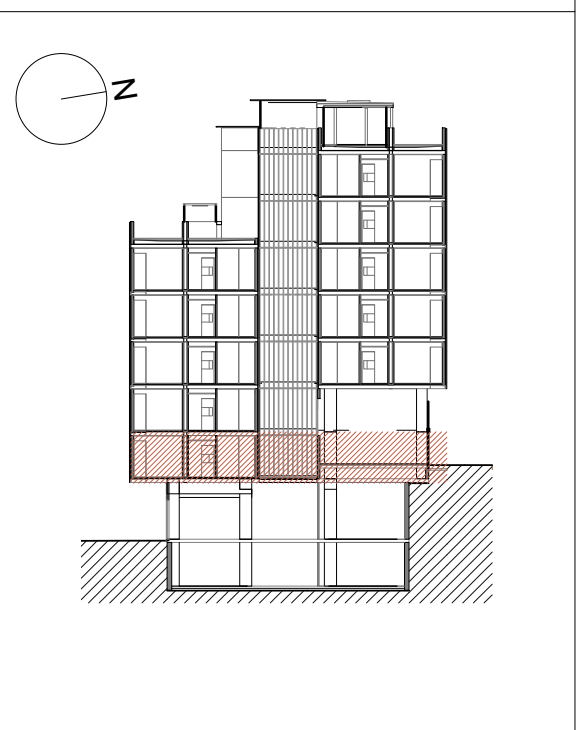
TIPUS	TIPOLOGIA*	S. ÚTIL TIPUS	S. CONST. TIPUS	QUANTITAT	S. ÚTIL TOTAL TIPUS	S. CONST. TOTAL TIPUS
T1	2D+1b	61,74	73,78	33	2.037,42	2.434,74
T2	3D+1b	69,17	83,01	37	2.559,29	3.071,37
T3	3D+1b	69,21	84,02	5	346,05	420,10
T4	3D+1b	79,52	97,48	5	397,60	487,40
HA1	3D+1b	69,03	83,04	3	207,09	249,12
TOTALS HABITATGES				83	5.547,45	6.662,73

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS DELS LOCALS				
Bloc	Escala	Porta	Sup. Útil	Superfícies construïda
1			51,24	54,42
2			51,33	57,90
3			51,54	57,50
4			120,95	128,40
5			19,51	22,04
6				
7				
8				
9				
TOTAL			364,57	390,56

SITUACIÓ



SITUACIÓ



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
PLANTA DETALL
BAIXA - III

Escala
1/50

Nº
DGA 17

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

Institut Municipal
de Habitatatge
i Rehabilitació

Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

El Contractista

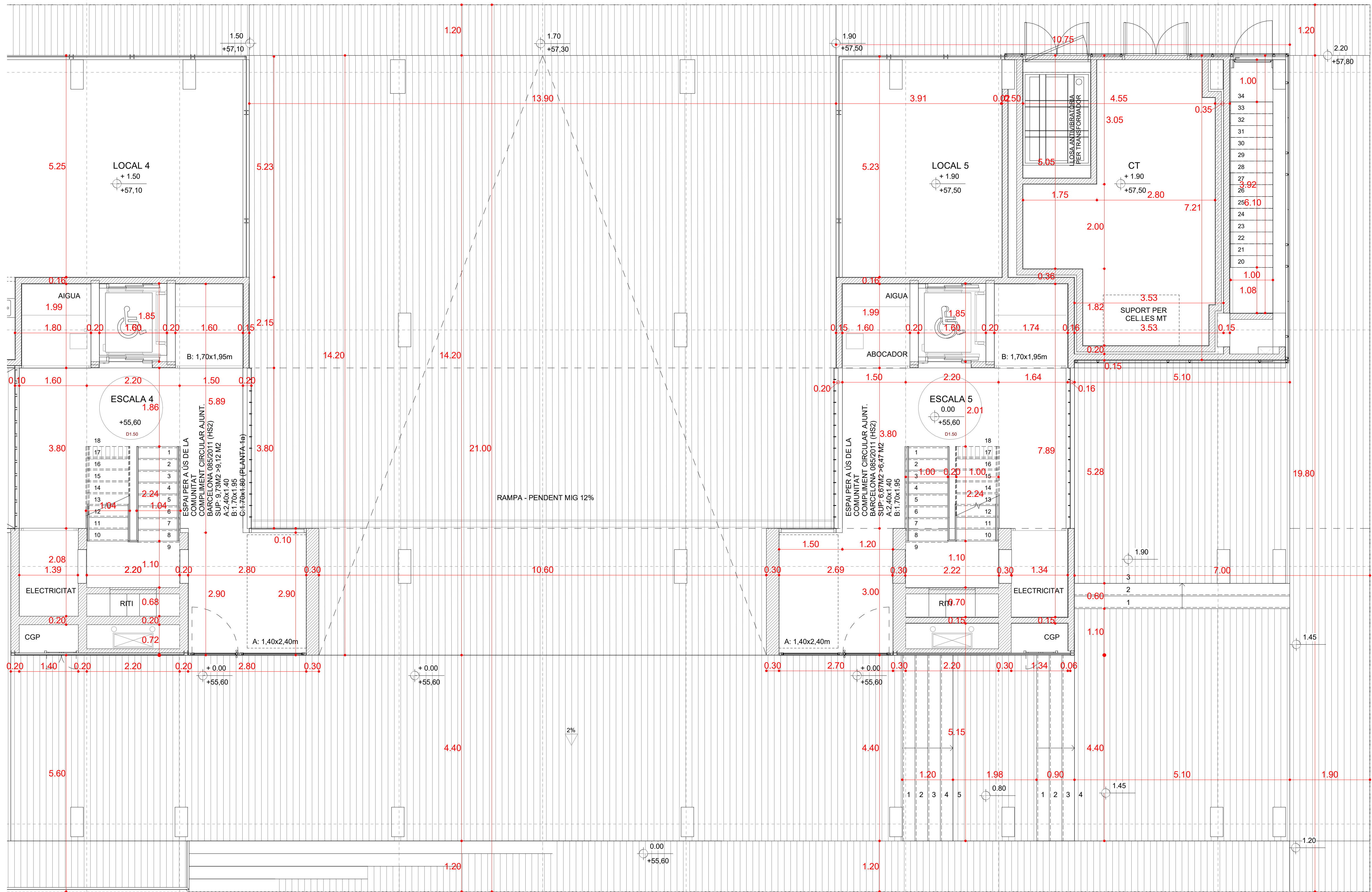
El PMHB

CVA

CARLOS VALLS
ARQUITECTURA

c. ROMA, 4 BCN
+34 934 514 419

cva@carlosvalls.com
www.carlosvalls.com



PLANTA BAIXA - IV
1 : 50

QUADRE RESUM DE LES SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES TOTALES

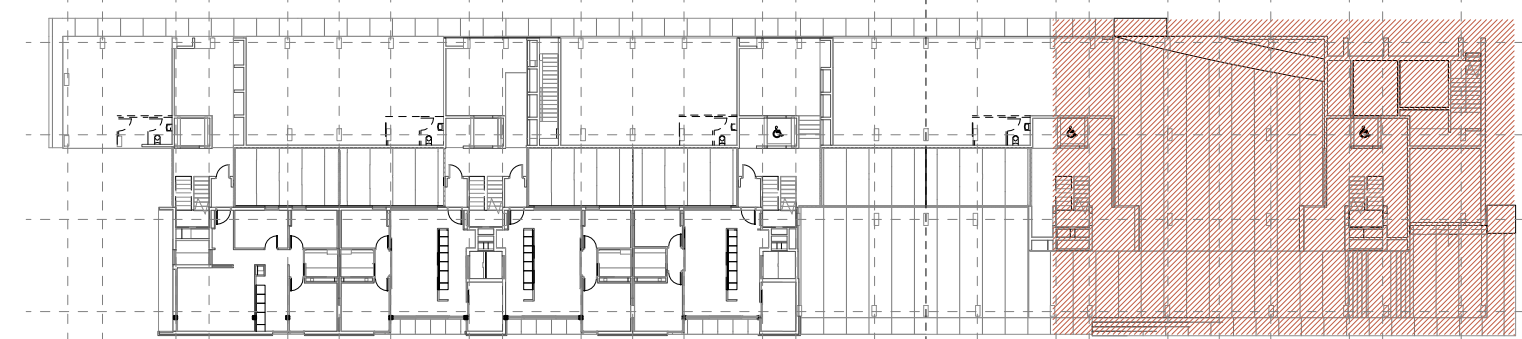
	Nombre	Superfície útil	Superfície construïda
HABITATGES	83	5.547,45	6.662,73
APARCAMENTS		1.870,51	2.185,00
TRASTERS			
LOCALS	5	364,57	390,56
SALES POLIVALENTS (1)	-	-	-
ESPÀIS COMUNITARIS (2)	-	-	1.231,44
ALTRES DEPENDÈNCIES (3)	-	-	142,98
EQUIPAMENTS			
TOTALS		7.782,53	10.613,31

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES DELS HABITATGES

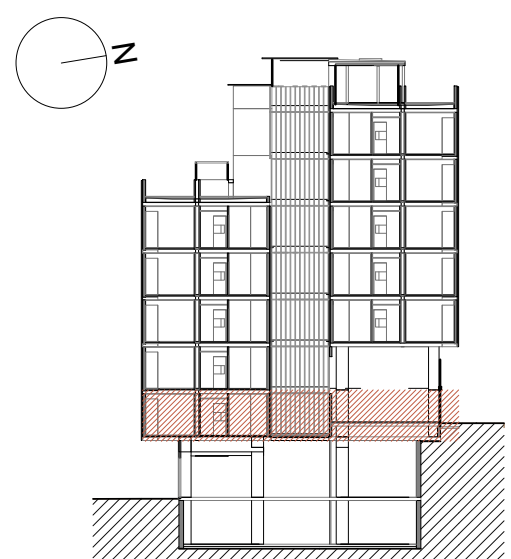
TIPUS	TIPOLOGIA*	S. ÚTIL TIPUS	S. CONST. TIPUS	QUANTITAT	S. ÚTIL TOTAL TIPUS	S. CONST. TOTAL TIPUS
T1	2D+1b	61,74	73,78	33	2.037,42	2.434,74
T2	3D+1b	69,17	83,01	37	2.559,29	3.071,37
T3	3D+1b	69,21	84,02	5	346,05	420,10
T4	3D+1b	79,52	97,48	5	397,60	487,40
HA1	3D+1b	69,03	83,04	3	207,09	249,12
TOTALS HABITATGES				83	5.547,45	6.662,73

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS DELS LOCALS				
Bloc	Escala	Porta	Sup. útil	Superfícies construïda
1			51,24	54,42
2			91,33	97,90
3			91,54	97,90
4			120,95	128,40
5			19,51	22,04
6				
7				
8				
9				
TOTAL			384,57	390,56

SITUACIÓ



SITUACIÓ



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
PLANTA DETALL
BAIXA - IV

Escala
1/50

Nº
DGA 18

Nº PMHB
047/15

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

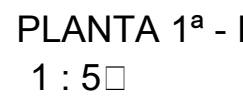
El Contractista

El PMHB

CVA CARLOS VALLS
ARQUITECTURA
c. ROMA, 4 BCN cva@cva.net
+34 934 514 419 www.carlosvalls.com

B
Institut Municipal
de Habitatge
i Rehabilitació

Data
JULIOL 2019



**Institut Municipal
de l'Habitatge
i Rehabilitació**

QUADRE DE SUPERFÍCIES HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	T1
QUANTITAT	33
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Esc. 1	-
Esc. 2	PB-1a, 1-1a, 2-1a, 2-2a, 3-1a, 3-2a, 4-1a, 4-2a, 5-1a, 6-1a
Esc. 3	1-1a, 2-1a, 2-2a, 3-1a, 3-2a, 4-1a, 4-2a, 5-1a, 6-1a
Esc. 4	2-1a, 2-2a, 3-1a, 3-2a, 4-1a, 4-2a, 5-1a, 6-1a
Esc. 5	2-1a, 2-2a, 3-1a, 3-2a, 4-1a, 4-2a
CLASSIFICACIÓ (Compleix o redut)	
NOMBRE DE DORMITORIS	2

Pis	Sup. útil
K	CUINA
S	ESTAR - MENJADOR
H1	DORMITORI 1
H2	DORMITORI 2
H3	DORMITORI 3
C1	BANY PRINCIPAL
V	REBEDOR
P	PASSADIS-DISTRIBUÏD
R	RENTADOR INTERIOR
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR

Pis	Sup. útil
Px	PORXOS
Tr	TERRASSES
Rt	RENTADOR EXTERIOR
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMP.

TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE
-------	-----------------------

1/8 Sup	Sup. Vent
1,26	2,16
1,32	2,16
1,00	2,16

QUADRE DE SUPERFÍCIES HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	T2
QUANTITAT	37
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Esc. 1	2-2a, 3-2a, 4-2a, 5-1a, 6-1a
Esc. 2	PB-2a, 1-2a, 2-2a, 2-3a, 3-2a, 3-3a, 4-2a, 4-3a, 4-4a, 5-2a, 6-2a
Esc. 3	1-2a, 2-2a, 2-3a, 3-2a, 3-3a, 3-4a, 4-2a, 4-3a, 4-4a, 5-2a, 6-2a
Esc. 4	2-3a, 2-4a, 3-3a, 3-4a, 4-3a, 4-4a, 5-2a, 6-2a
Esc. 5	2-3a, 3-3a, 3-4a, 4-3a, 4-4a
CLASSIFICACIÓ (Compleix o redut)	
NOMBRE DE DORMITORIS	3

Pis	Sup. útil
K	CUINA
S	ESTAR - MENJADOR
H1	DORMITORI 1
H2	DORMITORI 2
H3	DORMITORI 3
C1	BANY PRINCIPAL
V	REBEDOR
P	PASSADIS-DISTRIBUÏD
R	RENTADOR INTERIOR
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR

Pis	Sup. útil
Px	PORXOS
Tr	TERRASSES
Rt	RENTADOR EXTERIOR
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMP.

TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE
-------	-----------------------

1/8 Sup	Sup. Vent
1,26	2,16
2,79	7,20
1,32	2,16
0,99	2,16
0,93	2,04

PLANTA 1ª - II
1:5

QUADRE RESUM DE LES SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES TOTALES

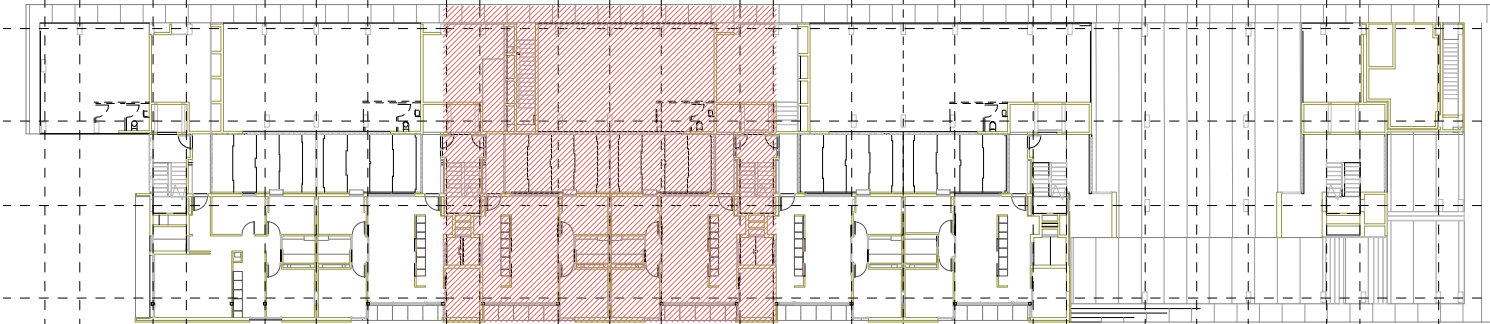
HABITATGES	Nombre	Superfície útil	Superfície construïda
APARCAMENTS	83	5.547,45	6.662,73
TRASTERS	-	1.870,51	2.185,60
LOCALS	5	364,57	390,56
SALES POLIVALENTS (1)	-	-	-
ESPais COMUNITARIS (2)	-	-	1.231,44
ALTRES DEPENDENCIES (3)	-	-	142,98
EQUIPAMENTS	-	-	-
TOTAL	88	7.782,53	10.613,31

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES DELS HABITATGES

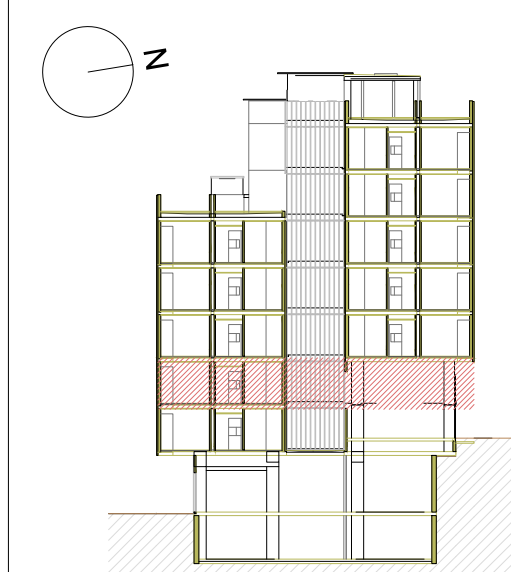
TIPUS	TIPOLOGIA	S. ÚTIL TIPUS	S. CONST. TIPUS	QUANTITAT	S. ÚTIL TOTAL TIPUS	S. CONST. TOTAL TIPUS
T1	2D+1b	61,74	73,78	33	2.037,42	2.434,74
T2	3D+1b	69,17	83,01	37	2.599,29	3.071,37
T3	3D+1b	69,21	84,02	5	346,05	420,10
T4	3D+1b	79,52	97,48	5	397,60	487,40
HA1	3D+1b	69,03	83,04	3	207,09	249,12
TOTALS HABITATGES		83	5.547,45		6.662,73	

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS DELS LOCALS				
Bloc	Escala	Porta	Sup. útil	Superfícies construïda
1			51.24	54.42
2			91.33	97.93
3			91.54	97.93
4			120.95	128.40
5			18.51	22.04
6				
7				
8				
9				
TOTAL			364.57	390.56

SITUACIÓ



SITUACIÓ



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
PLANTA DETALL
1ª - II

Escala
1/50

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

CVA
CARLOS VALLS
ARQUITECTURA
c. ROMA, 4 BCN
+34 934 514 419
cva@cvac.net
www.carlosvalls.com

Nº
DGA 20

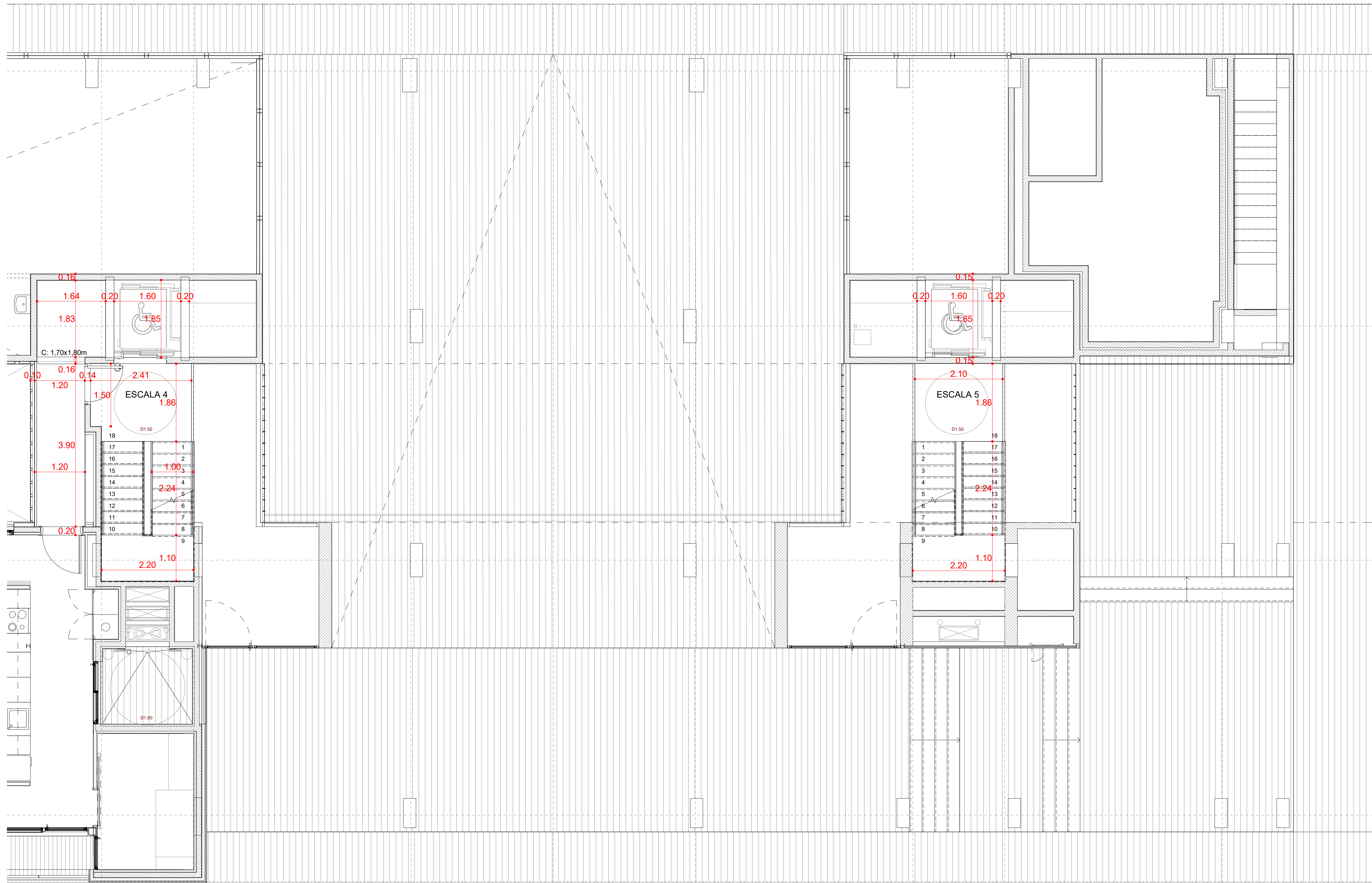
El Contractista

B
Institut Municipal
de Rehabilitació
i Rehabilitació

Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

El PMHB



PLANTA 1ª - IV
1 : 50

QUADRE RESUM DE LES SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES TOTALES

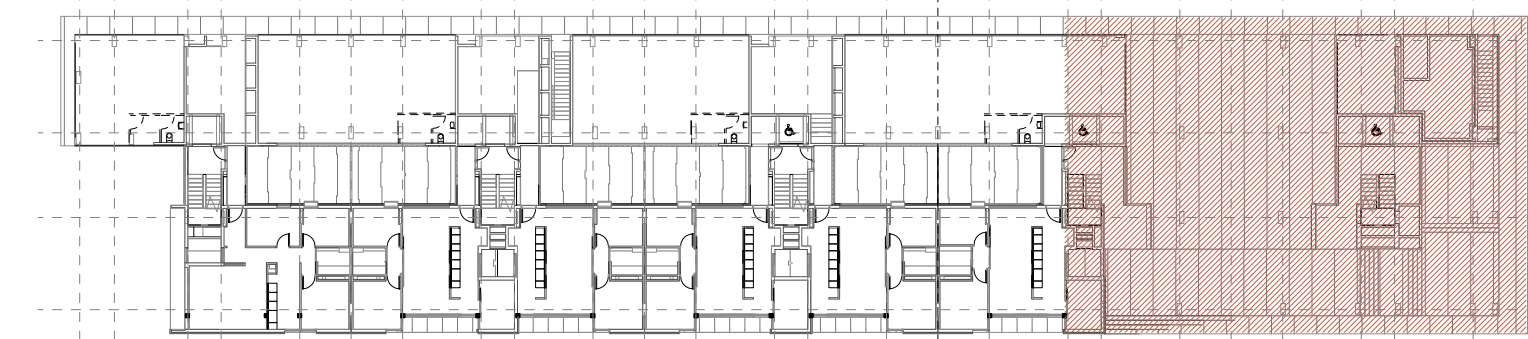
	Nombre	Superfície útil	Superfície construïda
HABITATGES	83	5.547,45	6.662,73
APARCAMENTS		1.870,51	2.185,00
TRASTERS			
LOCALS	5	364,57	390,56
SALES POLIVALENTS (1)		-	-
ESPais COMUNITARIS (2)		-	1.231,44
ALTRES DEPENDENCIES (3)		-	142,98
EQUIPAMENTS		-	-
TOTALS		7.782,53	10.613,31

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES DELS HABITATGES

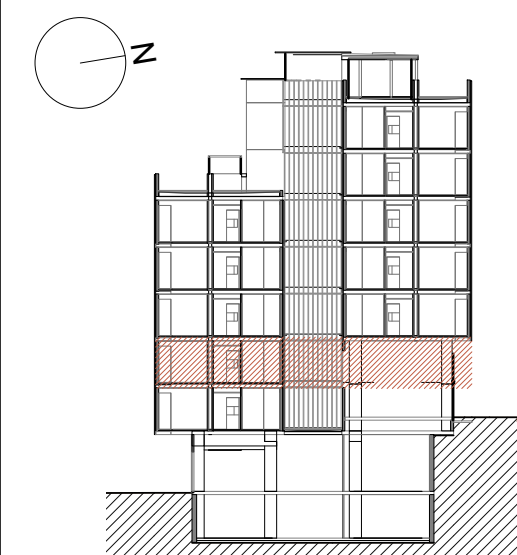
TIPUS	TIPOLOGIA*	S. ÚTIL TIPUS	S. CONST. TIPUS	QUANTITAT	S. ÚTIL TOTAL TIPUS	S. CONST. TOTAL TIPUS
T1	2D+1b	61,74	73,78	33	2.037,42	2.434,74
T2	3D+1b	69,17	83,01	37	2.599,29	3.071,37
T3	3D+1b	69,21	84,02	5	346,05	420,10
T4	3D+1b	79,52	97,48	5	397,60	487,40
HA1	3D+1b	69,03	83,04	3	207,09	249,12
TOTALS HABITATGES				83	5.547,45	6.662,73

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS DELS LOCALS				
Bloc	Escala	Porta	Sup. Útil	Superfícies construïda
1			51,24	54,42
2			51,33	57,50
3			51,54	57,50
4			120,95	128,40
5			19,51	22,04
6				
7				
8				
9				
TOTAL			364,57	390,56

SITUACIÓ



SITUACIÓ



Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
PLANTA DETALL
1ª - IV

Escala
1/50

l'Arquitecte
CARLOS VALLS

CVA CARLOS VALLS
ARQUITECTURA
c. ROMA, 4 BCN cva@cva.cat
t. 934 934 914 419 www.carlosvalls.com

Nº
DGA 22

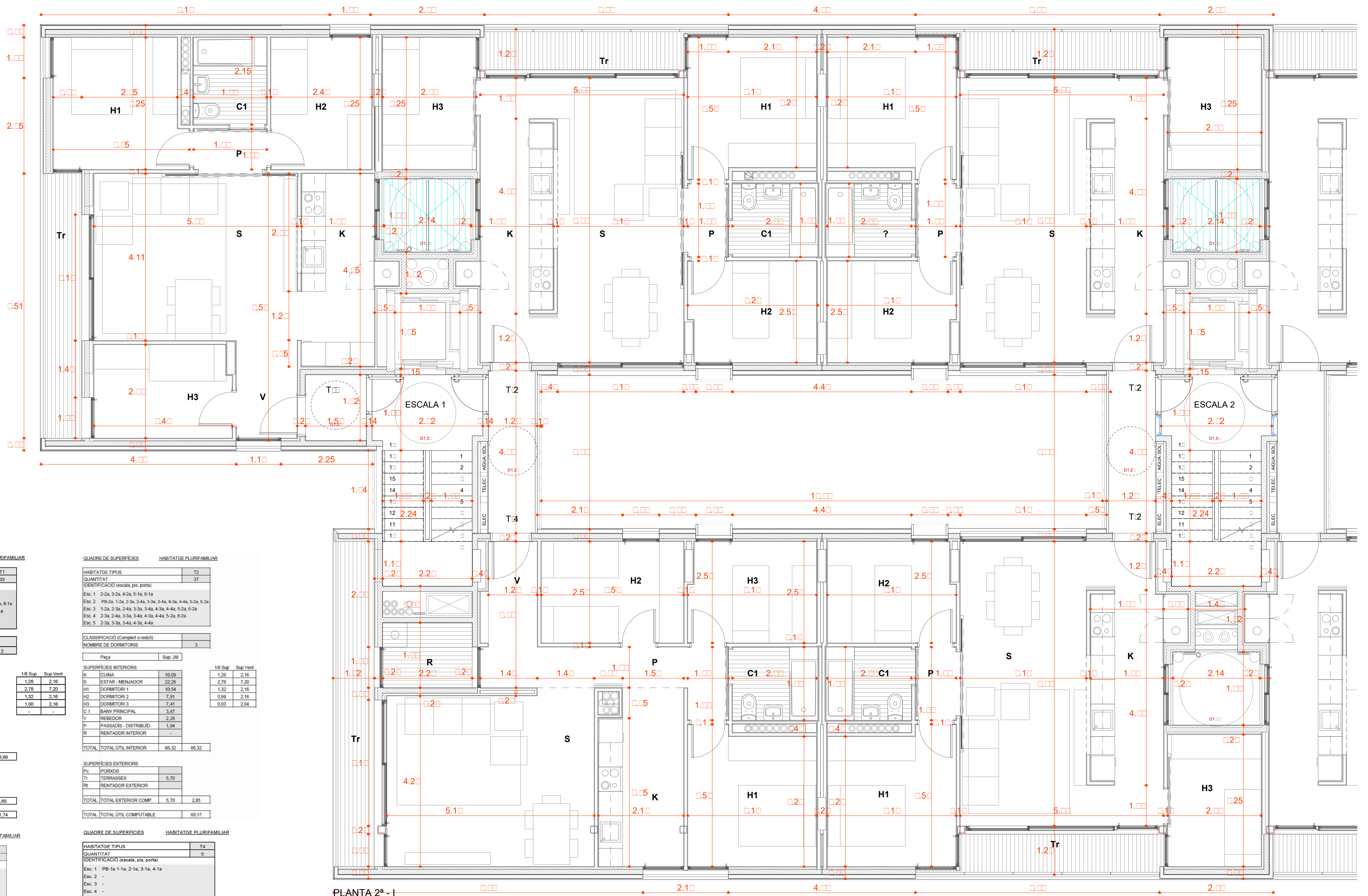
El Contractista

B
Institut Municipal
de l'Habitatge
i Rehabilitació

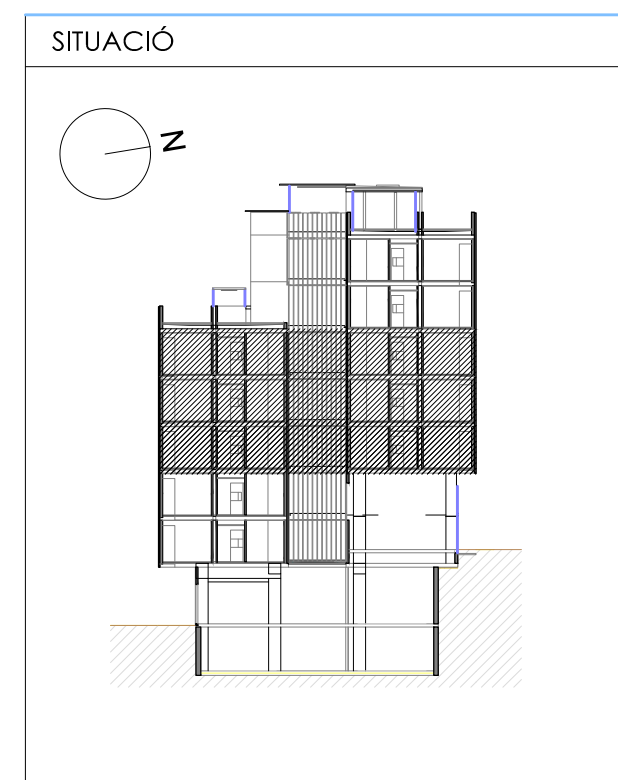
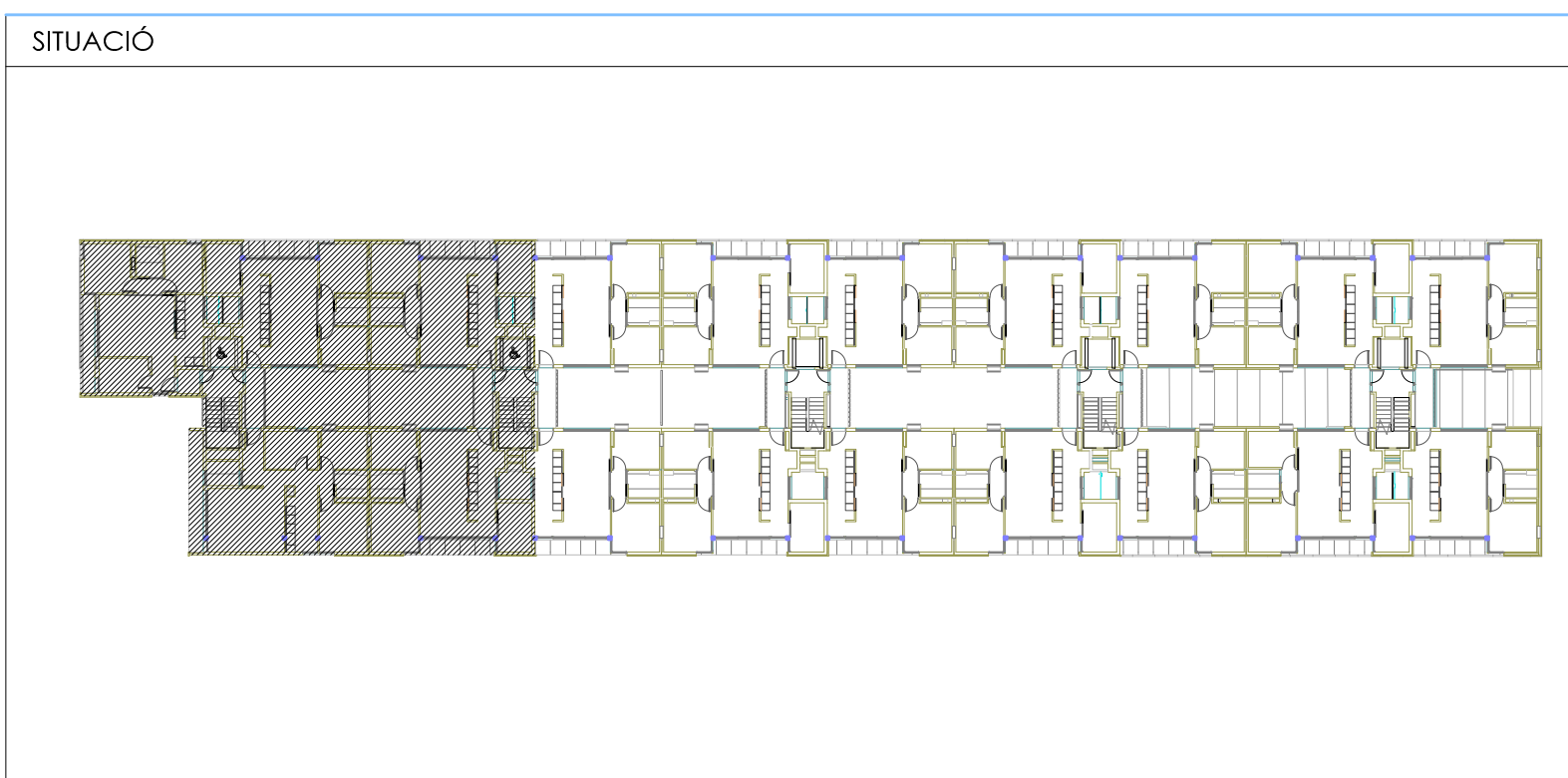
Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

El PMHB



PLANTA 2ª - I
1:50



QUADRE DE SUPERFÍCIES HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	T1
QUANTITAT	33
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Esc. 1	
Esc. 2	PB-1a, 1-1a, 2-1a, 3-1a, 3-2a, 4-1a, 4-2a, 5-1a, 5-1a
Esc. 3	1-1a, 2-1a, 2-2a, 3-1a, 3-2a, 4-1a, 4-2a, 5-1a, 5-1a
Esc. 4	2-1a, 2-2a, 3-1a, 3-2a, 4-1a, 4-2a, 5-1a, 5-1a
Esc. 5	2-1a, 2-2a, 3-1a, 3-2a, 4-1a, 4-2a

CLASSIFICACIÓ (Compleix o redut)	
NOMBRE DE DORMITORIS	2

Peça	Sup. útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
K	CUINA
S	ESTAR - MENJADOR
H1	DORMITORI 1
H2	DORMITORI 2
H3	DORMITORI 3
C1	BANY PRINCIPAL
V	REBEDOR
P	PASSADIS - DISTRIBUIDOR
R	RENTADOR INTERIOR
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR
	58,89
	58,89
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
Px	PORXOS
Tr	TERRASSES
Rt	RENTADOR EXTERIOR
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMP.
	5,70
	2,85
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE
	61,74

1/8 Sup.	Sup. Vent.
1,28	2,16
2,78	7,20
1,32	2,16
1,00	2,16
-	-

QUADRE DE SUPERFÍCIES HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	T2
QUANTITAT	37
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Esc. 1	2-2a, 3-2a, 4-2a, 5-1a, 5-1a
Esc. 2	PB-2a, 1-2a, 2-2a, 3-2a, 3-3a, 4-2a, 4-3a, 4-4a, 5-2a, 5-2a
Esc. 3	1-2a, 2-2a, 3-2a, 3-3a, 4-2a, 4-3a, 4-4a, 5-2a, 5-2a
Esc. 4	2-3a, 2-4a, 3-3a, 3-4a, 4-3a, 4-4a, 5-2a, 5-2a
Esc. 5	2-3a, 3-3a, 3-4a, 4-3a, 4-4a

CLASSIFICACIÓ (Compleix o redut)	
NOMBRE DE DORMITORIS	3

Peça	Sup. útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
K	CUINA
S	ESTAR - MENJADOR
H1	DORMITORI 1
H2	DORMITORI 2
H3	DORMITORI 3
C1	BANY PRINCIPAL
V	REBEDOR
P	PASSADIS - DISTRIBUIDOR
R	RENTADOR INTERIOR
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR
	66,32
	66,32
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
Px	PORXOS
Tr	TERRASSES
Rt	RENTADOR EXTERIOR
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMP.
	5,70
	2,85
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE
	69,17

1/8 Sup.	Sup. Vent.
1,28	2,16
2,79	7,20
1,32	2,16
0,99	2,16
0,93	2,04

QUADRE DE SUPERFÍCIES HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	T3
QUANTITAT	5
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Esc. 1	2-3a, 3-3a, 4-3a, 5-2a, 5-2a
Esc. 2	-
Esc. 3	-
Esc. 4	-
Esc. 5	-

CLASSIFICACIÓ (Compleix o redut)	
NOMBRE DE DORMITORIS	3

Peça	Sup. útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
K+S	CUINA + ESTAR - MENJADOR
H1	DORMITORI 1
H2	DORMITORI 2
H3	DORMITORI 3
C1	BANY PRINCIPAL
V	REBEDOR
P	PASSADIS - DISTRIBUIDOR
R	RENTADOR INTERIOR
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR
	60,00
	60,00
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
Px	PORXOS
Tr	TERRASSES
Rt	RENTADOR EXTERIOR
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.
	6,41
	3,21
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE
	69,21

1/8 Sup.	Sup. Vent.
3,79	4,32
1,31	2,16
1,06	2,16
0,95	2,16

QUADRE DE SUPERFÍCIES HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	T4
QUANTITAT	5
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Esc. 1	PB-1a 1-1a, 2-1a, 3-1a, 4-1a
Esc. 2	-
Esc. 3	-
Esc. 4	-
Esc. 5	-

CLASSIFICACIÓ (Compleix o redut)	
NOMBRE DE DORMITORIS	3

Peça	Sup. útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
K	CUINA
S	ESTAR - MENJADOR
H1	DORMITORI 1
H2	DORMITORI 2
H3	DORMITORI 3
C1	BANY PRINCIPAL
V	REBEDOR
P	PASSADIS - DISTRIBUIDOR
R	RENTADOR INTERIOR
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR
	75,50
	75,50
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
Px	PORXOS
Tr	TERRASSES
Rt	RENTADOR EXTERIOR
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.
	8,05
	4,02
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE
	79,52

1/8 Sup.	Sup. Vent.
1,03	2,16
2,75	3,48
1,31	2,16
1,09	2,16
0,88	2,16
0,44	2,16

Projecte
Projecte executiu bloc H
83 Habitatges Trinitat Nova

Situació
c/ S'Agaró, s/n UA3 Trinitat Nova

Plànol
ARQUITECTURA
PLANTA DETALL
28_38-48 - I

Escala
1/50

Nº
DGA 23

I'Arquitecte
CARLOS VALLS

Data
JULIOL 2019

Nº PMHB
047/15

EI PMHB

CVA

CARLOS VALLS

ARQUITECTURA

c. ROMA, 4 BCN

cva@cva.net

+34 934 914 419

www.carlosvalls.com

